

Výkaz o finanční situaci k 31. 12. 2019 v tis. Kč

	Poznámka	31. 12. 2019	31. 12. 2018
AKTIVA			
Dlouhodobá aktiva			
Pozemky, budovy a zařízení	3.1	4 716 638	4 197 519
Investice do nemovitostí	3.2	47 882	51 841
Práva k užívání	3.1, 3.3	412 934	-
Nehmotná aktiva	3.4	7 872	5 844
Investice v nekonsolid. dceřin. podnicích	3.5	43 970	43 508
Dlouhodobé pohledávky	3.6	7 746	856
Dlouhodobá aktiva celkem	-	5 237 042	4 299 568
Krátkodobá aktiva			
Zásoby	3.7	78 357	41 557
Pohledávky z obchodních vztahů	3.8	386 552	396 764
Pohledávka z titulu splatné daně	-	28 639	-
Náklady příštích období a jiné pohledávky	3.9	32 161	18 192
Peníze a peněžní ekvivalenty	3.10	702 889	397 007
Krátkodobá aktiva celkem	-	1 228 598	853 520
Aktiva celkem	-	6 465 640	5 153 088
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY			
Vlastní kapitál			
Základní kapitál	3.11	2 631 167	2 631 167
Vlastní akcie	-	-	-
Ostatní složky vlastního kapitálu	3.12	37 130	37 130
Nerozdělené zisky	-	1 653 018	1 560 485
Vlastní kapitál celkem	-	4 321 315	4 228 782
Dlouhodobé závazky			
Závazky z nájmu	3.3	165 164	164 626
Bankovní úvěry	3.14	563 696	-
Vydané dluhopisy	3.13	516 919	-
Odložený daňový závazek	3.17	222 671	196 893
Ostatní závazky	3.15	188	228
Dlouhodobé závazky celkem	-	1 468 638	361 747
Krátkodobé závazky			
Závazky z obchodních vztahů	3.15	389 172	298 419
Závazky z nájmu	3.3	105 037	81 912
Vydané dluhopisy	3.13	6 219	-
Závazek z titulu splatné daně z příjmu	-	-	10 005
Rezervy	3.16	-	17 624
Ostatní závazky	3.15	175 259	154 599
Krátkodobé závazky celkem	-	675 687	562 559
Vlastní kapitál a závazky celkem	-	6 465 640	5 153 088

Podpisový záznam
statutárního orgánu:



JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva



Ing. František Hodan
člen představenstva

V Praze 30. 4. 2020