



QSC Finance III. 11,00 %/2027

KONEČNÉ PODMÍNKY

Tento dokument představuje konečné podmínky nabídky ve smyslu článku 8 odstavce 5 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2017/1129, o prospektu, který má být uveřejněn při veřejné nabídce nebo přijetí cenných papírů k obchodování na regulovaném trhu, a o zrušení směrnice 2003/71/ES (dále jen „**Nařízení o prospektu**“), dále specifikovaných dluhopisů (dále jen „**Konečné podmínky**“, dluhopisy vydávané na základě Konečných podmínek dále jen „**Dluhopisy**“).

Tyto Konečné podmínky byly vyhotoveny dne 26.6.2024 a informace v nich uvedené jsou aktuální pouze k tomuto dni.

Tyto Konečné podmínky byly vypracovány pro účely Nařízení o prospektu a musí být vykládány ve spojení se Základním prospektem dluhopisového programu společnosti **QSC finance s.r.o.**, identifikační číslo 19180543, LEI: 315700QWCGO53CNQIP65, se sídlem K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 133372 vedenou u Krajského soudu v Brně (dále také jen „**Emitent**“), který byl vyhotoven dne 25. 8. 2023 a schválen rozhodnutím České národní banky (dále jen „**ČNB**“), č. j. 2023/110285/CNB/570, sp. zn. S-Sp-2023/00071/CNB/572 ze dne 30. 8. 2023, které nabylo právní moci dne 1. 9. 2023 (dále jen „**Základní prospekt**“). Základní prospekt je uveřejněn, spolu s jeho případnými budoucími dodatky, na webových stránkách Emitenta na internetové adrese www.quickstopfinance.cz v sekci *Pro investory*. Ke Konečným podmínkám je přiloženo shrnutí jednotlivé emise. Konečné podmínky byly v souladu s Nařízením o prospektu podány k uložení ČNB.

Rozhodnutím o schválení Základního prospektu ČNB v postavení příslušného orgánu podle Nařízení o prospektu pouze osvědčuje, že schválený Základní prospekt splňuje požadavky Nařízení o prospektu a Prováděcího nařízení na úplnost, soudržnost a srozumitelnost. Rozhodnutí ČNB neposuzuje kvalitu Dluhopisů, které jsou předmětem tohoto Základního prospektu, ani kvalitu Emitenta. ČNB zejména neposuzuje hospodářské výsledky ani finanční situaci Emitenta a schválením Základního prospektu negarantuje budoucí ziskovost Emitenta ani jeho schopnost splatit výnosy nebo jmenovitou hodnotu Dluhopisů.

Potenciální investoři by proto měli sami zvážit vhodnost investice do Dluhopisů, aniž by se přitom spoléhali na existenci schválení Základního prospektu ze strany ČNB. Potenciální investoři by měli rovněž věnovat pozornost rizikovým faktorům, které jsou uvedeny v kapitole C Základního prospektu.

Základní prospekt je platný do 1. 9. 2024. Veřejná nabídka Dluhopisů může probíhat po dobu platnosti Základního prospektu; po skončení platnosti Základního prospektu, na jehož základě byla zahájena, může veřejná nabídka pokračovat pouze, pokud je vypracován následný základní prospekt a tento je schválen a uveřejněn nejpozději poslední den platnosti předchozího Základního prospektu.

Tyto Konečné podmínky jsou zveřejněny na webových stránkách Emitenta na internetové adrese www.quickstopfinance.cz v sekci *Pro investory*.

Dluhopisy jsou vydávány jako 3. emise v rámci dluhopisového programu Emitenta, k němuž byl vypracován Základní prospekt (dále jen „**Dluhopisový program**“). Dluhopisový program je prvním dluhopisovým programem Emitenta. Znění společných emisních podmínek, které jsou stejné pro jednotlivé emise dluhopisů vydávané v rámci Dluhopisového programu, včetně Dluhopisů, je uvedeno v kapitole F Základního prospektu nazvané Společné emisní podmínky (dále jen „**Emisní podmínky**“).

Úplné údaje o Dluhopisech lze získat, jen pokud jsou tyto Konečné podmínky vykládány ve spojení se Základním prospektem, a to zejména ve spojení s Emisními podmínkami.

V těchto Konečných podmínkách se vyskytují jednoslovné nebo víceslovné pojmy psané s velkým počátečním písmenem. Tyto pojmy jsou definicemi zřízenými za účelem konzistence pojmosloví napříč Základním prospektem, Emisními podmínkami a těmito Konečnými podmínkami, přičemž jejich zdroje se nachází v různých částech Základního prospektu, Emisních podmínek a/nebo těchto Konečných podmínek.

Odpovědné osoby

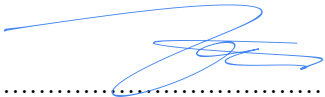
Tyto Konečné podmínky připravil a vyhotovil Emitent, který je odpovědný za údaje v nich uvedené. Emitent prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí jsou údaje obsažené v Konečných podmínkách, k datu jejich vyhotovení, v souladu se skutečností a že v Konečných podmínkách nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jejich význam.

Vydání emise Dluhopisů schválila valná hromada Emitenta (jediný společník v působnosti valné hromady) dne 24. 6. 2024.

Za QSC finance s.r.o.

V Brně dne 26.6.2024.

Podpis:



.....

Jméno:

Marek Zuka

Funkce:

jednatel

Shrnutí emise Dluhopisů

Oddíl 1 Úvod a upozornění

UPOZORNĚNÍ

Toto shrnutí emise Dluhopisů je třeba číst jako úvod k Základnímu prospektu. Jakékoliv rozhodnutí investovat do Dluhopisů by mělo být založeno na tom, že investor zváží Základní prospekt jako celek, a to včetně všech dokumentů zahrnutých do něj odkazem a včetně všech jeho dodatků.

S investicí do Dluhopisů je spojeno riziko ztráty, a to včetně úplné ztráty investovaného kapitálu.

V případě, že je u soudu vznesen nárok na základě informací uvedených v Základním prospektu, může být žalujícímu investorovi podle rozhodného právního řádu uložena povinnost uhradit náklady na překlad Základního prospektu před zahájením soudního řízení.

Pouze osoba, která vyhotovila toto shrnutí Základního prospektu, odpovídá za jeho obsah, včetně jeho překladu, avšak pouze pokud je shrnutí zavádějící, nepřesné nebo v rozporu s ostatními částmi Základního prospektu nebo pokud shrnutí ve spojení s ostatními částmi Základního prospektu neposkytuje klíčové informace, které investorům pomáhají při rozhodování, zda do Dluhopisů investovat.

Název Dluhopisů a jejich ISIN:	QSC Finance III. 11,00 %/2027 ISIN: CZ0003563447
Identifikace Emitenta a kontaktní údaje:	QSC finance s.r.o., identifikační číslo: 19180543, LEI: 315700QWCGO53CNQIP65, sídlo: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, provozovna: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 133372 vedenou u Krajského soudu v Brně <u>Kontaktní údaje:</u> email: dluhopisy@quickstopfinance.cz , kontaktní telefon: +420 728 650 480, web: www.quickstopfinance.cz
Identifikace osoby nabízející Dluhopisy a její kontaktní údaje:	Dluhopisy budou nabízeny přímo Emitentem. <u>Kontaktní údaje:</u> email: dluhopisy@quickstopfinance.cz , kontaktní telefon: +420 728 650 480
Identifikace orgánu, který schvaluje Základní prospekt:	Základní prospekt schválila Česká národní banka. Českou národní banku lze kontaktovat na telefonním čísle +420 224 411 111 nebo +420 800 160 170.
Datum schválení Základního prospektu:	Rozhodnutí ČNB, č. j. 2023/110285/CNB/570, sp. zn. S-Sp-2023/00071/CNB/572 ze dne 30. 8. 2023, které nabylo právní moci dne 1. 9. 2023.

Oddíl 1 Klíčové informace o Emitentovi

Pododdíl 2.1 Kdo je emitentem cenných papírů?

Sídlo, právní forma a země registrace Emitenta a předpisy, na základě nichž Emitent provozuje svou činnost:	Emitentem je společnost QSC finance s.r.o. , jejíž sídlo je na adrese K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, přičemž se jedná o společnost s ručením omezeným, která je registrována v České republice. Internetové stránky Emitenta se nachází na adrese www.quickstopfinance.cz , informace pro investory do Dluhopisů se nachází především v sekci <i>Pro investory</i> . Emitent se řídí právem České republiky, přičemž svou činnost provozuje zejména na základě zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 190/2004 Sb., o
---	--

	dluhopisech, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.
Hlavní činnosti Emitenta:	Emitent je společností založenou výlučně za účelem realizace tohoto Dluhopisového programu a případně dalších dluhopisových programů, a současně za účelem poskytování zápůjček a úvěrů společností ze Skupiny ze zdrojů získaných úpisem emitovaných Dluhopisů.
Společníci Emitenta:	Jediným společníkem Emitenta je společnost R-EKO VISION s.r.o., identifikační číslo 03829987, LEI: 3157006XO7J8ABNX3F82, se sídlem K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno (dále jen „Mateřská společnost“ nebo „Ručitel“). Společníky Mateřské společnosti jsou (i) pan Marek Zukal, dat. nar. 10. listopadu 1972, bytem Novosady 960/30, 664 48 Moravany, který vlastní podíly s celkovým podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech o velikosti 55,00 %, (ii) Mgr. Petra Viskotová, dat. nar. 28. srpna 1982, bytem Měříčkova 1494/18, Řečkovice, 621 00 Brno, která vlastní podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech o velikosti 3,00 %, (iii) paní Martina Lesenská, dat. nar. 30. prosince 1981, bytem Vránova 1160/171, Řečkovice, 621 00 Brno, která vlastní podíly s celkovým podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech o velikosti 3,00 %, (iv) pan Matěj Zukal, dat. nar. 8. září 1997, bytem Glocova 683/45, Tuřany, 620 00 Brno, který vlastní podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech o velikosti 4,00 % a (v) společnost Oncie invest s.r.o., identifikační číslo 19236611, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, která vlastní podíly s celkovým podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech o velikosti 35,00 %, přičemž tato společnost je vlastněna jediným společníkem, kterým je pan Ondřej Cieslar, dat. nar. 17. května 1990, bytem Prstná 59, 735 72 Petrovice u Karviné. Pojem „Skupina“ v tomto shrnutí zahrnuje všechny osoby, v nichž má Mateřská společnost přímý nebo nepřímý podíl, a to bez ohledu na to, zda je vůči těmto osobám v postavení ovládající osoby či zda je zahrnuje do svého konsolidačního celku (sestavuje-li povinně či dobrovolně konsolidovanou účetní závěrku), nebo nikoliv.
Klíčové řídicí osoby Emitenta:	Klíčovou řídicí osobou Emitenta je pan Marek Zukal , dat. nar. 10. listopadu 1972, bytem Novosady 960/30, 664 48 Moravany, který je jednatelem Emitenta.
Totožnost auditora Emitenta:	Auditorem počáteční rozvahy Emitenta je Ing. Jaromír Hampel, číslo oprávnění 1173, auditor společnosti FINCO – AUDIT, spol. s r.o., číslo oprávnění KA ČR 206, identifikační číslo 25252429, se sídlem Komenského 63, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, zapsané v obchodním rejstříku pod. sp. zn. C 10172 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové.
Pododdíl 2.2 Které finanční informace o Emitentovi jsou klíčové?	
V této části shrnutí jsou uvedeny finanční informace, které pocházejí ze zahajovací rozvahy sestavené ke dni vzniku Emitenta, tedy ke dni 23. 3. 2023.	

Ukazatel	Hodnota k 23.03.2023
AKTIVA	
Aktiva celkem	1 tis.
Oběžná aktiva	1 tis.
Peněžní prostředky	1 tis.
PASIVA	
Vlastní kapitál	1 tis.
Základní kapitál	1 tis.

Auditor k údajům nevzneshl výhrady.

Pododdíl 2.3 Jaká jsou hlavní rizika, která jsou specifická pro daného Emitenta

Riziko účelově založené společnosti: Emitent je společností založenou za účelem vydávání Dluhopisů a použití výtěžku z Emise Dluhopisů v souladu s Konečnými podmínkami příslušné Emise. Emitent nevyvíjí podnikatelskou činnost a tuto činnost ani vyvíjet neplánuje, a to v obou případech s výjimkou poskytování výtěžku Dluhopisů formou úvěrů a zápůjček společností ze Skupiny.

Riziko sekundární závislosti na Skupině: Emitent je vystaven sekundárnímu riziku závislosti na rizicích týkajících se Ručitele a Skupiny a rizikům trhu, na kterém Skupina působí, resp. na rizicích podnikání Skupiny. Materializace těchto rizik spočívající v nedosažení očekávaných hospodářských výsledků může mít podstatný nepříznivý vliv na schopnost jednotlivých členů Skupiny splácet jejich závazky vůči Emitentovi, v důsledku čehož může být negativně ovlivněna i ekonomická a finanční situace Emitenta, potažmo schopnost Emitenta splácet jeho závazky, a to včetně závazků z Dluhopisů.

Oddíl 2 Klíčové informace o Dluhopisech

Pododdíl 3.1 Jaké jsou hlavní rysy cenných papírů?

Stručný popis Dluhopisů:	Dluhopisy jsou listinnými dluhopisy na řad se jmenovitou hodnotou každého Dluhopisu ve výši 50.000,00 Kč, přičemž předpokládaná celková jmenovitá hodnota Emise činí až 15.000.000,00 Kč, což odpovídá nejvýše 300 kusům Dluhopisů. Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou ve výši 11,00 % p.a. Celková jmenovitá hodnota Emise může být navýšena až do výše 30.000.000,00 Kč, což by odpovídalo nejvýše 600 kusům Dluhopisů. Dluhopisy jsou splatné v roce 2027, konkrétně dne 15. 7. 2027. Datem emise je 15. 7. 2024. Dluhopisům byl přidělen ISIN CZ0003563447.
Měna Dluhopisů:	koruna česká (CZK)
Popis práv spojených s Dluhopisy:	Práva a povinnosti vlastníků Dluhopisů upravují Emisní podmínky. S Dluhopisy je spojeno zejména právo vlastníků na výplatu jejich jmenovité hodnoty k Datu splatnosti dluhopisů a právo na úrokový výnos k Datu splatnosti výnosů. S Dluhopisy je spojeno právo vlastníka účastnit se schůze vlastníků Dluhopisů a uplatňovat práva vyplývající z porušení povinností Emitenta převzatých v Emisních podmínkách. Dluhopisy mohou být vydány jako hromadné listiny nahrazující jednotlivé Dluhopisy. Vlastník má v takovém případě právo požádat Emitenta o nahrazení hromadných dluhopisů jednotlivými Dluhopisy, které budou vlastníku předány oproti vrácení hromadné listiny. S Dluhopisy je spojeno právo Emitenta rozhodnout o předčasné splatnosti Dluhopisů nebo některých z nich a v některých případech rovněž právo vlastníka Dluhopisu žádat o jeho předčasné splacení.

	Veškeré pohledávky z Dluhopisů jsou zajištěny ručitelským prohlášením Ručitele.
Relativní pořadí přednosti Dluhopisů v případě platební neschopnosti Emitenta	Veškeré závazky z Dluhopisů zakládají přímé, obecné, nepodmíněné a nepodřízené závazky Emitenta zajištěné ručitelským prohlášením Ručitele, které jsou a budou co do pořadí svého uspokojení rovnocenné jak mezi sebou navzájem, tak i vůči všem dalším současným i budoucím a stejným nebo obdobným způsobem zajištěným dluhům Emitenta s výjimkou těch dluhů, u nichž to stanoví kogentní ustanovení právních předpisů. Emitent se zavazuje zacházet za stejných podmínek se všemi vlastníky Dluhopisů ze stejné Emise stejně.
Omezení převoditelnosti Dluhopisů:	Převoditelnost Dluhopisů není omezena. Převod se provádí předáním Dluhopisu s vyznačeným rubopisem ve prospěch jeho nabyvatele za podmínky jeho jednoznačné identifikace. Převod Dluhopisu je vůči Emitentovi účinný dnem předložení Emitentovi, ledaže právní předpis stanoví něco jiného.
Vyplácení výnosů Dluhopisů:	Výnosy Dluhopisů budou vypláceny bezhotovostně na účet vlastníka Dluhopisu. Lhůta pro vyplácení výnosů je dána Datem splatnosti výnosů. Výnosy budou vypláceny tomu vlastníku Dluhopisu, který v tomto postavení byl k Rozhodnému dni pro splacení výnosů.
Pododdíl 3.2 Kde budou cenné papíry obchodovány?	
Přijetí Dluhopisů na regulovaném trhu nebo v mnohostranném obchodním systému a všechny trhy, na kterých budou Dluhopisy obchodovány:	Dluhopisy nemohou být přijaty k obchodování na regulovaném trhu cenných papírů, resp. v mnohostranném obchodním systému.
Pododdíl 3.3 Je za cenné papíry poskytnuta záruka?	
Identifikace Ručitele a kontaktní údaje:	R-EKO VISION s.r.o., identifikační číslo: 03829987, LEI: 3157006XO7J8ABNX3F82, sídlo: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, provozovna: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 87029 vedenou u Krajského soudu v Brně <u>Kontaktní údaje:</u> email: info@r-ekovision.cz , kontaktní telefon: +420 728 650 480, web: www.r-ekovision.cz
Sídlo, právní forma a země registrace Ručitele a předpisy, na základě nichž Ručitel provozuje svou činnost:	Ručitelem je společnost R-EKO VISION s.r.o., jejíž sídlo je na adrese K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, přičemž se jedná o společnost s ručením omezeným, která je registrována v České republice. Ručitel se řídí právem České republiky, přičemž svou činnost provozuje zejména na základě zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.
Hlavní činnosti Ručitele:	Ručitel se nevěnuje poskytování služeb navenek, namísto toho se soustředí na poskytování služeb projektového managementu, strategickému plánování a řízení, a to výlučně dovnitř Skupiny.
Společníci Ručitele:	Společníci Ručitele jsou již uvedeni v části tohoto shrnutí věnující se společníkům Emitenta.
Klíčové řídicí osoby Ručitele:	Klíčovou řídicí osobou Ručitele je pan Marek Zukal , dat. nar. 10. listopadu 1972, bytem Novosady 960/30, 664 48 Moravany, který je jednatelem Ručitele.

Totožnost auditora Ručitele:	Auditorem účetní závěrky Ručitele ke dni 31. 12. 2021 a mezitímní účetní závěrky Ručitele ke dni 31. 12. 2022 byl Ing. Jaromír Hampel, číslo oprávnění 1173, auditor společnosti FINCO - AUDIT, spol. s r.o., číslo oprávnění KA ČR 206, identifikační číslo 25252429, se sídlem Komenského 63, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, zapsané v obchodním rejstříku pod. sp. zn. C 10172 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové (dále jen „ Auditor Ručitele “).																								
Stručný popis povahy a rozsahu záruky:	Ručitel dne 25. 8. 2023 vydal ručitelské prohlášení, na základě něhož se zavádal vůči všem vlastníkům Dluhopisů, že je uspokojí, pokud Emitent své splatné povinnosti z Dluhopisů sám nesplní, a to na 1. výzvu a bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 měsíce ode dne doručení výzvy vlastníka Dluhopisu. Ručitelským prohlášením jsou zajištěny veškeré pohledávky vlastníka Dluhopisu, které jsou spojeny s Dluhopisem. Ručitelské prohlášení se řídí § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Výzvy k plnění musí být adresovány (i) v listinné podobě na adresu sídla zapsaného ke dni odeslání výzvy v obchodním rejstříku pro Ručitele, nebo (ii) do datové schránky Ručitele. Přílohou výzvy k plnění musí být doklady prokazující, že příslušná osoba je skutečným vlastníkem pohledávky, o jejíž splnění namísto Emitenta žádá po Ručiteli.																								
Klíčové finanční informace o Ručiteli:	V této části shrnutí jsou uvedeny finanční informace, které pocházejí z účetní závěrky Ručitele sestavené ke dni 31. 12. 2021, která byla ověřena Auditorem ručitele a mezitímní účetní závěrky ke dni 31. 12. 2022, která byla ověřena Auditorem ručitele. <table><tr><th>Údaje z výkazu zisku a ztráty</th><th>k 31.12.2022</th><th>k 31.12.2021</th></tr><tr><td>Provozní výsledek hospodaření</td><td>3 621 tis.</td><td>-44 tis.</td></tr></table> <table><tr><th>Údaje z výkazu o peněžních tocích</th><th>k 31.12.2022</th><th>k 31.12.2021</th></tr><tr><td>Čistý finanční dluh (dlouhodobý dluh plus krátkodobý dluh mínus hotovostní prostředky)</td><td>14 720 tis.</td><td>5 118 tis.</td></tr></table> <table><tr><th>Údaje z výkazu o peněžních tocích</th><th>k 31.12.2022</th><th>k 31.12.2021</th></tr><tr><td>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</td><td>3 292 tis.</td><td>-56 tis.</td></tr><tr><td>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</td><td>-12 819 tis.</td><td>-5 054 tis.</td></tr><tr><td>Čistý peněžní tok z finančních činností</td><td>8 794 tis.</td><td>5 843 tis.</td></tr></table> Auditor ručitele k údajům uvedeným v účetní závěrce sestavené ke dni 31. 12. 2021 ani k údajům uvedeným v mezitímní účetní závěrce sestavené ke dni 31. 12. 2022 nevznese žádné výhrady.	Údaje z výkazu zisku a ztráty	k 31.12.2022	k 31.12.2021	Provozní výsledek hospodaření	3 621 tis.	-44 tis.	Údaje z výkazu o peněžních tocích	k 31.12.2022	k 31.12.2021	Čistý finanční dluh (dlouhodobý dluh plus krátkodobý dluh mínus hotovostní prostředky)	14 720 tis.	5 118 tis.	Údaje z výkazu o peněžních tocích	k 31.12.2022	k 31.12.2021	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	3 292 tis.	-56 tis.	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-12 819 tis.	-5 054 tis.	Čistý peněžní tok z finančních činností	8 794 tis.	5 843 tis.
Údaje z výkazu zisku a ztráty	k 31.12.2022	k 31.12.2021																							
Provozní výsledek hospodaření	3 621 tis.	-44 tis.																							
Údaje z výkazu o peněžních tocích	k 31.12.2022	k 31.12.2021																							
Čistý finanční dluh (dlouhodobý dluh plus krátkodobý dluh mínus hotovostní prostředky)	14 720 tis.	5 118 tis.																							
Údaje z výkazu o peněžních tocích	k 31.12.2022	k 31.12.2021																							
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	3 292 tis.	-56 tis.																							
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-12 819 tis.	-5 054 tis.																							
Čistý peněžní tok z finančních činností	8 794 tis.	5 843 tis.																							
Nejvýznamnější rizikové faktory týkající se Ručitele:	Riziko holdingové společnosti: Ručitel je společností, jejímž účelem je pouze držba podílů v dceřiných společnostech a případně poskytování podpůrných služeb či financování těchto dceřiných společností. S ohledem na tuto skutečnost je schopnost Ručitele generovat zisk za účelem úhrady pohledávek vlastníků Dluhopisů zajištěných ručitelským prohlášením Ručitele omezena a závisí primárně na platbách od dceřiných společností (potenciální dividendy, úroky z vnitroskupinových zápůjček a úvěrů apod. Uvedené může mít negativní dopad na schopnost Ručitele splnit jeho závazky z ručitelského prohlášení. Riziko sekundární závislosti na Skupině: Ručitel je vystaven sekundárnímu riziku závislosti na rizicích týkajících se Skupiny a rizikům trhu, na kterém Skupina působí, resp. na rizicích podnikání Skupiny. Materializace těchto rizik, spočívající v nedosažení očekávaných hospodářských výsledků, může mít podstatný nepříznivý vliv na schopnost jednotlivých členů Skupiny splácet jejich závazky vůči Ručiteli. V důsledku toho může být negativně ovlivněna i ekonomická a finanční situace Ručitele, potažmo schopnost Ručitele splácet jeho závazky vůči Emitentovi.																								

	<u>Riziko nedostatečné hodnoty majetku či likvidity:</u> Schopnost Ručitele splnit své závazky vůči věřitelům z Dluhopisů zajištěných ručitelským prohlášením je zcela závislá na hodnotě majetku Ručitele, resp. na jeho čistém jmění. V případě, že hodnota majetku Ručitele nebude dostačovat k pokrytí všech dluhů ze zajištěných Dluhopisů, může tím být negativně ovlivněno uspokojení pohledávek vlastníků těchto Dluhopisů. V případě nedostatečné likvidity majetku Ručitele pak může dojít k tomu, že prodejní cena tohoto majetku bude ještě zatížena skutečností, že Ručitel bude nucen prodat rychle, aby mohl splnit své závazky z ručitelského prohlášení.
Pododdíl 3.4 Jaká jsou hlavní rizika, která jsou specifická pro tyto cenné papíry?	
<u>Riziko nesplacení:</u> S Dluhopisy je spojeno riziko ztráty celé investované částky. Neexistuje žádná garance návratnosti investice do Dluhopisů. Emitent se může dostat do prodlení se splacením jistiny Dluhopisu nebo jeho úrokového výnosu, případně se dostat do prodlení s jejich splacením. <u>Riziko nedostatečné likvidity:</u> Jelikož Dluhopisy nebudou přijaty na regulovaném trhu, bude vlastník nucen využít jiných prodejních kanálů, a to zejména kanály mimoburzovního trhu s cennými papíry a jinými finančními instrumenty. Existuje riziko, že nebude existovat velké množství osob, které by měly zájem o sekundární nabytí Dluhopisů, nebo že nebude existovat v daném okamžiku žádná taková osoba. <u>Riziko změny hodnoty Dluhopisu pro případ sekundárního prodeje:</u> Pro případ sekundárního prodeje Dluhopisu je jeho cena zpravidla vždy nižší, než výše plnění, kterou by z Dluhopisu a úrokového výnosu vlastník obdržel při jeho řádném splacení Emitentem. Cenu, za kterou může být Dluhopis na sekundárním trhu prodán, může dále snížit široké množství faktorů, zejména negativní vývoj podnikání Skupiny a/nebo růst úrokových měr. Ohledně úrokových sazeb platí, že cena dluhopisu a výše tržní úrokové míry se chovají protichůdně, tedy rostou-li úrokové míry, pak obecně dochází k poklesu cen dluhopisů a klesají-li úrokové míry, pak obecně dochází k růstu cen dluhopisů. <u>Riziko inflace:</u> Růst inflace snižuje výši reálného výnosu investice do Dluhopisů. Pokud inflace překročí pevnou či pohyblivou úrokovou sazbu Dluhopisu, je hodnota reálných výnosů z investice do Dluhopisu záporná. Dluhopisy nemají protiinflační doložku. <u>Riziko nepřijetí Ručitele ve lhůtě:</u> V rovině časového rozsahu záruky se Ručitel zavázal, že ručitelské prohlášení činí vůči příslušné Emisi jako neodvolatelné do 3 měsíců ode dne splatnosti jmenovité hodnoty Dluhopisů této Emise. Až do tohoto okamžiku je tak vlastník Dluhopisu oprávněn Ručitele přijmout. Pokud vlastník Dluhopisu do tohoto okamžiku Ručitele nepřijme, nemá vlastník Dluhopisu vůči Ručiteli jakákoliv práva.	

Oddíl 3 Klíčové informace o veřejné nabídce Dluhopisů	
Pododdíl 4.1 Za jakých podmínek a podle jakého časového rozvrhu mohu investovat do tohoto cenného papíru?	
Obecné podmínky veřejné nabídky:	Emitent bude nabízet Dluhopisy v rámci veřejné nabídky tuzemským a zahraničním kvalifikovaným i jiným než kvalifikovaným (zejména retailovým) investorům, v rámci primárního trhu. Pokud investor souhlasí s nákupem, nebo upsáním dluhopisů během doby platnosti aktuálního Základního prospektu a během doby, kdy byl schválen a uveřejněn následný základní prospekt mu tyto Dluhopisy nebyly dodány, má investor ve lhůtě 2 pracovních dnů od uveřejnění následného základního prospektu právo tento souhlas odvolat v souladu s čl. 8 Nařízení 2017/1129, pokud následný základní prospekt obsahuje významné nové skutečnosti, které by mohly ovlivnit hodnocení Dluhopisů a investiční rozhodnutí investorů o koupi Dluhopisů. Investoři, kteří si přejí uplatnit právo na odvolání souhlasu s nákupem, nebo upsáním Dluhopisů, se mohou obrátit na Emitenta. Veřejná nabídka Dluhopisů bude prováděna Emitentem za emisní kurz k Datu emise a následně po zbytek lhůty veřejné nabídky za emisní kurz Dluhopisu zvýšený o odpovídající alikvótní úrokový výnos. Aktuální cena za Dluhopisy bude investorovi vždy sdělena před podpisem smlouvy o úpisu/prodeji. Dluhopisy budou vydány jejich předáním prvním

	upisovateli vč. vyznačení údajů identifikujících prvního upisovatele Dluhopisu proti zaplacení Emisního kurzu. Vydání Dluhopisů zabezpečuje Emitent. Investoři budou moci Dluhopisy upsat/koupit na základě smluvního ujednání Emitentem a příslušnými investory.
Očekávaný rozvrh veřejné nabídky:	Dluhopisy budou nabízeny v období od 1. 7. 2024 do 1. 9. 2024 (včetně). V případě schválení následného základního prospektu Emitenta bude veřejná nabídka prodloužena do konce platnosti následného základního prospektu Emitenta, ledaže Emitent rozhodne jinak. Veřejná nabídka bude ukončena v případě, kdy dojde k úpisu/prodeji Dluhopisů v maximální jmenovité hodnotě Emise. Veřejná nabídka může být ukončena z rozhodnutí Emitenta i v případě, kdy nedojde k úpisu/prodeji Dluhopisů v maximální jmenovité hodnotě Emise před ukončením upisovací lhůty. Oznámení o ukončení veřejné nabídky musí Emitent zveřejnit na svých webových stránkách.
Informace o přijetí na regulovaném trhu:	Dluhopisy nemohou být přijaty k obchodování na regulovaném trhu cenných papírů, resp. v mnohostranném obchodním systému.
Plán distribuce Dluhopisů:	Investoři budou osloveni Emitentem (zejména za použití prostředků komunikace na dálku), a v případě zájmu o koupi Dluhopisů s nimi budou projednány podmínky koupě před podpisem smlouvy o koupi Dluhopisů. Minimální jmenovitá hodnota Dluhopisů, kterou bude investor oprávněn upsat a koupit, je stanovena ve výši jmenovité hodnoty jednoho Dluhopisu. Maximální objem jmenovité hodnoty Dluhopisů požadovaný jednotlivým investorem je omezen celkovým objemem jmenovité hodnoty nabízených Dluhopisů. Konečný objem jmenovité hodnoty Dluhopisů přidělený jednotlivému investorovi bude uveden v potvrzení o přijetí nabídky, které bude Emitent zasílat jednotlivým investorům prostřednictvím e-mailu, případně telefonicky. Dluhopisy budou vydány jejich předáním prvnímu upisovateli vč. vyznačení údajů identifikujících prvního upisovatele Dluhopisu proti zaplacení Emisního kurzu. Veřejná nabídka bude probíhat také zveřejněním Podmínek nabídky, včetně Základního prospektu a Konečných podmínek, na webových stránkách Emitenta www.quickstopfinance.cz . Úpis Dluhopisů zabezpečuje Emitent.
Odhad celkových nákladů spojených s Emisí:	Emitent předpokládá, že celkové náklady Emise nepřekročí 10,00 % z hodnoty upsaných Dluhopisů, tedy že náklady nepřevyší 1.500.000,00 Kč v případě vydání všech Dluhopisů v rámci Emise bez navýšení její celkové jmenovité hodnoty (tj. 15.000.000,00 Kč) a 3.000.000,00 Kč v případě jejího navýšení na 30.000.000,00 Kč.
Odhad nákladů účtovaných Emitentem investorům do Dluhopisů:	Investorům nebudou Emitentem účtovány náklady v souvislosti s investicí do Dluhopisů.
Pododdíl 4.2 Kdo je osobou nabízející cenné papíry nebo osobou, která žádá o přijetí k obchodování	
Popis osob nabízejících Dluhopisy:	Dluhopisy budou nabízeny přímo Emitentem, tedy společností QSC finance s.r.o. , identifikační číslo: 19180543, LEI: 315700QWCGO53CNQIP65, sídlo: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, provozovna: K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00.
Popis osoby, která bude žádat o přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaný trh:	Dluhopisy nemohou být přijaty k obchodování na regulovaném trhu cenných papírů, resp. v mnohostranném obchodním systému.
Pododdíl 4.3 Proč je tento prospekt sestavován?	
Stručný popis důvodů veřejné nabídky:	Dluhopisy jsou nabízeny za účelem zajištění finančních prostředků pro uskutečnění podnikatelské činnosti Emitenta.

	Výtěžek Emise bude použit k následujícím účelům řazeným dle priorit Emitenta: (i) financování nákladů Dluhopisového programu a povinností spojených s Dluhopisy a/nebo (ii) poskytnutí zápůjčky a/nebo úvěru společnosti ze Skupiny za jedním či více těchto účelů: (a) pořízení dlouhodobého hmotného majetku pro vybudování a provoz sítě servisů osobních automobilů; (b) financování pobídek poskytovaných franšizantům lokalit sítě servisů osobních automobilů; (c) financování marketingových výdajů spojených s provozem sítě servisů osobních automobilů, zejména, nikoliv však výlučně, financování internetové reklamy, fyzických bannerů či billboardů nebo slevových kampaní; (d) refinancování existujících závazků.
Způsob využití výtěžku Dluhopisů a odhad jejich výše:	Čistý výtěžek celé Emise bude roven emisnímu kurzu všech vydaných Dluhopisů Emise po odečtení nákladů souvisejících s Emisí, tedy až 13.500.000,00 Kč v případě vydání všech Dluhopisů v rámci Emise bez navýšení její celkové jmenovité hodnoty (tj. 15.000.000,00 Kč) a 27.000.000,00 Kč v případě jejího navýšení na 27.000.000,00 Kč. Celý výtěžek bude použit k účelu uvedenému v části „Stručný popis důvodů veřejné nabídky“.
Informace o dohodě o upisování na základě pevného závazku k převzetí:	Dohoda o upisování na základě pevného závazku k převzetí nebyla uzavřena.
Střety zájmů osob zúčastněných na Emisi nebo nabídce Dluhopisů:	Dle vědomí Emitenta nemá žádná z fyzických ani právnických osob zúčastněných na Emisi či nabídce Dluhopisů na takové Emisi či nabídce zájem, který by byl pro takovou Emisi či nabídku Dluhopisů podstatný.

Doplněk dluhopisového programu

Tento doplněk dluhopisového programu připravený pro Dluhopisy (dále jen „**Doplněk dluhopisového programu**“) představuje doplněk k Emisním podmínkám jakožto společným emisním podmínkám Dluhopisového programu ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o dluhopisech**“).

Tento Doplněk dluhopisového programu spolu s Emisními podmínkami tvoří emisní podmínky níže specifikovaných Dluhopisů, které jsou vydávány v rámci Dluhopisového programu.

Tento Doplněk Dluhopisového programu nemůže být posuzován samostatně, ale pouze společně s Emisními podmínkami. Výrazy uvedené velkými písmeny mají stejný význam, jaký je jim přiřazen v Emisních podmínkách.

Níže uvedené parametry Dluhopisů upřesňují a doplňují v souvislosti s touto emisí Dluhopisů Emisní podmínky uveřejněné dříve výše popsaným způsobem. Podmínky, které se na níže specifikované Dluhopisy nevztahují, jsou v níže uvedené tabulce označeny souslovím „nepoužije se“.

Oddíl 1 <u>Obecná charakteristika Dluhopisů</u>	
Název Dluhopisů:	QSC Finance III. 11,00 %/2027
ISIN Dluhopisů:	CZ0003563447
Datum emise:	15. 7. 2024
Podoba Dluhopisů:	listinné
Forma Dluhopisů:	na řad
Číslování listinných Dluhopisů:	Od -0001- do -0300- (při navýšení celkové jmenovité hodnoty Emise pak až do -0600-)
Ohodnocení finanční způsobilosti (rating):	emisi Dluhopisů nebyl přidělen rating
Postup vydávání Dluhopisů:	jednorázově
Administrátor, Provozovna:	ne; činnost Administrátora vykonává Emitent, a to v provozovně na adrese K terminálu 745/1a, 619 00, Brno - Horní Heršpice
Společný zástupce vlastníků Dluhopisů:	nebyl ustanoven

Oddíl 2 <u>Objem emise a emisní kurs</u>	
Jmenovitá hodnota jednoho Dluhopisu:	50.000,00 Kč
Celková předpokládaná hodnota Emise:	15.000.000,00 Kč
Počet Dluhopisů:	300 ks
Měna Dluhopisů:	koruna česká (CZK)
Emisní kurs k Datu emise:	50.000,00 Kč
Emisní kurs po Datu emise:	Emisní kurs bude navýšen o alikvotní úrokový výnos.
Právo Emitenta zvýšit celkovou jmenovitou hodnotu emise Dluhopisů a případně podmínky tohoto zvýšení:	Emitent je oprávněn zvýšit objem emise Dluhopisů, a to až o 100 %. V takovém případě se počet Dluhopisů zvýší až na celkový počet 600 Dluhopisů a celková hodnota emise Dluhopisů se zvýší až na hodnotu 30.000.000,00 Kč.

Oddíl 3 <u>Upisování Dluhopisů</u>	
Lhůta pro upisování:	Od 1. 7. 2024 do 1. 9. 2024.
Způsob a místo úpisu Dluhopisů / údaje o osobách, které se podílejí na zabezpečení vydání Dluhopisů:	Potenciální investoři mohou Dluhopisy upsat písemnou smlouvou s Administrátorem. Místem úpisu je provozovna Emitenta na adrese K terminálu 745/1a, Horní Heršpice, 619 00 Brno. Smlouva může být rovněž uzavřena elektronicky, pokud v jednotlivém případě s takovým způsobem uzavření Administrátor svolí.
Způsob splacení emisního kurzu:	Emisní kurs se splácí bezhotovostně na účet Administrátora, číslo účtu 3186796003/5500.
Lhůta pro splacení emisního kurzu:	Lhůta pro splacení emisního kurzu bude činit 15 dnů ode dne uzavření smlouvy o úpisu Dluhopisu, nebude-li ve smlouvě o úpisu Dluhopisu dohodnuto jinak.
Způsob a lhůta předání Dluhopisů	Listinné Dluhopisy budou podle ujednání ve smlouvě o úpisu buď (a) odeslány na adresu pro doručování uvedenou investorem, nebo (b) předány investoru v Provozovně, a to v obou případech do 10 dnů ode dne splacení celého emisního kursu upisovaných Dluhopisů podle příslušné smlouvy.

Oddíl 4 <u>Výnos Dluhopisů</u>	
Možnost oddělení práva na výnos Dluhopisů formou vydání kuponů:	Ne
Úroková konvence:	30E/360
Druh úrokového výnosu	pevný
Dluhopisy s pevným úrokovým výnosem	uplatní se
Úroková sazba:	11,00 % p.a.
Dluhopisy s pohyblivým úrokovým výnosem	neuplatní se

Oddíl 5 <u>Splácení Dluhopisů</u>	
Splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů	
Datum splatnosti Dluhopisů:	15. 7. 2027
Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty:	30. 6. 2027
Splácení úrokového výnosu Dluhopisů	
Datum splatnosti výnosu:	Den, který připadá na konec lhůty 15 kalendářních dnů po skončení Výnosového období, a to s výjimkou posledního Výnosového období, kdy je výnos splatný společně se jmenovitou hodnotou Dluhopisů.
Rozhodný den pro splacení výnosů:	30. 9., 31. 12., 31. 3., 30. 6.
Výnosové období:	čtvrtletní

Výnosový den:	15. 10., 15. 1., 15. 4., 15. 7.
Předčasné splacení z rozhodnutí Emitenta:	Ano, může nastat v souladu s odst. 4.9 Emisních podmínek.

Oddíl 6 <u>Status a Zajištění Dluhopisů</u>	
Status Dluhopisů:	nepodřízené zajištěné
Zajištění:	ručitelským prohlášením Ručitele

Informace o nabídce Dluhopisů

Tato část Konečných podmínek obsahuje doplňující informace (dále jen „**Doplňující informace**“), které jsou jako součást Základního prospektu cenného papíru vyžadovány právními předpisy pro veřejnou nabídku Dluhopisů, resp. přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu. Doplňující informace tvoří společně se shrnutím emise Dluhopisů a Doplnkem dluhopisového programu Konečné podmínky nabídky Dluhopisů.

Výrazy uvedené velkými písmeny mají stejný význam, jaký je jim přiřazen v Emisních podmínkách.

Oddíl 1 Podmínky veřejné nabídky Dluhopisů	
Podmínky platné pro nabídku:	Emitent bude Dluhopisy nabízet v České republice kvalifikovaným i jiným než kvalifikovaným (zejména retailovým) investorům. Podmínky platné pro veřejnou nabídku Dluhopisů se řídí podmínkami uvedenými v Základním prospektu a Konečných podmínkách, které jsou uveřejněny na webových stránkách Emitenta na adrese www.quickstopfinance.cz.
Celkový veřejně nabízený objem Dluhopisů:	15.000.000,00 Kč; Emitent je oprávněn zvýšit objem emise Dluhopisů, a to až o 100 %, v takovém případě se celková hodnota emise Dluhopisů se zvýší až na hodnotu 30.000.000,00 Kč.
Země, v níž je veřejná nabídka Dluhopisů prováděna:	Česká republika
Země, kde byl Základní prospekt oznámen:	neuplatní se
Lhůta veřejné nabídky Dluhopisů:	Od 1. 7. 2024 do 1. 9. 2024.
Popis postupu pro žádost o koupi Dluhopisů:	Potenciální investoři budou zejména za použití prostředků komunikace na dálku oslovováni Administrátorem a budou informováni o možnosti koupi Dluhopisů. V případě, že potenciální investor projeví zájem o koupi Dluhopisů, budou s ním podmínky úpisu projednány před podpisem smlouvy o úpisu. Smlouva o úpisu bude s potenciálním investorem po předložení platného průkazu totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas, popř. řidičský průkaz) podepisována osobně v místě dle dohody Administrátora a potenciálního investora. Smlouva může být rovněž uzavřena elektronicky, pokud v jednotlivém případě s takovým způsobem uzavření Administrátor svolí.
Popis možnosti snížení upisovaných částek a způsobu náhrady přeplatku, který žadatelé zaplatili:	Pokud by došlo k upsání více Dluhopisů, než je celková předpokládaná jmenovitá hodnota emise, je Emitent oprávněn jednotlivým investorům, kterým Dluhopisy doposud nebyly vydány, upsaný objem krátit za účelem dodržení předpokládané jmenovité hodnoty emise tím způsobem, že sníží počet jím upsaných Dluhopisů tak, aby poměr výsledného počtu upsaných Dluhopisů byl u všech nadlimitních upisovatelů stejný. Případný přeplatek, pokud by vznikl, bude bez prodlení vrácen zpět na účet daného investora za tímto účelem sdělený Emitentovi. Investorovi bude oznámena celková konečná jmenovitá hodnota upsaných Dluhopisů ve Smlouvě o úpisu.

	Pokud by došlo ke krácení objemu upsaných Dluhopisů, bude zkrácený objem neprodleně oznámen investorovi.
Údaje o minimální a/nebo maximální částce žádosti (v počtu Dluhopisů nebo v souhrnné částce k investování):	Minimální hodnota Dluhopisů, kterou je potenciální investor oprávněn koupit, je rovna jmenovité hodnotě 1 Dluhopisu. Maximální celková hodnota Dluhopisů, kterou je potenciální investor oprávněn koupit, je rovna celkové dosud neupsané či Emitentem neprodané části Dluhopisů této emise.
Metoda a lhůty pro splacení Dluhopisů a pro doručení Dluhopisů:	Emisní kurs se splácí bezhotovostně na účet Administrátora. Lhůta pro splacení emisního kurzu bude činit 15 dnů ode dne uzavření smlouvy o úpisu Dluhopisu, nebude-li ve smlouvě o úpisu Dluhopisu dohodnuto jinak. Dluhopisy budou podle ujednání ve smlouvě o úpisu buď (a) odeslány na adresu pro doručování uvedenou investorem, nebo (b) předány investoru v Provozovně, a to v obou případech do 10 dnů ode dne splacení celého emisního kurzu upisovaných Dluhopisů podle příslušné smlouvy.
Úplný popis způsobu a data zveřejnění výsledků nabídky:	Výsledky nabídky Dluhopisů této emise budou po ukončení veřejné nabídky bez zbytečného odkladu uveřejněny na webových stránkách Emitenta na adrese www.quickstopfinance.cz v sekci <i>Pro investory</i> .
Postup pro výkon předkupního práva, obchodovatelnost upisovacích práv a zacházení s neuplatněnými upisovacími právy:	Předkupní právo není s Dluhopisy spojeno. Přednostní upisovací právo není s Dluhopisy spojeno.

Oddíl 2 Plán rozdělení a přidělování Dluhopisů

Kategorie potenciálních investorů, kterým jsou Dluhopisy nabízeny:	Emitent bude Dluhopisy nabízet v České republice kvalifikovaným i jiným než kvalifikovaným (zejména retailovým) investorům.
Postup pro oznamování přidělené částky žadatelům a údaj, zda může obchodování začít před učiněním oznámení:	Investorovi bude písemně oznámena celková konečná jmenovitá hodnota Dluhopisů, která mu byla přidělena, a to zároveň s jejich vydáním. Obchodování s Dluhopisy není možné započít před tímto oznámením.

Oddíl 3 Stanovení ceny

Uvedení očekávané ceny, za kterou budou Dluhopisy nabídnuty:	Cena za nabízené Dluhopisy k Datu emise bude odpovídat jmenovité hodnotě Dluhopisů. Cena za nabízené Dluhopisy po Datu emise bude stanovena tak, že k ceně za nabízené Dluhopisy k Datu emise bude připočten odpovídající alikvotní úrokový výnos.
Náklady účtované na vrub upisovatele nebo kupujícího:	Investorům nebudou ze strany Emitenta účtovány žádné náklady.

Oddíl 4 <u>Umístění a upisování</u>	
Koordinátor:	neuplatní se
Název a adresa platebních zástupců a depozitních zástupců:	neuplatní se
Název a adresa osob, se kterými bylo dohodnuto upisování emise na základě pevného závazku upsání, a název a adresa subjektů, se kterými bylo dohodnuto upisování emise bez pevného závazku nebo na základě nezávazných ujednání:	neuplatní se
Kdy byla nebo bude uzavřena dohoda o upsání:	Emitent neuzavřel dohodu s pevným závazkem upsání a její uzavření nepředpokládá.
Seznam a totožnost (název a adresa) finančních zprostředkovatelů, kteří mají povolení použít prospekt Dluhopisů:	neuplatní se
Nabídkové období, v němž mohou pověřeni finanční zprostředkovatelé provést pozdější další prodej nebo konečné umístění Dluhopisů:	neuplatní se
Jakékoli další podmínky souhlasu:	neuplatní se

Oddíl 5 <u>Přijetí k obchodování a způsob obchodování</u>	
Informace o tom, zda Dluhopisy jsou nebo budou předmětem žádosti o přijetí k obchodování:	Dluhopisy nemohou být předmětem žádosti o přijetí k obchodování za účelem jejich distribuce na regulovaném trhu, na trzích jiných třetích zemí, na trhu pro růst malých a středních podniků nebo v mnohostranném obchodním systému.
Všechny regulované trhy nebo trhy třetích zemí, trh pro růst malých a středních podniků nebo mnohostranné obchodní systémy, na nichž jsou podle vědomostí emitenta již přijaty k obchodování cenné papíry stejné třídy jako Dluhopisy, které mají být veřejně nabídnuty nebo přijaty k obchodování:	neuplatní se
Zprostředkovatel v sekundárním obchodování a zajišťující likviditu pomocí sazeb nabídek ke koupi a prodeji:	neuplatní se
Emisní ceny Dluhopisů:	neuplatní se

Oddíl 6 <u>Doplňující údaje</u>	
Poradci Emitenta:	neuplatní se

Další údaje, které ověřili nebo přezkoumali oprávnění auditoři a u kterých vydali zprávu:	takové údaje nejsou
Úvěrová hodnocení přidělená Dluhopisům na žádost Emitenta nebo ve spolupráci s Emitentem:	neuplatní se
Klíčové informace dle nařízení EU č. 1286/2014:	neuplatní se
Zájem fyzických a právnických osob zúčastněných v Emisi/nabídce:	Dle vědomí Emitenta nemá žádná z fyzických ani právnických osob zúčastněných v Emisi či nabídce Dluhopisů na takové Emisi či nabídce Dluhopisů zájem, který by byl pro takovou Emisi či nabídku Dluhopisů podstatný.
Důvody nabídky a použití výnosu emise Dluhopisů:	Dluhopisy jsou nabízeny za účelem zajištění finančních prostředků pro uskutečnění podnikatelské činnosti Emitenta. Výtěžek emise bude použit k následujícím účelům řazeným dle priorit Emitenta: (i) financování nákladů Dluhopisového programu a povinností spojených s Dluhopisy a/nebo (ii) poskytnutí zápůjčky a/nebo úvěru společnosti ze Skupiny za jedním či více těchto účelů: (a) pořízení dlouhodobého hmotného majetku pro vybudování a provoz sítě servisů osobních automobilů; (b) financování pobídek poskytovaných franšizantům lokalit sítě servisů osobních automobilů; (c) financování marketingových výdajů spojených s provozem sítě servisů osobních automobilů, zejména, nikoliv však výlučně, financování internetové reklamy, fyzických bannerů či billboardů nebo slevových kampaní; (d) refinancování existujících závazků. Emitent očekává, že celkové náklady Emise, tj. (i) náklady na distribuce Emise a (ii) náklady na přípravu Emise, nepřevýší 10,00 % z celkové předpokládané jmenovité hodnoty Emise (tj. 1.500.000,00 Kč celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů ve výši 15.000.000,00 Kč, případně 3.000.000,00 Kč v případě zvýšení celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů až na 30.000.000,00 Kč). Čistý výtěžek celé Emise bude roven emisnímu kurzu všech vydaných Dluhopisů Emise po odečtení nákladů souvisejících s Emisí, tedy 13.500.000,00 Kč (v případě zvýšení celkové hodnoty emise Dluhopisů pak až 27.000.000,00). Celý výtěžek bude použit k výše uvedenému účelu