

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2019

(v celých tisících Kč)

IČ: 03071740

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 9.4.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: realitní činnost

Spisová značka:

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

REALITNÍ FOND PRAHA a.s.

Krkonošská 2001/16

Praha

12000

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	3 629	2 773
II.	Tržby za prodej zboží	02	15 060	31 540
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	22 980	35 067
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	11 953	23 678
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	317	220
3.	Služby	06	10 710	11 169
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	1 134	1 055
D.1.	Mzdové náklady	10	1 134	1 055
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11		
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	879	362
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	879	362
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	879	362
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	46 818	7 945
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	45 900	3 370
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	918	4 575
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	40 476	4 950
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	37 228	3 366
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	42	386
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	3 206	1 198
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	38	824



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	51 370	34 987
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	51 370	34 987
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	11 726	8 455
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	7 447	8 595
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	6 869	4 579
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	578	4 016
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	12 147	10 565
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	43	130
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	12 104	10 435
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		1
K.	Ostatní finanční náklady	47	27	27
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	34 917	24 536
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	34 955	25 360
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	327	228
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	327	228
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	34 628	25 132
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	34 628	25 132
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	124 324	85 841

Podpisový záznam

