

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Guaranteed Investment a.s.
IČ / DIČ:	03312682 / CZ03312682
Sídlo účetní jednotky:	Hlinky 138/27, 60300 Brno-střed

**Vybrané údaje z Rozvahy pro podnikatele, v plném rozsahu**

**ke dni 31.12.2018**

(v celých tisících Kč)

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>81477</b>	<b>5295</b>	<b>76182</b>	<b>65396</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	29328	208	29120	32997
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	720	208	512	485
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0
B.I.2.1.	Software	0	0	0	0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	500	208	292	375
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	220	0	220	110
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	220	0	220	110
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	17789	0	17789	22500
B.II.1.	Pozemky a stavby	17789	0	17789	22500
B.II.1.1.	Pozemky	3786	0	3786	6424
B.II.1.2.	Stavby	14003	0	14003	16076
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	0	0	0	0
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	10819	0	10819	10012
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	347
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	10819	0	10819	9665
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	52090	5087	47003	32356
C.I.	Zásoby	16821	0	16821	12492
C.I.1.	Materiál	0	0	0	0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
C.I.3	Výrobky a zboží	15851	0	15851	11022
C.I.3.1.	Výrobky	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	15851	0	15851	11022
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	970	0	970	1470
C.II.	Pohledávky	33642	5087	28555	16269
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	33642	5087	28555	16269
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	10233	5087	5146	6465
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	5804	0	5804	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	17605	0	17605	9804
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	100	0	100	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	176	0	176	158
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	17329	0	17329	9646
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.II.3.1.	Náklady příštích období				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	1627	0	1627	3595
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	1604	0	1604	3545
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	23	0	23	50
D.	Časové rozlišení aktiv	59	0	59	43
D.1.	Náklady příštích období	59	0	59	43
D.2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	0	0	0	0

<b>P A S I V A</b>		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>76182</b>	<b>65396</b>
A.	Vlastní kapitál	-2500	2746
A.I.	Základní kapitál	2000	2000
A.I.1.	Základní kapitál	2000	2000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	-100	247
A.II.1.	Ážio	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	-100	247
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	0	0
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-100	247
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	499	85
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	499	85
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-4899	414
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B.+C.	Cizí zdroje	78596	62474
B.	Rezervy	0	0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	0	0
C.	Závazky	78596	62474
C.I.	Dlouhodobé závazky	48795	60706
C.I.1.	Vydané dluhopisy	48795	60706
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	48795	60706
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	0	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	29801	1768
C.II.1.	Vydané dluhopisy	27265	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	27265	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	10	10
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	243	110
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0

<b>P A S I V A</b>		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	2283	1648
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	22	0
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	0	0
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	2148	1424
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	8	0
C.II.8.7.	Jiné závazky	105	224
C.III.	Časové rozlišení pasiv		
C.III.1.	Výdaje příštích období		
C.III.2.	Výnosy příštích období		
D.	Časové rozlišení pasiv	86	176
D.1.	Výdaje příštích období	86	9
D.2.	Výnosy příštích období	0	167

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Tomáš Dračka
---	--------------

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Guaranteed Investment a.s.
IČ / DIČ:	03312682 / CZ03312682
Sídlo účetní jednotky:	Hlinky 138/27, 60300 Brno-střed

**Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2018  
(v celých tisících Kč)**

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1784	1954
II.	Tržby za prodej zboží	2313	4423
A.	Výkonová spotřeba	7428	6453
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	1521	2650
A.2	Spotřeba materiálu a energie	906	205
A.3	Služby	5001	3598
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	2583	0
D.1.	Mzdové náklady	2583	0
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	0	0
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0
D.2.2.	Ostatní náklady	0	0
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	5170	83
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	83	83
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	83	83
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	5087	0
III.	Ostatní provozní výnosy	16864	4605
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	8200	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	8664	4605
F.	Ostatní provozní náklady	6310	809
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	5531	0
F.2.	Prodaný materiál	0	0
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	356	782
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	423	27
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-530	3637
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1054	966
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1054	966
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	5711	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	5711	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	303	504
K.	Ostatní finanční náklady	15	4587
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-4369	-3117
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-4899	520
L.	Daň z příjmů	0	104
L.1.	Daň z příjmů splatná	0	104
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-4899	416
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-4899	416
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	22318	12452

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Tomáš Dračka
---	--------------