

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2017

ENERGO-PRO GROUP

OBSAH

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA, Jaromíra Tesaře

- 1. ENERGO-PRO GROUP V KOSTCE**
- 2. FINANČNÍ A PROVOZNÍ VÝSLEDKY ENERGO-PRO GROUP 201 7**
- 3. OBCHODNÍ ČINNOSTI 201 7**
 - 3.1 ENERGO-PRO v Bulharsku**
 - ENERGO-PRO VARNA EAD GROUP
 - ENERGO-PRO BULGARIA EAD GROUP
 - ENERGO-PRO TRADING EAD
 - 3.2 ENERGO-PRO v GEORGII**
 - ENERGO-PRO GEORGIA JSC GROUP
 - ENERGO-PRO GEORGIA GENERACE JSC GROUP
 - JOP OPPA
 - 3.3 ENERGO-PRO V TURECKU**
 - RESADIYE HAMZALI
- 4. ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SKUPINY ENERGO-PRO K 31. PROSINCI 2017**
- 5. ENERGO-PRO a.s. - KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PŘIPRAVENÁ V SOULADU S MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ ("IFRS") PŘIJATÝMI EVROPSKOU UNIÍ ("EU") ZA ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2017**

ÚVOD

Dámy a pánové,

rok 2017 byl pro skupinu ENERGO-PRO významným. S naší dlouhodobou strategií jsme úspěšně rozšířili a stabilizovali naše aktivity v celé skupině.

Energetický sektor se stále více zaměřuje na výrobu elektřiny bez fosilních paliv, ačkoli fosilní paliva stále dominují jako zdroj energie na celosvětové úrovni. Domnívám se, že se tato rovnováha změní a jsem přesvědčen, že obnovitelné zdroje jsou nejkonkurenceschopnější alternativou investic do výroby elektřiny, protože snižují náklady, jsou udržitelné a ve většině zemí mají státní podporu.

Mezi největší úspěchy skupiny v loňském roce bych chtěl zmínit vstup společnosti ENERGO-PRO na mezinárodní kapitálové trhy vydáváním dluhopisů v hodnotě 370 milionů EUR v prosinci 2017. Silným jevem mezinárodních investorů v našich dluhopisech slouží jako potvrzení naší strategie udržitelného klimatu a našeho silného postavení v oblasti distribuce elektrické energie a výroby energie z obnovitelných zdrojů. Tento úspěch předcházely i mezinárodní ratingové agentury Fitch a S & P, které přiřadily BB a BB-rating k ENERGO-PRO, a to se stabilním výhledem. Vydáním dluhopisů zahájila skupina efektivnější kapitálovou strukturu centrálně financovanou, což podle mě povede k dalšímu růstu založenému na robustní platformě.

Skupina je i nadále aktivní především v zahraničí; v České republice, Bulharsku, Gruzii a Turecku.

Pokud jde o finanční výsledky, naše udržitelná strategie v oblasti investic, financování a řízení nákladů nás vedou správným směrem a vytváří výsledky. V roce 2017 jsme dosáhli uspokojivých finančních výsledků, navzdory nepříznivým hydrologickým a tržním podmínkám. V následujících letech budeme nadále udržovat stabilní trend a budeme i nadále přísně kontrolovat náklady a dohlížet na naše investice.

Následující odstavce upozorňují na nejdůležitější události, ke kterým došlo v minulých letech na našich hlavních trzích.

Bulharsko

Skupina se může pochlubit stabilním růstem v regionu. Důležitou událostí byl začátek obchodování s emisí dluhopisů ve výši 130 mil. EUR, které vydala společnost ENERGO-PRO Vama EAD na bulharské burze cenných papírů v Sofii v květnu. Jednalo se o největší korporátní dluhopis, který kdy byl vydán na bulharském trhu. Dluhopisy byly úspěšně refinancovány a splaceny v prosinci téhož roku.

Gruzie

Přes rozdělení do dvou právních a podnikatelských subjektů v důsledku legislativních změn v roce 2016, ENERGO-PRO Georgia Group zůstává jednou z největších společností v Gruzii v roce 2017, a proto jsem rád, že jsem ji podpořil akvizicí společnosti Kakheti Energy Distribution, díky níž jsme se stali distributorem elektřiny pokrývajícím 85% georgiánského území.

Turecko

Na tureckém trhu s energií, naše společnost vidí velký potenciál. Energetický průmysl v Turecku nyní zažívá období rozmachu nových zdrojů, který bude splňovat rostoucí poptávku po elektřině kvůli rostoucím potřebám místního hospodářství.

Poslání skupiny ENERGO-PRO do budoucnosti je zcela jasné, chceme pracovat v souladu s přírodou. Budeme i nadále rozvíjet svou pozici na hydroelektrickém trhu a jsem velmi potěšen změnami, ke kterým došlo v roce 2017 a věřím, že pozitivní trendy ve skupině ENERGO-PRO budou pokračovat. Chtěl bych také velice ocenit práci všech zaměstnanců a partnerů ENERGO-PRO, kteří se podílejí na našem úsilí.

Jaromír Tesař
Předseda představenstva

1. ENERGO-PRO SKUPINA V KOSTCE

Mise

Working in Compliance with Nature

Vize

Být přední provozovatel vodních elektráren, distributor a dodavatele elektrické energie ve střední a východní Evropě, společenské poptávky po energii a slouží potřebám aktivně se rozvíjejícího regionu.

Přítomnost v zemích

Česká republika / Bulharsko / Turecko / Gruzie



Profil

Zaměřujeme se na vlastnictví a provoz výrobních zařízení a distribučních sítí ve střední a východní Evropě, oblasti Černého moře a na Kavkaze. Sledujeme strategii mezinárodní expanze tím, že budeme budovat svůj majetek a budeme ho dlouhodobě rozvíjet.

Provozujeme, vlastníme a řídíme vodní elektrárny a infrastrukturu pro distribuci a dodávku elektrické energie v zemích, v nichž působíme. Naše podnikání je vedeno zodpovědně, abychom dosáhli solidního finančního výnosu vyrovnaného s dlouhodobým růstem a naplněním našich závazků vůči komunitě a životnímu prostředí.

Základní hodnoty

- **Efektivita** - v operacích, investicích a úsilí o růst
- **Spolehlivost** - spolehlivý dodavatel elektřiny pro naše zákazníky a obchodní partnery
- **Odpovědnost** - zajištění udržitelného růstu energetického sektoru a udržování pevných vztahů s orgány a vládami
- **Dodržování předpisů** - vždy v souladu s místními a mezinárodními právními předpisy v oblasti energetiky
- **Tolerance** - vůči našim lidem, našim partnerům, našim zákazníkům a životnímu prostředí
- **Odbornost** - neustále zlepšování kvalifikace našich zaměstnanců
- **Bezpečné** bezpečnostní operace prostřednictvím aktivních investic do zlepšování našich sítí a rehabilitace stávajících VHP (vodních elektráren).

Hlavní činnosti a specializace

Generátor elektřiny

- Prokázané provozní zkušenosti a znalosti
- Úspěšné rozsáhlé rehabilitační projekty
- Zkušenosti s provozem vodních elektráren o kapacitě nad 100 MW

Distribuce elektřiny

- Vedení obrovských distribučních sítí
- Poskytování nepřetržité dodávky a kvality elektřiny velkému počtu zákazníků
- Modernizace, plánování a optimalizace sítí

Obchodování s energií

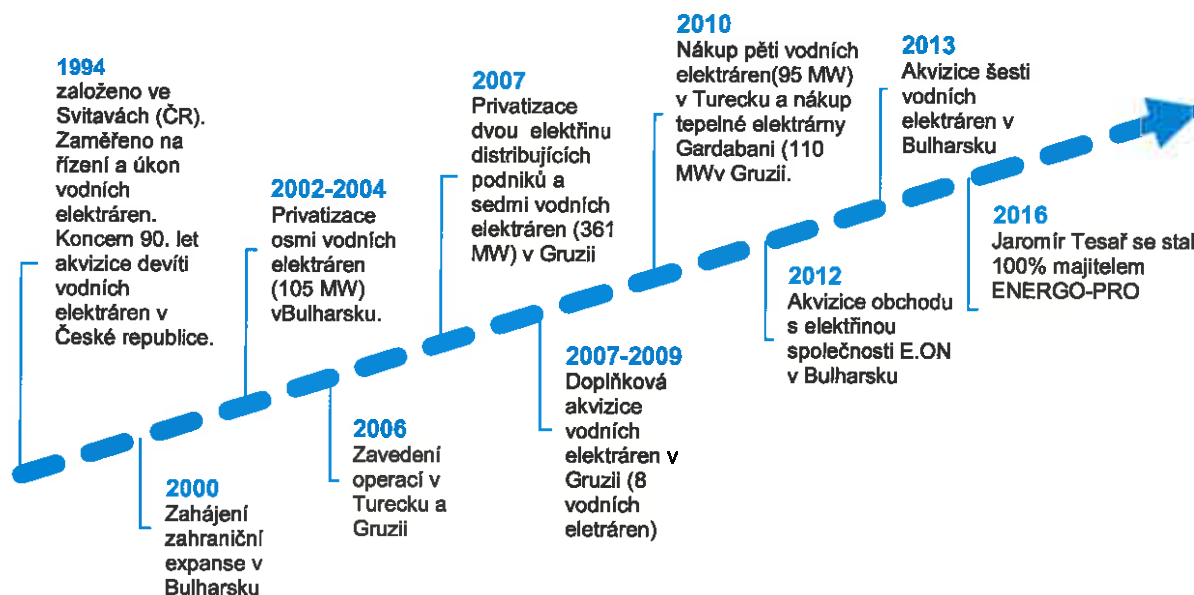
- Zkušenosti v oblasti přeshraničního obchodování s elektřinou
- Provádění rozsáhlých obchodních smluv

ENERGO-PRO GROUP Fakta a čísla

- Založena v roce 1994 ve Svitavách v České republice
- Hlavní zaměření na střední a východní Evropu, Černé moře a Kavkaz
- Největší služba v Gruzii a největší soukromý výrobce obnovitelné energie v Bulharsku
- Celková instalovaná kapacita vyšší než 854 MW (34 vodních elektráren s instalovaným výkonem 744 MW a elektrárna s plynovou turbínou o výkonu 110 MW)
- Ekologická výroba elektrické energie až 3 TWh ročně
- Své služby poskytuje více než 2 milionům zákazníků sítí s distribucí 11 TWh v Gruzii a Bulharsku
- Téměř 9 000 zaměstnanců ve 4 zemích
- Zapojena do mezinárodního obchodování s energií

Historické milníky

ENERGO-PRO Group (dále jen „skupina“) rozrostla své portfolio v průběhu posledních 23 let, a to prostřednictvím cílených akvizic. Zde jsou nejvýznamnější změny, kterými naše skupina prošla:



Lajanuri HPP, Gruzie



Strategické priority

Strategie skupiny ENERGO-PRO je zaměřena na vytváření stabilních a předvídatelných peněžních toků z distribuce elektřiny a vodních elektráren, jakož i na selektivní expanzi prostřednictvím aktiv za příznivé ceny.

ZLEPŠOVÁNÍ VEŘEJNÉHO A DISTRIBUČNÍHO MAJETKU	Distribuce a dodávky Provádění různých rehabilitačních a remetering projektů v oblasti pokrytí skupiny ENERGO-PRO ■ Snížení ztrát komerční sítě ■ Zlepšení distribuční sítě ■ Lepšení kvality dodávek elektřiny	Výroba vody Cenově efektivní rehabilitační a modernizační program ■ Zvyšování účinnosti vodních elektráren ■ Zlepšení spolehlivosti a bezpečnosti vodních elektráren ■ Prodloužení životnosti vodních elektráren
DALŠÍ ZVÝŠENÍ FINANČNÍ STABILITY A FLEXIBILITY	■ Efektivní řízení nákladů ve skupině ■ Zvýšená finanční stabilita skupiny ■ Více flexibility při získávání kapitálu a rozmístění finančních prostředků v strategických projektech	
RŮST Přes selektivní akvizice a rozvoj	■ Využití odborných znalostí a znalostí o trzích, na kterých v současné době skupina ENERGO-PRO provozuje selektivní akvizice ■ Dohledný a disciplinovaný přístup, pokud jde o strategickou vhodnost, kupní cenu a příležitosti k dosažení synergii ■ Silné zaměření na aktiva za příznivé ceny, která jsou likvidována jako součást strategického přeorientování nebo obav svých vlastníků	

Výzkum a vývoj

Skupina provádí výzkumné a vývojové činnosti. Know-how a odborné znalosti zaměstnanců jsou využívány Skupinou ve všech oblastech, ve kterých působí, zejména dceřinou společností MEGAWATT SERVIS, s.r.o., která zaměstnává odborníky ve vodní energetice.

Ochrana životního prostředí

Skupina vykazuje značné úsilí v oblasti ochrany zdraví svých zaměstnanců a ochrany životního prostředí v rámci skupiny - každá dceřiná společnost v souladu se všemi místními a mezinárodními standardy ochrany životního prostředí stanovených pro tento druh podnikání. Poslání skupiny je pracovat v souladu s přírodou a udržitelným rozvojem.

Pracovní vztahy

Skupina je v souladu se všemi právními předpisy v České republice a v dalších zemích, ve kterých působí.

Sociální odpovědnost

Společenská odpovědnost Skupiny klade důraz na bezpečné dodávky a výrobu elektřiny, vytváření řešení pro udržitelné životní prostředí, provoz a bezpečnosti práce, zaměstnanecké pohody, stejně jako etických obchodních operací a dodržování předpisů.

Ostatní

Jedna ze společností skupiny MEGAWATT SERVIS s.r.o. má pobočku v Gruzii, aby zde mohla provozovat své podnikatelské aktivity. V rámci Skupiny nejsou žádné další pobočky. Finanční pozice skupiny za rok končící 31. prosincem 2017 je uvedena v konsolidované účetní závěrce, která tvoří nedílnou součást této výroční zprávy.

Následné události

Dne 4. května 2018 společnost vydala eurobondy (ISIN: XS1816296062) s nominální hodnotou 250 milionů EUR, se splatností 6 let a pevným kuponem 4,5% p.a. Dluhopisy byly přijaty k obchodování na neregulovaném trhu Irské burzy cenných papírů (Euronext Dublin).

Čisté výnosy z emisí dluhopisů byly použity k refinancování v podstatě všech zbývajících bankovních dluhů v rámci Skupiny.

Žádné další události než výše uvedené a uvedeny v bodě 35 přiložené konsolidované účetní závěrky, které by mohly mít významný dopad na konsolidované účetní závěrky za rok končící 31. prosince 2017 došlo následně po celý rok - konec.

Stara Zagora HPP, Bulharsko



2. FINANČNÍ A PROVOZNÍ VÝSLEDKY ENERGO- PRO GROUP

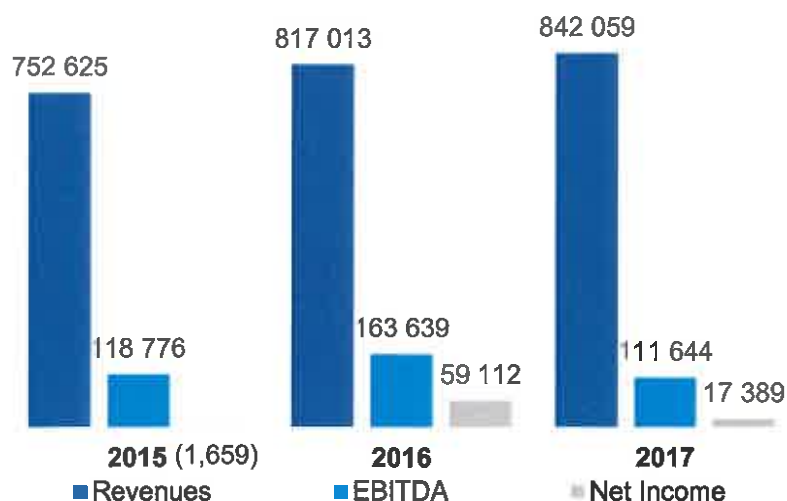
Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS přijatými Evropskou unií. Všechny údaje, není-li uvedeno jinak, jsou v tis. EUR k 31. prosinci každého roku a pro rok končící k tomuto datu.

Finanční a hlavní provozní výsledky Skupiny ENERGO- PRO

EUR ('000)	2015	2016	2017
Příjmy	752,625	817,013	842,059
EBITDA	118,776	163,639	111,644
EBITDA Margin (%)	15,8 %	20,0 %	13,0 %
Příjem před zdaněním	806	52,040	17,953
Čistý příjem	(1,659)	59,112	17,389
Čistý příjem Margin (%)	(0,2%)	7,7%	2,1%
Celková aktiva	927,700	915,567	999,637
Pozemek, elektrárna a vybavení	519,173	472,448	452,456
Cash & Cash Eekvivalenty	46,567	82 306	44,281
Celkový dluh	532,706	508,800	594,966
Vlastní kapitál celkem	194,811	241,346	225,213
Kapitálové výdaje	34,665	37,879	54,144
Výroba elektřiny (GWh) *	2,8 31	3, 267	2, 626
Celková dodaná elektrická energie (GWh)	9,609	9,886	10,718
Počet zákazníků	2 077 336	2,099,231	2,264,342
Počet zaměstnanců	8,192	8,265	8,843

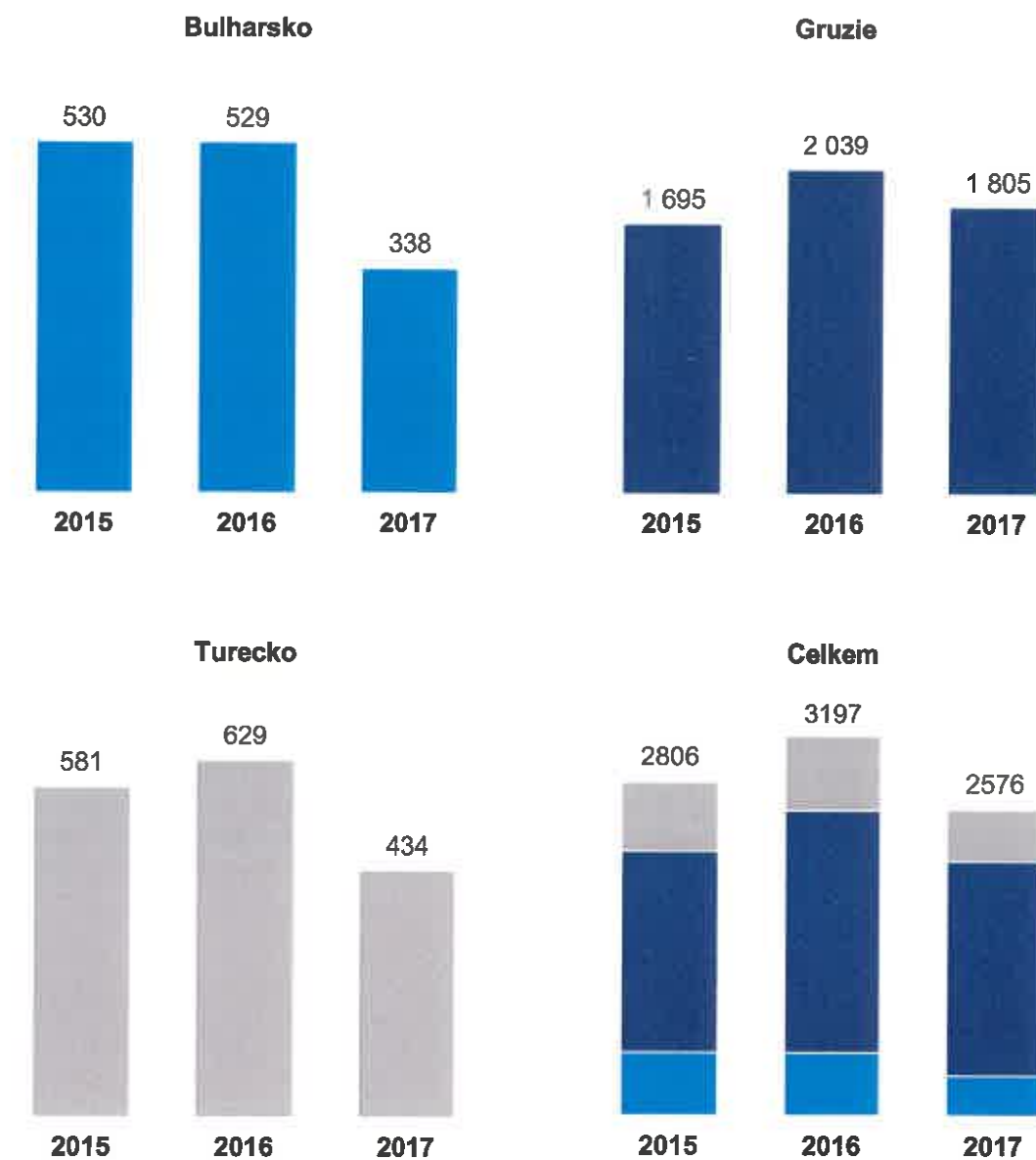
* Výroba a generace vodních elektráren gPower (tepelná elektrárna)

Skupina ENERGO-PRO - tržby, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Poznámky: Konsolidovaná skupina EBITDA zahrnuje opravy holdingových společností a IFRS

Skupina ENERGO-PRO - roční výroba elektřiny ve vodní elektrárně (GWh)



3. OBCHODNÍ ČINNOSTI V ROCE 2017

1.1 ENERGO-PRO v Bulharsku

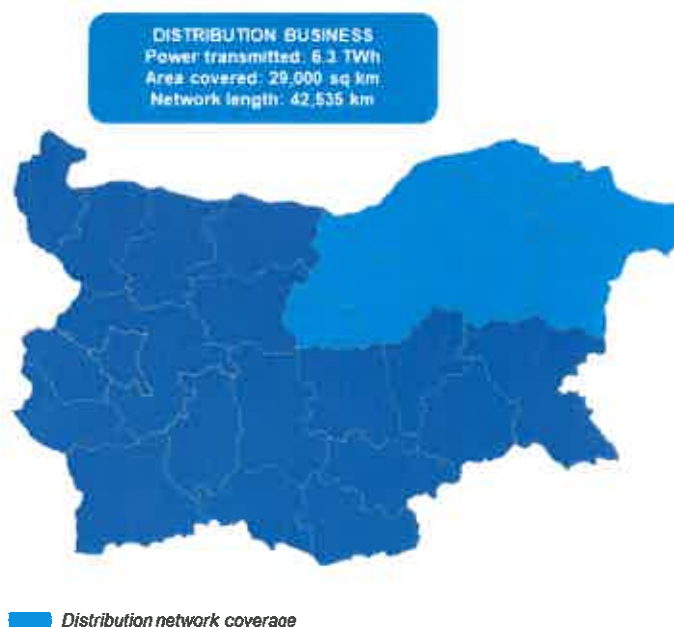
Skupina ENERGO- PRO Varna EAD

Na konci června 2012 společnost ENERGO- PRO a.s. koupila provozní distribuční společnost v Severovýchodním Bulharsku a tak získaly společnosti, které jsou držiteli licencí pro následující činnosti v energetice a tvoří skupinu ENERGO- PRO Varna EAD ("EP Varna"):

- Distribuce elektřiny - **Elektrodistribuce North AD** (bývalá ENERGO- PRO Grid AD - změna názvu společnosti v roce 2017) (regulovaný trh)
- Dodávka elektřiny - **ENERGO -PRO Sales AD** (regulovaný trh)
- Obchodování s elektřinou a koordinace standardní vyvažovací skupiny - **ENERGO - PRO Energetické služby EOOD** (neregulovaný trh)

Licenční území společnosti Electrodistribution North AD ("Electro North") a ENERGO- PRO Prodej AD ("Prodej EP") je téměř 30 000 km² a pokrývá 9 správních oblastí v severovýchodním Bulharsku - Varna, Veliko Tarnovo, Gabrovo, Dobrich, Razgrad, Ruse, Silistra, Targovishte a Šumen. Hlavním předmětem podnikání Elektro North je provozování distribuční sítě elektrické energie (střední a nízkého napětí), distribuce a napájení. Současný stav ukazuje 42, 535 kilometrů dlouhou distribuční síť a 5. 7 TWh průměrně dodané elektřiny. Prodej EP dodává elektřinu více než 1 milionu zákazníků a poskytuje související služby. ENERGO -PRO Energy Services EOOD ("EP Energy Services") prodává elektrickou energii na volně dohodnutých cenách a je jedním z předních obchodníků na liberalizovaném trhu. Společnost má dlouholeté zkušenosti mezi prvními registrovanými obchodníky bulharského trhu s elektřinou. Na začátku července 2012 byla licence společnosti k obchodování s elektřinou doplněna o práva a povinnosti obchodního koordinátora pro standardní vyvažování EP Varna.

ENERGO -PRO Varna EAD Group - Distribuce



Finanční a provozní vrcholné události Evropského parlamentu

Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS přijatými Evropskou unií. Všechny údaje, není-li uvedeno jinak, jsou v tis. EUR k 31. prosinci každého roku a pro rok končící k tomuto datu.

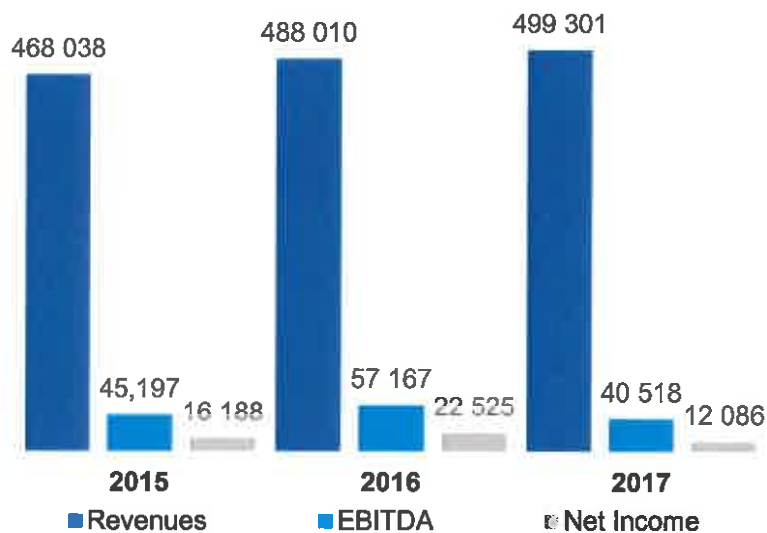
EP Varna hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Celkové příjmy (včetně ostatních příjmů)	468,038	488,010	499,301
EBITDA	45,198	57,167	40,518
Výnosy před zdaněním	17,992	26,392	13,987
Čistý příjem	15,765	22,525	12,086
Celková aktiva	333,259	375,467	304,518
Vlastní kapitál celkem	136,587	127,256	100,933
Kapitálové výdaje	10,040	8,361	14,016
Distribovaná elektřina (GWh) *	5,391	5,498	5,676
Dodaná elektrická energie (GWh) **	5 174	5,593	5,817
Počet zákazníků **	1,074,908	1,073,579	1,074,379
Počet zaměstnanců	2,249	2,346	2,335

* Elektrodistribuce Severní AD

** Prodej ENERGO-PRO AD + ENERGO-PRO Energetické služby EOOD

EP Varna - Výnosy, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Obchodní prostředí v roce 2017

V roce 2017 vykázala bulharská ekonomika růst HDP o 3,6%, především díky domácí poptávce a exportu. Bulharská ekonomika je i nadále jedním z nejdynamičtějších v regionu a mělo by tomu tak být i nadále.

Podstatná část příjmů EP z Varny vznikla z dodávky a distribuce elektřiny na regulovaném trhu. Proto její činnost a rozvoj závisí na rozhodnutích Komise pro energetickou a vodní regulaci (EWRC), pokud jde o ceny v energetickém sektoru.

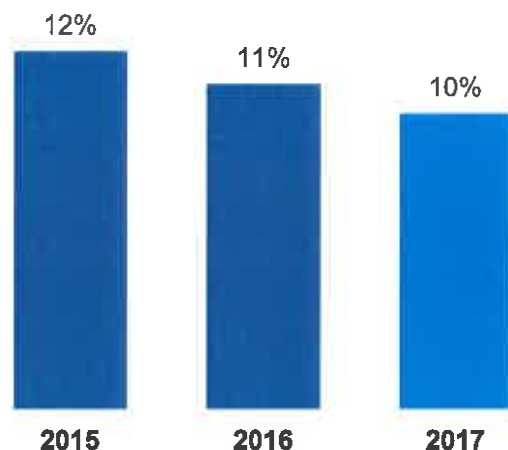
Současný 3-leté regulační období 2015-2018 končí 30. června 2018. V roce 2017, EWRC vydala dvě cenová rozhodnutí, s účinností od 7. dubna 2017 a od 1. července 2017. V roce 2017 liberalizace trhu s energií zpomalila kvůli poslednímu regulačnímu tarifnímu rozhodnutí na regulovaném trhu a vývoj cen na volném trhu.

Činnost a výsledky EP Varna v roce 2017

Konsolidované tržby za rok 2017 byly 499 0,3m EUR, EBITDA o EUR 40,5 m a čistý zisk ve výši 12,1 milionu EUR. V roce 2017 EP Varna dodává celkem 5, 817 GWh elektřiny, což představuje nárůst o 224 GWh ve srovnání s 2016. Příjmy z prodané elektrické energie jsou EUR 489.mil. Hrubá marže 77,8 mil. EUR. Individuálních výsledky v roce 2017 distribuční společnosti Electrodistribution North AD (bývalá ENERGO-PRO Grid AD) vykazují čistý zisk ve výši 11,7 mil. EUR. Dodavatelská společnost na regulovaném trhu EP Sales čistý zisk ve výši 10.4 mil EUR. Dodavatelské společnosti na neregulovaném trhu EP Energy Services ztrátu ve výši 5,5 milionu EUR v důsledku špatných povětrnostních podmínek v prvním čtvrtletí roku 2017, což vedlo k omezenému zásobování elektřinou a vysokým cenám elektřiny.

Ztráty elektrické sítě v roce 2017 byly 10%, pokles o 1% ve srovnání s 2016. EP Varna úspěšně snižuje ztráty v elektrické síti v dlouhodobém horizontu.

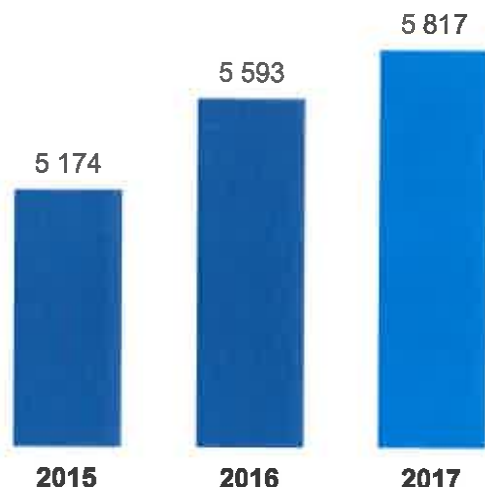
EP Varna - ztráty elektrické sítě (GWh)



Financování 2017

V listopadu společnost vydala emisi dluhopisů v soukromém vlastnictví ve výši 130 mil. EUR. V prosinci 2017 byla uplatněna call opce a závazky z jistiny a úroků vůči držitelům dluhopisů byly plně splaceny.

EP Varna – dodávka množství elektřiny (GWh)



Investiční aktivity a projekty EP Varna v roce 2017

Investice do roku 2017 byly zaměřeny na snížení ztrát komerčních sítí, zlepšení distribuční sítě, kvality dodávek elektřiny a dodržování zákonných povinností. Investice EP Varna v roce 2017 dosahovaly výše EUR 16.8mil. (zvýšení o 4,2mil. EUR oproti 2016), z čehož 90% se týkalo elektroměru ke střídání a připojení nových zákazníků a zlepšení sítě. Hlavní investice byly:

- **Metr program** - 8,1 milionu EUR: instalace a souběžné přerozdělení z konvenční / inteligentní měřiče a měřicí desky zaměřené na redukci netechnických ztrát;
- **Zlepšení sítě** - 5,8 milionu EUR: rehabilitace a rozšíření rozvodu středního napětí / NN, rekonstrukce tratí v oblastech s vysokými technologickými ztrátami a problémy s kvalitou distribuované elektřiny
- **Nové připojení zákazníků** - 1,3 milionu EUR: především připojení bytových budov
- **Vozidla** - EUR 1.3m: nákup vozidel, které nahrazují d stará plně odepsaná.

Klíčové vyhlídky pro rok 2018

V roce 2018 by měl růst HDP dosáhnout 3,7% (v souladu s Winter 2018 Economic Forecast - Bulharsko, Evropská komise). Plánované zvýšení spotřeby energie následuje toto očekávání. Dne 1. července 2018 začne 5. regulační období s předpokládanou dobou trvání 3 roky. EP Varna plánuje znásobit své zákazníky na volném trhu a zvýšit investiční program.

SKUPINA ENERGO- PRO BULGARIA EAD

Skupina ENERGO- PRO Bulharsko EAD ("EP Bulharsko") je největším soukromým výrobcem elektřiny z vodních elektráren v Bulharsku. S celkovým instalovaným výkonem 166 MW a průměrnou roční produkcí 456 GWh. Společnost je také největším soukromým výrobcem obnovitelné energie v zemi.

EP Bulharsko vzniklo v roce 2000 v důsledku mezinárodní expanze politiky mateřské společnosti ENERGO -PRO a.s. V současné době společnost vlastní a

provozuje 14 vodních elektráren. Deset elektráren je sjednoceno ve čtyřech kaskádách - Kaskáda Sandanská Bistritsa, Kaskáda Pirinská Bistritsa, Koprinka Kaskáda a Petrohanská kaskáda.

Prioritou EP Bulharsko je zvýšit úroveň výroby elektřiny a zlepšit spolehlivost svých vodních elektráren prostřednictvím profesionálních a nákladově efektivních investic do rehabilitace a modernizace. Společnost již dosáhla stabilního růstu výrobních sazeb díky vynikajícímu technickému provozu, optimalizaci pracovního toku a minimalizaci ztrát nezpracované vody.

EP Bulharsko je aktivním partnerem orgánů energetického sektoru v procesu liberalizace místního trhu s elektřinou. Společnost je průkopníkem v oblasti bezplatného obchodu s elektřinou a osvědčila se jako spolehlivý a flexibilní zdroj elektrické energie v regionu.

EP Bulharské vodní elektrárny



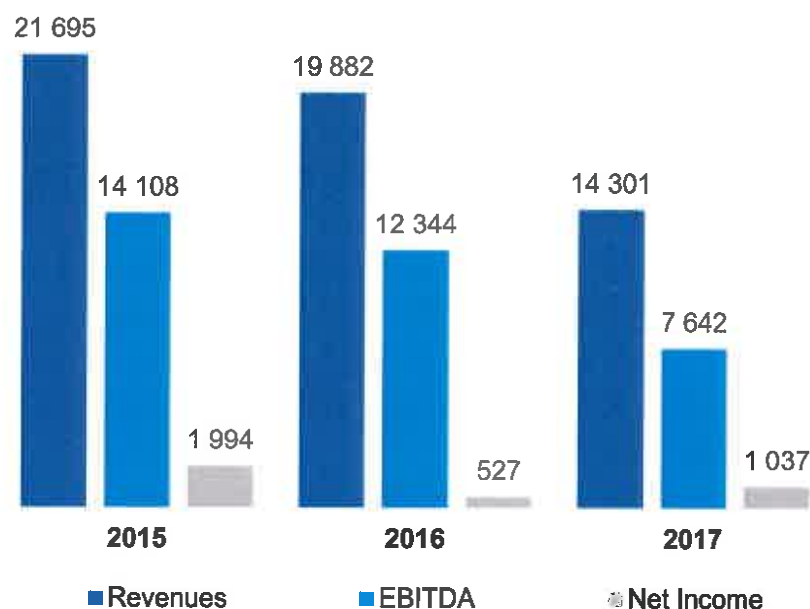
Finanční a provozní výsledky z EP Bulharsko

Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS přijatými Evropskou unií. Všechny údaje, není-li uvedeno jinak, jsou v tis. EUR k 31. prosinci každého roku a pro rok končící k tomuto datu.

EP Bulharsko - hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Příjmy	21,695	19,881	14,301
EBITDA	14,108	12,344	7,642
Zisk před zdaněním	2,645	1,301	1,347
Čistý příjem	1,994	527	1,037
Celková aktiva	103,520	92,342	89,142
Vlastní kapitál celkem	40,210	34,189	35,226
Kapitálové výdaje	2,791	3,266	3,541
Výroba elektřiny (GWh)	531	529	338
Počet zaměstnanců	175	162	157

EP Bulharsko - Výnosy, EBITDA & Čistý zisk (V tis. EUR)



Činnost a výsledky EP Bulharsko v roce 2017

Rok 2017 byl rokem nepříznivých klimatických podmínek, hospodářských výzev a geopolitického napětí, které vedly k cenové volatilitě.

Tyto okolnosti činily rok 2017 nejslabším, pokud jde o vyrobenou elektřinu. Výroba elektřiny v roce 2017 činila 338 GWh. Výroba elektrické energie v kaskádách Sandanska Bistritsa, Pirinská Bistritsa a Koprinka byl o 20% nižší, než je běžným průměrem v posledních letech, dle historické databáze společnosti.

Na druhou stranu výsledky generace HPP Petrohan Cascade a Karlukovo dosáhly 59 GWh a 10 GWh a tyto výsledky již několik let převyšují průměry minulé generace.

Podle údajů společnosti by však výroba měla být v roce 2018 přenesena zpět na průměrné hydrologické výsledky, přičemž průměrným dlouhodobým generačním cílem je 456 GWh.

Investiční aktivity a projekty EP Bulharsko v roce 2017

V návaznosti na své investice a rehabilitační politiku v roce 2017, EP Bulharsko pokračovalo v činnosti v tomto směru, v souladu s pěti letým kapitálovým plánem cílem zajistit nezbytnou modernizaci a bezpečnost provozu.

V roce 2017 EP Bulharsko investovalo více než 3,2 milionu EUR do rehabilitačních a modernizačních projektů.

Nejdůležitější projekty v roce 2017 souvisely s probíhající rekonstrukcí kaskád Petrohan, VS Samoranovo a HPP Koprinka. Rehabilitace 2. bloku vodní elektrárny Barzia bylo úspěšně dokončeno a jednotka byla uvedena do provozu ve 2.čtvrtletí roku 2017. Rehabilitace vodních elektráren Koprinka a Samoranovo byly kompletně dokončeny s očekávanými výsledky a podle plánu.

Plán nového koryta stavidla na vodní elektrárně Samoranovo začal v průběhu období s vybranými dodavateli.

Klíčové vyhlídky pro rok 2018

- Pokračování kapitálových výdajů dle plánu EP Bulharsko (dokončení modernizace Petrohanských kaskád a další ;nová stavba koryta stavidla na vodní elektrárně Samoranovo by měla být dokončena ve čtvrtém čtvrtletí roku 2018; v roce 2018 začne rehabilitace vodní elektrárny Stara Zagora (předpokládá se, že bude dokončena ve 2. čtvrtletí roku 2019)
- Reformy v energetickém sektoru - úplná liberalizace koncového spotřebitelského trhu a zahájení organizované burzy v Bulharsku

Vodní elektrárna Spanchevo , Bulharsko



ENERGO-PRO TRADING EAD

Společnost ENERGO-PRO Trading EAD ("EP Trading") byla založena v roce 2011 a působí od roku 2012. Jejím hlavním předmětem činnosti je obchodování s elektřinou. Společnost aktivně obchoduje s elektřinou v Bulharsku a ve sousedních zemích (Řecko, Makedonie, Srbsko, Rumunsko a Turecko). Hlavními oblastmi zaměření společnosti je posílení pozice skupiny ENERGO-PRO ve střední a jihovýchodní Evropě ("CSEE"), výrazné zvýšení obrátu a dodávání elektrické energie obchodním klientům v regionu. Společnost nabízí svým klientům flexibilitu v předvídání, rychlou reakci na měnící se podmínky na volném trhu a rozsáhlé obchodní dohody.

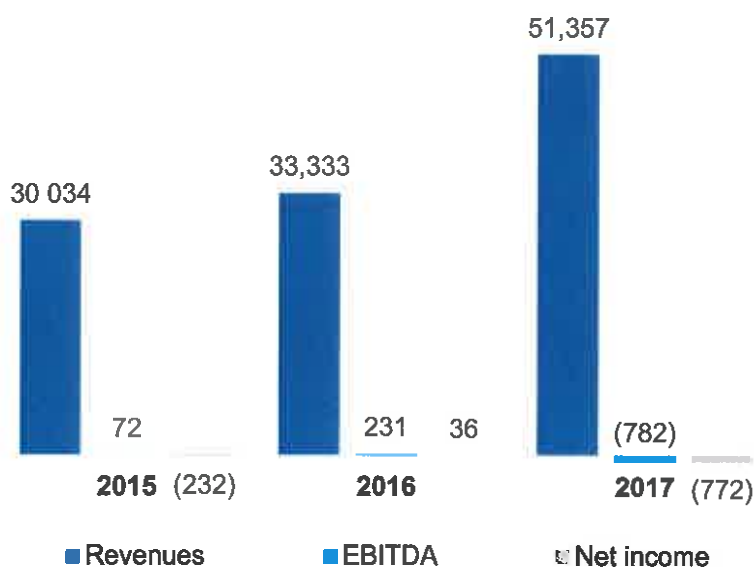
Finanční a provozní význam obchodování s EP

Finanční údaje vycházejí z auditované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS přijatými Evropskou unií. Všechny údaje, není-li uvedeno jinak, jsou v tis. EUR k 31. prosinci každého roku a pro rok končící k tomuto datu.

EP Trading Hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Příjmy	30,034	33,333	51,357
EBITDA	72	231	(782)
Příjem před zdaněním	(258)	41	(857)
Čistý příjem	(232)	36	(772)
Aktiva celkem	5,810	6,918	9,474
Celková částka	2,747	2,784	2,014
Celková obchodovaná elektřina (GWh)	755	999	1,499
Počet zaměstnanců	6	8	8

EP Trading - tržby, EBITDA a čistý zisk (V tis. EUR)



Obchodní prostředí v roce 2017

V roce 2017 se region CSEE držel trendu roku 2016 a byl to rok povětrnostních anomálií, ekonomických výzev a geopolitického napětí, což vedlo k volatilitě cen, nestabilitě a rychlému odpisování některých měn a zpožděným platbám. Většina faktorů vedoucích k nevyhovující finanční výkonnosti v roce 2017 byla mimo kontrolu EP Trading a ovlivnila velkoobchodní prodej elektřiny téměř všech obchodníků s elektrickou energií v regionu.

Faktory podnikatelského prostředí:

- Maďarský trh překvapil neplánovanými výpadky kvůli chladnému počasí. Prostředí trhu bylo dodatečně v nouzi a trh tlačil ceny nahoru v důsledku výpadků tepelných elektráren v Maďarsku, způsobených zamrznutím uhelných rezerv.
- Rumunsko zaznamenalo nízké zásoby vody. Vodní elektrárny produkovaly méně. Vysoká poptávka po elektřině kvůli pokračujícím nízkým teplotám dále tlačila nárůst cen elektřiny.
- Zákaz vývozu v Bulharsku - 13.01.2017 - 08.02.2017, tlačení nízkými teplotami a omezeními vyplývajícími z nedostatku uhelných rezerv, bulharský provozovatel elektrizační soustavy omezil vývoz elektřiny z Bulharska.

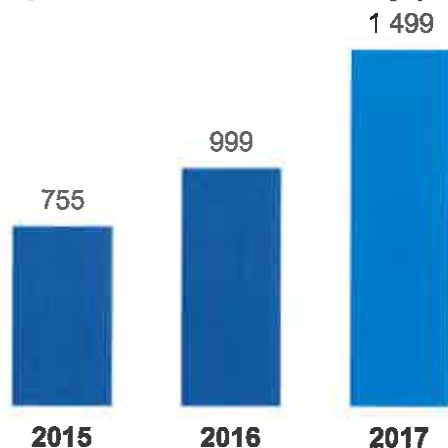
Výsledky a činnost obchodování s EP v roce 2017

Společnost je v provozu od roku 2012, jejím hlavním zaměřením je optimalizace regionálního portfolia a vytvoření stabilního a spolehlivého místa uzavřením dlouhodobého vztahu s předními firmami v odvětví energetiky. V roce 2017 společnost zvýšila objem obchodované energie o více než 50% z 999 GWh na 1 499 GWh, podporované aktivním treasury managementem. V roce 2017, se EP Trading se zaměřuje především na:

- Uzavření trhu s Over-The-Counter (OTC) trhem v Maďarsku pomocí brokerových screenů nebo dvoustranných smluv
- Dodržování strategie pro přístup na více trhů, která přináší následující výhody:
 - Poskytování nových alternativ a příležitostí na regionálních trzích a přístup k novým výrobkům prostřednictvím zachování přístupu na trh na regionálních trzích - Turecko, Bulharsko, Rumunsko, Maďarsko, Řecko a Srbsko
 - Pokračování strategie pro lepší reakci na nejnovější vývoj v energetických odvětvích všech zemí prostřednictvím dobře rozvinuté infrastruktury a lepší vize a analýzy pro oblast přítomnosti a zájmů skupiny ENERGO-PRO
 - Možnost snadného rozšíření do Itálie a Německa
 - Další možnosti využití energie vyrobené vysokotlakovými plynovody Skupiny v Bulharsku a tím dosažení lepších prodejních cen

- Úspěšný výkon v oblasti obchodovaných množství se zárukami původu (GOs).¹ EP Trading zůstává první a jedinou společností, která efektivně obchoduje s zahraničními organizacemi. Úspěšně jsme absolvovali postup monitorování a ověřování před maďarským regulátorem a vládou.

EP Trading - Objem obchodované elektřiny (GWh)



Klíčové vyhlídky pro rok 2018

- Nárůst obchodované elektřiny v Srbsku a na jejích hranicích a další rozšíření přítomnosti společnosti v regionu
- Další růst obchodníků se zárukami původu
- Úspěšné složení Oprávnění hospodářského subjektu (AEO) - založeném na partnerství Custom-to-business, poskytujícím snazší přístup ke zjednodušeným celním postupům, méně fyzických kontrol a kontrol dokumentů týkajících se jiných celních předpisů, priorit zpracování při celním odbavení, nepřímých výhod

3.2 ENERGO-PRO v Gruzii

SKUPINA ENERGO-PRO GEORGIA JSC

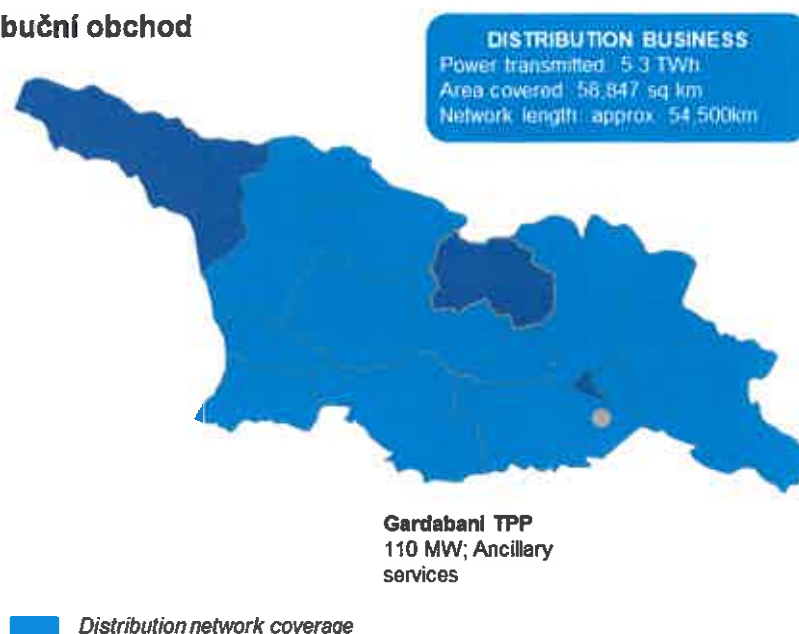
Z pohledu počtu zákazníků a jejich prodejních a servisních ploch je společnost ENERGO-PRO Georgia JSC Group ("EP Georgia") největší energetickou společností v Gruzii. Od svého založení v roce 2006 SE společnost zabývá distribucí elektřiny a v současné době zajišťuje spolehlivou dodávku elektrické energie pro více než jeden milion zákazníků v průběhu více

¹ Podle SMĚRNICE EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY 2009/28 / ES ze dne 23. dubna 2009 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů mají záruky původu vydané pro účely této směrnice výhradně prokázat konečný zákazník, že daný podíl nebo množství energie bylo vyrobeno z obnovitelných zdrojů.

než 85% území státu (70% ke dni 31. prosince 2016). EP Georgia také vlastní a provozuje jednu elektrárnu s plynovou turbínou o výkonu 110 MW.

EP Georgia investuje do modernizace a udržování svých aktiv. Společnost provádí rekonstrukci kontinuální distribuce elektrické energie a individuálních projektů přeměření v celé své oblasti pokrytí s cílem zlepšit stav elektrické sítě a poskytnout svým zákazníkům kvalitní dodávky elektřiny.

EP Gruzie - Distribuční obchod



Finanční a provozní hlavní body EP Gruzie

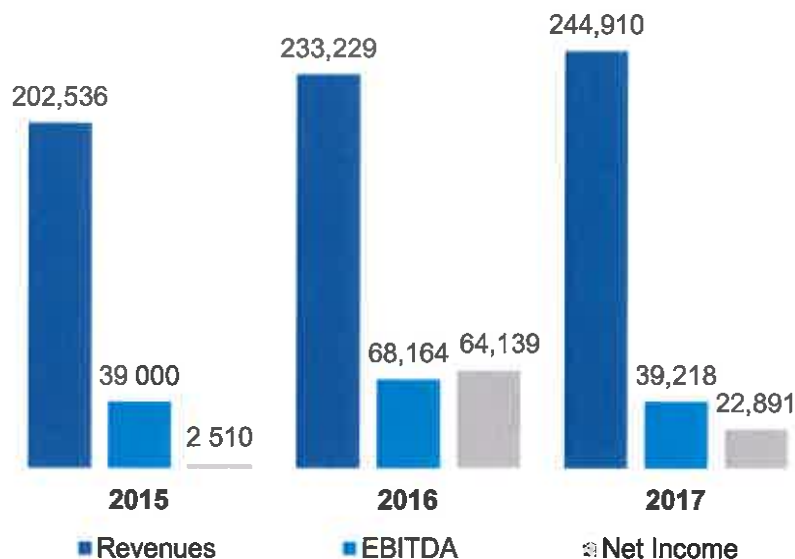
Na konci června 2012 společnost ENERGO- PRO a.s. koupila provozní distribuční společnost v Severovýchodním Bulharsku a tak získaly společnosti, které jsou držiteli licencí pro následující činnosti v energetice a tvoří skupinu ENERGO- PRO Varna EAD ("EP Varna"):

EP Georgia Hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Příjmy	202,536	233,229	244,910
EBITDA	39 000	68,164	39,218
Výnosy před zdaněním	4,853	46,701	22,891
Čistý příjem	2,510	64,139	22,891
Celková aktiva	396,179	364,922	244,375
Vlastní kapitál celkem	173,730	201,323	150,029
Kapitálové výdaje	18,503	26 688	26,905
Distribuovaná elektrická energie (GWh)	4,590	4,740	5,253
Dodaná elektrická energie (GWh)	4,218	4,293	4,902
Počet zákazníků	1,002,428	1,025,652	1,189,963
Počet zaměstnanců	5,253	4,844	5,463

Poznámka: 2015 figuruje pro ENERGO-PRO Georgia Generation JSC Group a ENERGO-PRO Georgia JSC Skupina 2016 a 2017 jsou pouze pro ENERGO-PRO Gruzie JSC

EP Georgia - tržby, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Poznámka: 2015 figuruje pro EP Georgie a skupina EPG 2016 a 2017 jsou pouze pro EP Gruzie JSC

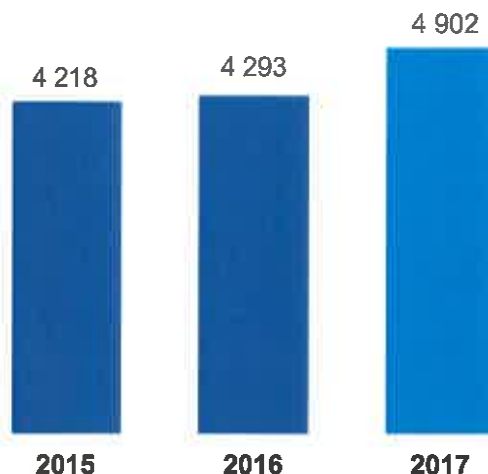
Obchodní prostředí v roce 2017

Gruzínské energetické odvětví pokračuje v zásadních změnách. Gruzie učinila významný pokrok v reformě sektorů výroby, přenosu a distribuce elektřiny. Plná implementace právních reforem na trhu s elektřinou a nepřímý vztah k jednotné evropské síti bude dokončen v roce 2019.

V prosinci 2017 se gruzínské Ministerstvo energetiky oficiálně sloučilo s Ministerstvem hospodářství a udržitelného rozvoje Gruzie. Očekává se, že fúze zlepší koordinaci politik v oblasti energetiky, hospodářství a národní bezpečnosti, energetické účinnosti a obnovitelných zdrojů energie a lepší investiční klima.

EP Georgia obchodní výsledky v roce 2017 odráží transformační prostředí na trhu s energiemi a současný ekonomický stav v zemi.

V srpnu 2017 provedla GNERC změny stávajících pravidel pro výpočet elektřiny generační tarify. Tato pravidla jsou používána regulátorem pro výpočet sazeb od počínaje 1. lednem 2018. Druhé regulační období začalo v roce 2018 a tarify budou stanoveny 3 roky.

EP Gruzie - dodávaný objem elektřiny (GWh)

*Poznámka: 2015 figuruje pro ENERGO-PRO Georgia Generation JSC Group a ENERGO-PRO Georgia JSC
Skupina 2016 a 2017 jsou pouze pro ENERGO-PRO Gruzie JSC*

Činnost EP Georgia v roce 2017

Dne 27. prosince 2016 byly veškeré akcie a podíly jedné z dceřiných společností EP Georgia převedeny do společnosti EP Georgia. Reorganizace byla motivována požadavkem na oddělení výrobní a distribuční činnosti odděleným právníkům osobám a očekávaným budoucím legislativním změnám.

V srpnu roku 2017 získala EP Gruzie distribuční síť Kakheti (prostřednictvím nákupu aktiv), která přidala dalších 141 550 distributorů a dalších 4 760 km sítě, čímž rozšířila geografické pokrytí EP Georgia z 70 % (v roce 2016) na 85 % území Gruzie .

Skupina ENERGO-PRO Georgia JSC v roce 2016 úspěšně spustila nový program ERP. Program byl zahájen 1. ledna 2017.

Investiční aktivity a projekty EP Gruzie v roce 2017

EP Georgia pokračovalo v rozsáhlých investičních projektech v roce 2017 ve výši 23,7 milionu EUR. Které byly zaměřeny zejména na (i) Rehabilitaci sítě (EUR 5,8 m), (ii) Připojení nových zákazníků (EUR 4,2 m), a (iii) Logistiku (EUR 1m).

- **Přeměřování** - projekt pro individuální měření spotřeby elektrické energie. Program byl inicializován v roce 2007 a do konce roku 2017 byl pro zákazníky skupiny ENERGO-PRO Georgia Group JSC proveden přibližně 100%. Během roku 2017 bylo individuální měření plně provedeno pro 2 321 obcí pokrývajících 915 637 zákazníků

- **Nové připojení zákazníků** - v roce 2017 byl počet nových připojení přibližně 11 026

Klíčové vyhlídky pro rok 2018

Gruzínské ministerstvo energetiky schvaluje a zveřejňuje roční energetickou bilanci země. Předpokládaná spotřeba na rok 2018 ve srovnání s předchozím rokem by se měla zvýšit / snížit následovně:

- Skupina ENERGO-PRO Georgia JSC - snížení o 5% ;
- Celková spotřeba Abcházie - zvýšení o 10%

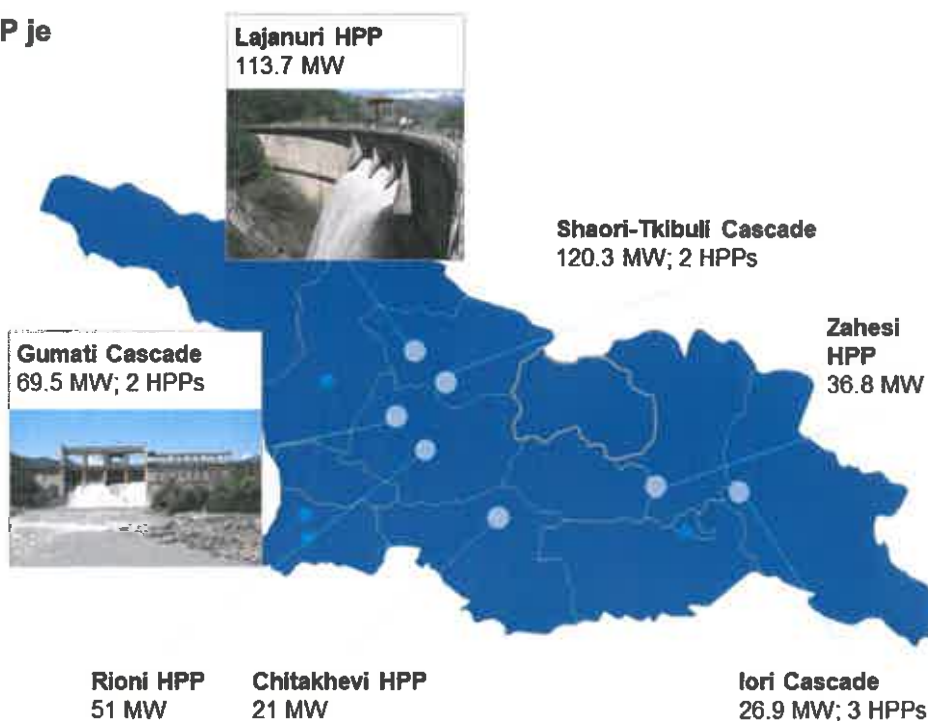
V roce 2018 se odhaduje přibližný počet nových spojení EP Georgia na 8 701. Hlavní částí nových spojení jsou obytné budovy, hotely a nákupní střediska.

Předpokládaný prodej elektřiny v roce 2018 (4 589 GWh) je nižší než skutečný distribuční prodej v roce 2017 o 6,5%, zatímco očekávaný externí nákup elektřiny v roce 2018 činí 3 352 GWh. Externí nákupy probíhají prostřednictvím třetích stran (mimo skupinu EP).

SKUPINA ENERGO-PRO GEORGIA GENERATION JSC

Skupina ENERGO-PRO Georgia Generation JSC ("EPGG") byla založena dne 23. prosince 2016 po reorganizaci majetku EP Georgia a sídlí v Gruzii. EPGG je akcionářská společnost založena v souladu s gruzínskou legislativou.. Hlavní činností EPGG je výroba elektřiny prostřednictvím svého portfolia patnácti středních a malých vodních elektráren s celkovým instalovaným výkonem 482 MW a průměrné roční produkce ve výši 1GWh. Dceřinou společností EPGG je společnost JSC Zahesi. Její hlavní obchodní činností je výroba elektrické energie.

EPPG ,s HPP je



Finanční a provozní hlavní body programu EPGG

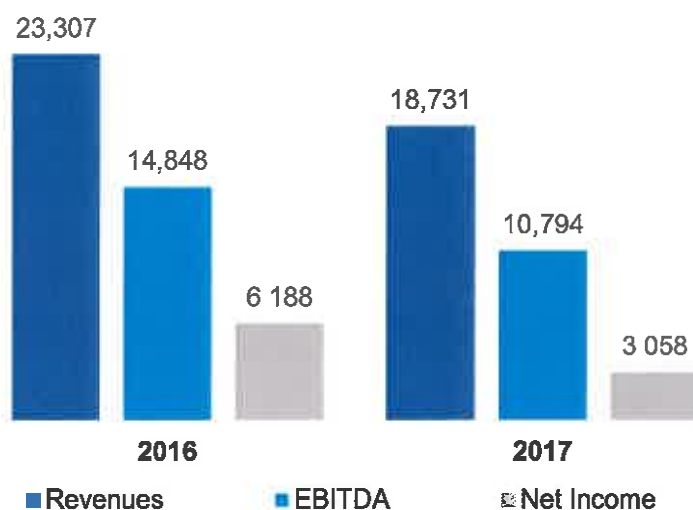
Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS. Pokud není uvedeno jinak, všechny údaje jsou v tisících EUR k 31. prosinci každého roku.

EPPG Hlavní body

(V tis. EUR)	2016	2017
Příjmy	23,307	18,731
EBITDA	14,848	10,794
Výnosy před zdaněním	4,172	3,058
Čistý příjem	6,188	3,058
Celková aktiva	88,385	90,632
Nemovitosti, budovy a zařízení	58,634	60,142
Vlastní kapitál celkem	52,050	54,840
Kapitálové výdaje	-	5,190
Výroba elektřiny (GWh)	2,039	1,805
Počet zaměstnanců	459	465

Poznámka: EPGG byla založena v prosinci 2016

EPGG - tržby, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Obchodní prostředí v roce 2017

Gruzínské energetické odvětví prochází zásadními změnami. Gruzie učinila významný pokrok v odvětví distribuce elektřiny. V roce 2019 se očekává dokončení plné implementace právních reforem na trhu s elektřinou a nepřímý vztah k jednotné evropské síti. V prosinci 2017 se gruzínské Ministerstvo energetiky oficiálně sloučilo s Ministerstvem hospodářství a udržitelného rozvoje Gruzie. Očekává se, že fúze zlepší koordinaci politik v

oblasti energetiky, hospodářství a národní bezpečnosti, energetické účinnosti a obnovitelných zdrojů energie a lepší investiční klima.

EPGG obchodní výsledky v roce 2017 odráží transformační prostředí na trhu s energiemi a současný ekonomický stav v zemi.

Změny provedené GNERC v roce 2017 zrcadlí měnící se prostředí na trhu s energiemi a nynější ekonomickou situaci v zemi. Tato pravidla jsou používána jako regulátor pro výpočet tarifů od 1. ledna 2018. Druhé regulační období začalo v roce 2018 a tarify budou stanoveny na tři roky.

Zahesi HPP, Gruzie



Činnost EPGG v roce 2017

Dne 23. prosince 2016, EP Georgia dokončila proces reorganizace, jejímž výsledkem byl zápis EPGG jako samostatného subjektu. Podstatná část majetku byla převedena do nové společnosti dne 27. prosince 2016. Poté byla předložena společná žádost EP Georgia a EPGG ke gruzínské Národní regulační komisi („GNERC“) ohledně zrušení generace licence č 075 a vydání licence EPGG. Dne 20. ledna 2017, GNERC ukončil licenci EP Georgia a udělil novou licenci EPGG, která vstoupila v platnost od 1. února 2017.

Investiční aktivity a projekty EPGG v roce 2017

EPGG pokračovala v rozsáhlých investičních projektech v roce 2017, které byly zaměřeny na:

Rehabilitace vodních elektráren - s cílem zajistit zvýšení efektivity, životnosti a spolehlivosti elektráren EPGG pokračovalo s rehabilitačním programem pro své vodní elektrárny v roce 2017. Hlavní projekty byly:

- Rekonstrukce elektrárny Chitakhevi (# 3 agregát , 0,96 m)
- Rekonstrukce CHP Chitakhevi (# 3 agregát-vodní turbína , 0,96 mil. EUR)
- Rekonstrukce VHP Lajanuri (# 2 Agregát-vodní turbína , 0,3 mil. EUR)
- Rekonstrukce VHP Dzevrula (# 1 Agregát-řídící systém a automatika , 0,27 mil. EUR)

Ortachala HPP, Gruzie



JSC OPPA (dříve NOVA TECHNOLOGY JSC)

Dne 21. února 2014 získala Skupina ENERGO-PRO gruzínskou společnost Nova technology JSC. 7. března 2018 změnila bývalá Nova technology JSC jméno a oficiálně se zaregistrovala pod JSC OPPA. Hlavní aktivitou této firmy je podnikání s rychlými platbami.

JSC OPPA poskytuje řadu služeb společností, obchodním zařízením a spotřebitelům. Mezi tyto služby patří údržba platebních karet, platební linky, připojení Windows a Java terminálů a dalších souvisejících služeb. JSC OPPA má přibližně 50% podíl na trhu a je považována za vedoucí společnost na trhu.

Cílem společnosti je zavedení nové platební kultury v Gruzii prostřednictvím využití moderních technologií (platební terminály, online transakce - paybox.ge), jejichž cílem je nahradit tradiční způsob platby rychlým a pohodlným servisem a vytvořit další alternativy platebních bodů pro maloobchodní zákazníky, což zkrátí čas a zjednoduší platební

proces. JSC OPPA nabízí i reklamní služby a obchody s terminály rychlého placení a jeho součástí.

V současné době působí na celém území Gruzie a více než 5 300 obchodních míst obsluhuje až 2 9 000 zákazníků denně.

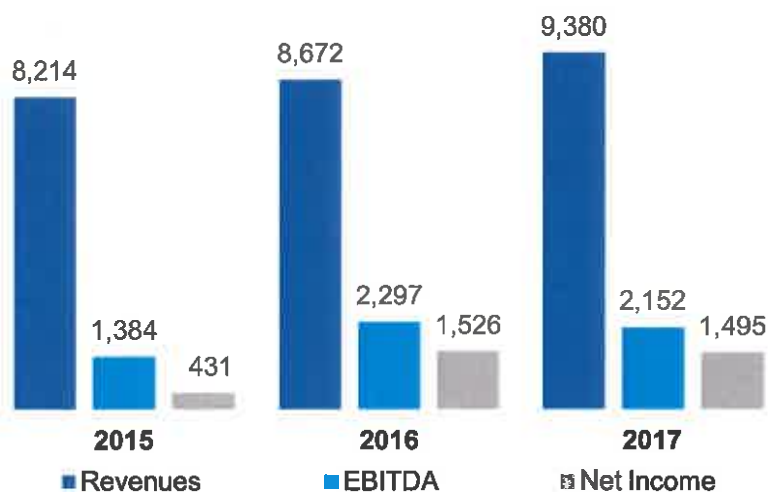
Finanční a provozní přednosti společnosti JSC OPPA

Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS . Pokud není uvedeno jinak, všechny údaje jsou v tisících EUR k 31. prosinci každého roku.

JSC OPPA Hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Příjmy	8,214	8,672	9,380
EBITDA	1,384	2,297	2,152
Čistý příjem	431	1,526	1,495
Celková aktiva	5,368	8,420	9,367
Vlastní kapitál celkem	1,885	2,226	3,616
Průměrný počet transakcí (denně)	257,274	244,842	287,464
Počet registrovaných uživatelů plateb	1,317,468	1,505,960	1 588 085
Počet zaměstnanců	235	236	251

JSC OPPA - tržby, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Činnost a projekty JSC OPPA v roce 2017

Za účelem udržení konkurenční výhody v roce 2017 JSC OPPA nadále rozšiřovala svou síť dealerů a vlastní síť. V průběhu roku bylo do portfolia společnosti přidáno 600 nových

terminálů a část starých byla obnovena. Také společnost získala dvě hlavní prodejní sítě se 605 obchodními místy. Celkově expanze, které byly provedeny během roku 2017, zvýšily výnosy o 17%.

Skutečnost, že společnost JSC OPPA je vedoucí společností v regionu Kavkazu vyráběním terminálů a distribucí náhradních dílů, umožnila společnosti získat nabídku s těmito společnostmi, jako jsou: Credo Bank JSC, TBC Bank JSC, Georgian Post JSC, Liberty Bank JSC.

3.3 ENERGO-PRO V TURECKU

RESADIYE HAMZALI

Resadiye Hamzali Elektrik Üretim Sanay VE Ticaret A.Ş ("Resadiye Hamzali") byla založena v roce 2010 jako součást strategie expanze mateřské společnosti ENERGO-PRO a.s. a má sídlo v Ankaře. Resadiye Hamzali je zaměřena na založení stabilní společnosti na tureckém trhu s elektřinou a s celkovým instalovaným výkonem 95 MW, má velice dobré postavení, aby se stala jedním z předních provozovatelů vodních elektráren v zemi. Cílem společnosti je rozšířit své vodní elektrárny a stát se významným dodavatelem elektřiny trhu. Tyto obchodní aktivity jsou plně realizovány prostřednictvím společnosti ve spojení ENERGO-PRO Güney Elektrik Toptan Satış İthalat İhracat Ve Tic.

V kaskádě Reşadiye jsou spojeny 3 vodní elektrárny. Schéma komplexu se skládá ze třístupňových kaskád na řece Kelkit. Resadiye 1, Resadiye 2 a Resadiye 3 jsou všechny provozuschopné a celková instalovaná kapacita kaskády je 65,6 MW.

Vodní elektrárna Hamzali se nachází v Kalecik, okresu města Kırıkkale a využívá vodního zdroje řeky Kızılırmak. Celková instalovaná kapacita je 17,0 MW.

Vodní elektrárna Aralık se nachází v čtvrti Borcka, okresu Artvin City, v blízkosti zátoky Aralık. Celková instalovaná kapacita je 12,4 MW.

Vodní elektrárny Resadiye Hamzali

Resadiye Cascade
 65.6 MW; 3 HPPs

Aralik HPP
 12.4 MW

Hamzali HPP
 17.0 MW

Nejdůležitější finanční a provozní podmínky společnosti Resadiye Hamzali

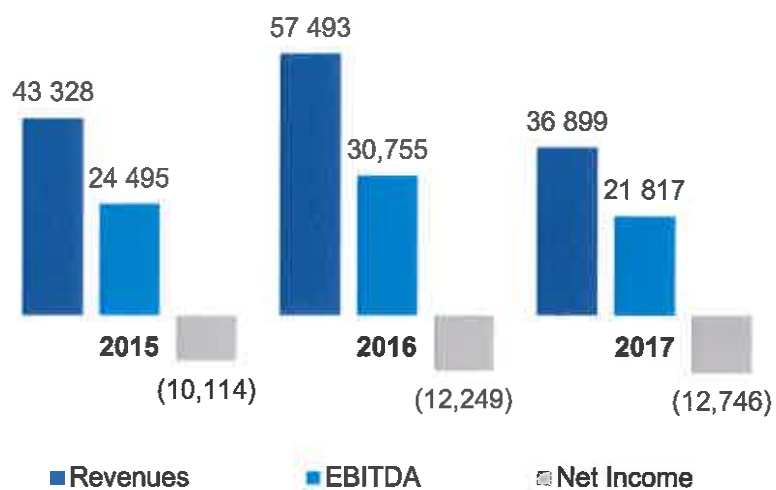
Finanční údaje vycházejí z auditované konsolidované účetní závěrky sestavené v souladu s IFRS. Pokud není uvedeno jinak, všechny údaje jsou v tisících EUR k 31. prosinci každého roku.

Resadiye Hamzali Hlavní body

(V tis. EUR)	2015	2016	2017
Příjmy	43,328	57,493	36,899
EBITDA	24,495	30,756	21,817
Příjem před zdaněním	(12,594)	(10,043)	(16,003)
Čistý příjem	(10, 114)	(12,249)	(12,746)
Celková aktiva	211,730	153,796	140,752
Pozemek, elektrárna a vybavení	98,043	72,587	56,749
Vlastní kapitál celkem	13 926	1,436	(10,439)
Kapitálové výdaje	8,813	507	115
Výroba elektřiny (GWh)	571	629	433
Počet zaměstnanců	102	95	96

Poznámka: Průměrná sazba kurzu EUR / TRY byla použita pro výkaz zisku a ztráty; naleznete v komentáři ohledně negativního rok - end Čistý zisk ve 201 7 a minulých letech dále v textu

Resadiye Hamzali - tržby, EBITDA a čistý zisk, EUR ('000)



Resadiye HPP, Turecko



Obchodní prostředí v roce 2017

Turecko se stalo jedním z nejrychleji rostoucích ekonomik ve skupině G20 národů. Turecká ekonomika se rozrostla v důsledku vyšších výdajů domácností i vlády. Hrubý domácí produkt vzrostl 7,4% v roce 2017 (ve srovnání s 2,9% v roce 2016).

Nicméně rychlý růst Turecka rovněž varoval, že propad krátkodobých účtů v Turecka by se mohl rozšířit díky silné domácí poptávce a vyšším cenám ropy. Deficit je kritický, protože Turecko se spoléhá na přísun kapitálu na financování tohoto deficitu, který je přímo propojen s úrokovými sazbami, které jsou vyhlášeny ústřední bankou Turecka v souladu se změnami úrokové politiky FED.

Aktivita a výsledky Resadiye Hamzali v roce 2017

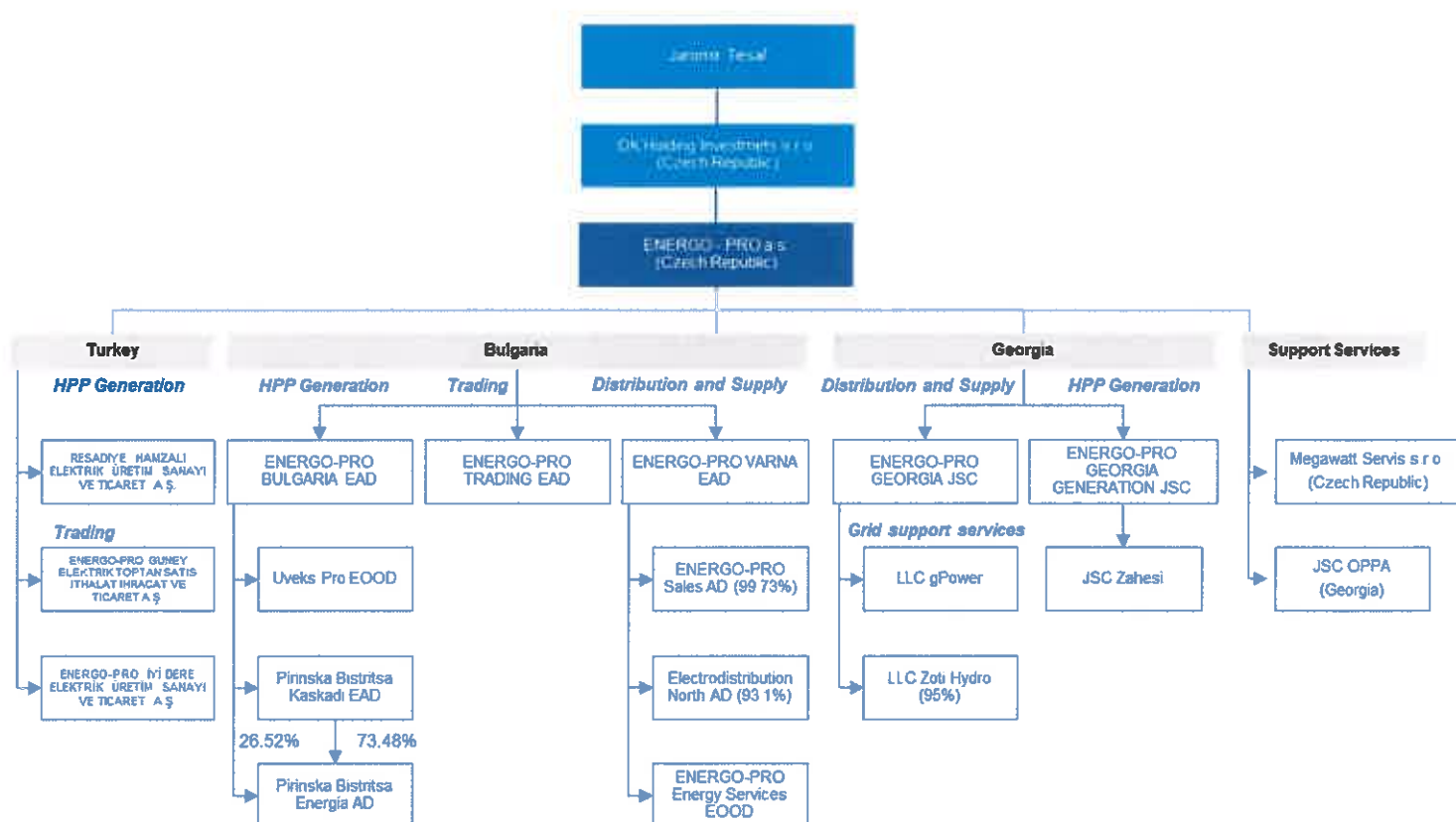
Společnost vyrobila 433 GWh elektřiny, což je o 31% méně než v předchozím roce (629 GWh v roce 2016). Rok 2017 byl negativní v oblasti hydrologie, ale společnost předpokládá, že hydrologické podmínky budou v následujících letech.

Výnosy dosáhly výše 36,9 mil. EUR a EBITDA činila 21 EUR . 8 m. Na konci roku zisk před zdaněním činil 12,7 milionů EUR. Tento negativní výsledek byl způsoben především finančními náklady (ztráta devizového kurzu EUR / TRY a náklady souvisejících úroků) a výše uvedených hydrologických podmínek.

Hamzali HPP, Turecko

Poznámka: Vlastnické podíly jsou 100%, pokud není uvedeno jinak. Všechny subjekty s kontrolními zájmy

4. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



Poznámka: Vlastnické podíly jsou 100%, pokud není uvedeno jinak. Všechny subjekty s kontrolními zájmy

KONTAKTNÍ ÚDAJE ENERGO-PRO GROUP

ENERGO-PRO a.s.

Ústředí pražské kanceláře
Na Poříčí 1079 / 3a
110 00 Praha 1, Česká republika
Telefon: +420 222 310 245
Fax: +420 510 000 011
E-mail: info@energo-pro.com
Web: www.energo-pro.com

ENERGO-PRO Bulharsko EAD

2, Pozitano Sq., Fl. 5
1000 Sofia, Bulharsko
Telefon: +359 2 981 7050
Fax: +359 2 981 7021
E-mail: bulgaria@energo-pro.com
Web: www.energo-pro.com

ENERGO-PRO Trading EAD

2, Pozitano Sq., Fl. 5
1000 Sofia, Bulharsko
Telefon: +359 2 890 1524
Fax: +359 2 890 1526
E-mail: trading@energo-pro.com
Web: www.energo-pro.com

ENERGO-PRO Varna EAD

Varna Towers, věž G
258, Vladislav Varnenčik Bul.
9009 Varna, Bulharsko
Služby zákazníkům:
Call centrum: 0700 161 61
E-mail: service@energo-pro.cz
Web: www.energo-pro.bg

ENERGO-PRO Gruzie JSC

ENERGO-PRO Gruzie Generace JSC

19, Zurab Anjaparidze Str.
0186 Tbilisi, Gruzie
Telefon: +995 53 2319 800
Fax: +995 53 2319 801
E-mail: info@energo-pro.ge
Web: www.energo-pro.ge

JSC OPPA

Ulice D.Uznadze 37

0186 Tbilisi, Gruzie

Telefon: +995 32 2244 500

+995 32 2203 000

Fax: +995 32 2433 404

E-mail: info@oppa.ge

Web: www.oppa.ge

Resadiye Hamzali Elektrik Üretim Sanay VE Ticaret A. Ş

Besa Kule, Çukurambar Mah. 1480. Sokak č .: 2 Kat: 12

Çankaya / Ankara 06530, Turecko

Tel: +90 312 468 00 57

Fax: +90 312 468 00 67

E-mail: turkey@energo-pro.com

Web: www.energo-pro.com

ENERGO - PRO a.s.

**KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PŘIPRAVENÁ V SOULADU S
MEZINÁRODNÍMI STANDARDY ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ ("IFRS")
PŘIJATÝMI EVROPSKOU UNIÍ ("EU")
Zpráva nezávislého auditora**

31. Prosinec 2017

Obsah**KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ UZÁVĚRKA**

Konsolidovaný výkaz o finanční situaci.....	1
Konsolidovaný výkaz o úplném výsledku hospodaření.....	2
Konsolidovaný výkaz o změnách vlastního kapitálu.....	3
Konsolidovaný výkaz peněžních toků.....	4

Poznámky ke konsolidované účetní uzávěrce

1. Skupina ENERGO-PRO a.s. a její činnost	
2. Přehled zásadních účetních zásad	
3. Kritické účetní odhady a rozsudky při uplatňování účetních pravidel	
4. Přijetí nových nebo revidovaných norem a interpretací	
5. Nové účetní prohlášení	
6. Zůstatky a transakce se spřízněnými stranami	
7. Pozemky, budovy a zařízení	
8. Goodwill	
9. Nehmotná aktiva	
10. Vydané úvěry	
11. Dlouhodobý finanční majetek	
12. Zásoby	
13. Pohledávky z obchodního styku a ostatní pohledávky	
14. Hotovost a hotovostní ekvivalenty	
16. Základní kapitál	
17. Nerozdělený zisk (ztráty)	
18. Dlouhodobé finanční závazky	
19. Ostatní dlouhodobé závazky	
21. Půjčky	
22. Obchod a ostatní závazky	
23. Ostatní krátkodobé závazky	
24. Výdaje na služby	
25. Ostatní provozní náklady	
26. Finanční náklady - čisté	
27. Jiný příjem	
28. Daně z příjmů	
29. Nečinnosti a závazky	
30. Podnikové kombinace	
31. Transakce s nekontrolním zájmem	
32. Řízení finančních rizik	
33. Reálná hodnota finančních nástrojů	
34. Události po období vykazování	

(000 EUR)	Poznámka	31. 12. 2017	31. 12. 2016
AKTIVA			
Dlouhodobá aktiva			
Pozemky, budovy a zařízení	7	452,456	472,448
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		2	3
Goodwill	8	66,654	72,069
Ostatní nehmotná aktiva	9	60,920	73,308
Dlouhodobý finanční aktiva	11	2,415	29,263
Odložené daňové pohledávky	28	1,085	984
Dlouhodobá část emitovaných úvěrů	10	128,496	1 32
Ostatní dlouhodobá aktiva		255	523
Celková dlouhodobá aktiva		712,283	648,730
Oběžná aktiva			
Zásoby	12	10,561	7,677
Pohledávky z obchodního styku a ostatní pohledávky	13	123,707	138,861
Daňová pohledávka		1,072	4,422
Současná částka vydaných úvěrů	10	40,982	24,902
Hotovost a hotovostní ekvivalenty	14	44,281	82,306
Další běžný majetek	15	66,751	8,669
Oběžná aktiva celkem		287,354	266,837
AKTIVA CELKEM		999,637	915,567
EQUITA			
Povolený základní kapitál	16	3,569	3,569
Přechodová rezerva		(66,054)	(37,444)
Nerozdělený zisk	17	274,679	258,236
Vlastní kapitál připadající vlastníkům společnosti		212,194	224,361
Nekontrolní podíly	31	13 , 019	13,210
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM		225,213	237,571
ZÁVAZKY			
Dlouhodobé závazky			
Odložené daňové závazky	28	3,749	8,201
Ustanovení	20	9,305	9,678
Půjčky	21	511,617	368,296
Dlouhodobé finanční závazky	18	130	214
Ostatní dlouhodobé závazky	19	21,337	23,499
Dlouhodobé závazky celkem		546,138	409,888
Krátkodobé závazky			
Ustanovení	20	16,335	25,214
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	22	105,013	77,043
Splatná daň z příjmů		1,624	4,295
Půjčky	21	83,349	140,504
Ostatní krátkodobé závazky	23	21,965	21,052
Celkové momentální závazky		228,286	268,108
Závazky celkem		774,424	677,996
CELKOVÉ ZÁVAZKY A VLASTNÍ KAPITÁL		999,637	915,567

Schváleno k vydání a podepsáno jménem představenstva a vedení Skupiny dne 28.6. 2018.

Předseda představenstva
Jaromír Tesar

Finanční manažer
Vlastimil Ourada

Příložené poznámky na stranách 4 až 53 jsou nedílnou součástí konsolidované účetní závěrky.

1

(000 EUR)	Poznámka	2017	2016
Příjmy			
Prodej elektřiny na místních trzích		615,101	603,716
Přeshraniční prodej elektřiny		25,701	18,805
Gridové komponenty prodejní ceny elektřiny		175,531	166,546
Služby a další výnosy		25,726	27,946
Celkové příjmy		842,059	817,013
Ostatní výnosy	27	15,525	7,422
Změny zásob výrobků a nedokončené výroby		(4)	0
Kapitalizované vlastní produkty a vlastní služby		699	0
Kupovaná síla		(507,539)	(437,528)
Náklady na služby	24	(145,806)	(133,349)
Mzdové náklady		(67,534)	(60,247)
Materiálové náklady		(5,671)	(5,107)
Ostatní daňové náklady		(5,404)	(4,148)
Ostatní provozní náklady	25	(14,681)	(20,424)
Zisk před finančními náklady, daněmi, odpisy a amortizací (EBITDA)		111,644	163,639
Náklady na odpisy a amortizaci	7,9	(45,408)	(47,959)
Zisk před finančními náklady a daně (EBIT)		66,236	115,680
Finanční příjmy	26	6,430	3,548
Finanční náklady	26	(54,713)	(67,188)
Finanční náklady - netto		(48,283)	(63,640)
Výnosy před zdaněním (EBT)		17,953	52,040
Daň z příjmu	28	(4,271)	(12,322)
Odložené daně	28	3,707	19,394
Celková daň z příjmu výnos / (náklad)		(564)	7,072
Zisk / (ztráta) za rok		17,389	59,112
Zisk / (ztráta) připadající na:			
- Majitelé společnosti		16,575	57,761
- nekontrolní podíl		814	1,351
Ostatní komplexní výnosy:			
<i>Položky, které mohou být reklasifikovány následně do zisku nebo ztráty:</i>			
Kurzové rozdíly		(28,610)	(15,256)
<i>Položky, které nebudou reklasifikovány do zisku nebo ztráty:</i>			
Pojistně-matematické ztráty			
Hrubá částka		(429)	(86)
Daňový efekt		0	0
Čistá částka		(429)	(86)
Ostatní komplexní / (ztráty)		(29,039)	(15,342)
Celkový výsledek hospodaření / (ztráty)		(11,650)	43,770
Celkový úplný výsledek připadající na:			
- Majitelé společnosti		(12,441)	42,419
- nekontrolní podíl		791	1,350

Schváleno k vydání a podepsáno jménem představenstva a vedení Skupiny dne 28.6. 2018.

Předseda představenstva
Jaromír Tesar

Finanční manažer
Vlastimil Ourada

(000 EUR)	Poznámka	Vlastní kapitál připadající vlastníkům společnosti				
		Oprávněný základní kapitál	Rezerva na překlady	Nerozdělený zisk	Vlastní kapitál celkem	Nekontrolní podíl
K 1. lednu 2016		3,569	(22,145)	199,923	181,347	13,464
Čistý zisk za období		-	-	57,761	57,761	1,351
Ostatní komplexní výnosy		-	(15,256)	(85)	(15 341)	(1)
Komplexní příjem za dané období		-	(15,256)	57,676	42,420	1,350
Dividendy splatné nekontrolním podílům		-	-	-	-	(1 604)
Ostatní změny vlastního kapitálu		-	(43)	637	594	-
31. prosince 2016		3,569	(37,444)	258,236	224,361	13,210
Čistý zisk za období		-	-	16,575	16,575	814
Ostatní komplexní výnosy		-	(28,610)	(406)	(29,016)	(23)
Komplexní příjem za dané období		-	(28,610)	16,169	(12,441)	791
Dividendy splatné nekontrolním podílům		-	-	-	-	(982)
Ostatní změny vlastního kapitálu		-	-	274	274	-
31. prosince 2017		3,569	(66,054)	274,679	212,194	13,019

Schváleno k vydání a podepsáno jménem představenstva a vedení Skupiny dne 28.6. 2018.

Předseda představenstva
Jaromír Tesar

Finanční manažer
Vlastimil Ourada

Příložené poznámky na stranách 4 až 53 jsou nedílnou součástí konsolidované účetní závěrky.			1
(000 EUR)	Poznámky	2017	2016
Zisk / (ztráta) před zdaněním		17,953	52,040
Upraveno pro:			
Odpisy a amortizace	7,9	45,408	51,694
Výnosy z úroků	26	(3,672)	(2,452)
Úrokové náklady	26	32,559	26,939
Změny stavu rezervy a snížení hodnoty		(6,221)	(8,397)
Aktiva poskytovaná bez poplatku		(78)	(834)
Přebytek zásob		(2,425)	(1,174)
(Zisk) / Ztráta z vyřazení pozemků, budov a zařízení		9,930	4,858
Zisk z nákupu (záporný goodwill)		(8,775)	-
Náklady na původní zásoby		88	153
Další změny - rozdíl ve směnném kurzu apod.		2,571	31,448
Peněžní příjmy z provozní činnosti před změnami v tis. \ T aktiv a pasiv		110,478	154,276
Pohyby pracovního kapitálu			
Snížení / (zvýšení) zásob	12	(419)	1,430
Snížení / (zvýšení) pohledávek z obchodních vztahů	13	(16,387)	(16,978)
(Zvýšení) / snížení ostatních oběžných aktiv	15	(16,181)	2,105
Nárůst / (snížení) závazků z obchodních vztahů a ostatních závazků	22	2,894	8,869
Nárůst / (snížení) ostatních závazků	23	(1,333)	2,655
Peněžní odliv z provozní činnosti před obdržením úrokových výnosů, zaplacených úrokových nákladů a zaplacené daně z příjmů		105,098	152,357
Obdržené úroky		1,598	1,957
Zaplacená daň z příjmů		(10,180)	(6,083)
Čistý peněžní tok (odliv) / příliv z provozní činnosti		96,516	148,231
Peněžní toky z investiční činnosti			
Akvizice dceřiných společností, po odečtení peněz získaných subjektů	30	(6,599)	13,172
Nákup pozemků, budov a zařízení a nehmotného majetku	7,9	(54,144)	(36,777)
Výnosy z prodeje pozemků a zařízení		1	1,965
Poskytnuté půjčky	10	(121,736)	(75,248)
Splacené úvěry	10	13,251	44,960
Čistá změna poskytnutých vkladů	13	(46,847)	(2,125)
Kupované dluhopisy		-	(15)
Výnosy z prodeje dluhopisů		24,803	-
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		(191,271)	(54,068)
Peněžní toky z finančních činností			
Výnosy z půjček	21	169,184	299,623
Splacení půjček	21	(350,817)	(441,604)
Vydané dluhopisy		370,000	108,700
Výkup emitovaných dluhopisů		(111,549)	-
Zaplacené úroky		(19,378)	(20,539)
Dividendy vyplácené nekontrolním podílům		(982)	(1,604)
Ostatní změny vlastního kapitálu		272	-
Čistá hotovost použitá při financování činnosti		56,730	(55,424)

Čisté zvýšení / (snížení) peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		(3 8 , 025)	38,739
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty na začátku roku	14	82,306	43,567
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ke konci roku	14	4 4 , 281	82,306

Schváleno k vydání a podepsáno jménem představenstva a vedení Skupiny dne 28.6. 2018.

Předseda představenstva
Jaromír Tesar

Finanční manažer
Vlastimil Ourada

1. Skupina ENERGO-PRO a její činnosti

Tato konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s Mezinárodními finančními předpisy standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií („IFRS“) za rok končící 31. prosincem 2017 pro společnost ENERGO - PRO a.s. a její dceřiné společnosti (dále jen „skupina“).

ENERGO - PRO a.s. („EPas“) je akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku k 23.březnu 1995. Adresa je Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. Hlavními aktivitami skupiny ENERGO - PRO a.s. (dále jen „skupina“) jsou výroba elektřiny z vodních elektráren, distribuce elektřiny a obchodování s elektřinou.

Společnost byla původně založena 14.zářím 1994 jako společnost s ručením omezeným ve Svitavách, v České republice. V březnu 1995 byla převedena na akciovou společnost a současně s tím proběhla změna sídla na současnou adresu.

Konečným držitelem 100% akcií společnosti ENERGO-PRO a.s. je společnost DK Holding Investments, s.r.o., kterou zcela vlastní pan Jaromír Tesar.

Organizační struktura skupiny ke konci roku 2017 je uvedena v kapitole 4. této výroční zprávy.

Skupina má pevné zastoupení ve střední a východní Evropě, v oblasti Černého moře a na Kavkaze:

- vodní elektrárny v Bulharsku, Gruzii a Turecku;
- distribuční činnosti v Gruzii a Bulharsku;
- Obchodování s elektřinou na evropském trhu.

Společnost EPas je mateřskou společností Skupiny společností, která zahrnuje tyto společnosti a jejich dceřiné společnosti konsolidované v této účetní závěrce:

název	Umístění	Podíl
ENERGO - PRO a.s.	Česká republika	mateřská spol.
ENERGO-PRO GEORGIA JSC	Gruzie	100%
ENERGO-PRO Georgia Generation JSC	Gruzie	100%
OPPA JSC	Gruzie	100%
ENERGO-PRO Bulharsko EAD	Bulharsko	100%
ENERGO-PRO Trading EAD	Bulharsko	100%
ENERGO-PRO VARNA EAD	Bulharsko	100%
RESADIYE HAMZALI ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.	Turecko	100%
ENERGO-PRO GÜNEY ELEKTRİK TOPTAN SATIŞ İTALAT İHRACAT VE TİCARET A.Ş.	Turecko	100%
ENERGO-PRO İYİ DERE ELEKTRİK ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Turecko	100%

Skupina EP je organizována a řízena na základě území, ve kterých působí (Bulharsko, Gruzie, Turecko a mezinárodní obchod s elektřinou). Podnikání skupiny se řídí zodpovědně za účelem dosažení solidního finančního výnosu vyrovnaného s dlouhodobým růstem a plnění našich závazků vůči komunitě a životnímu prostředí.

Skupina prokázala provozní zkušenosti a know-how. Skupina v posledních letech úspěšně realizovala rozsáhlé rehabilitační projekty. Z distribuce elektřiny má skupina know-how při řešení velkého počtu zákazníků, plánování a optimalizaci sítě. V oblasti obchodování s energií má Skupina bohaté zkušenosti s mezinárodním obchodováním s elektřinou a prováděním rozsáhlých obchodních smluv.

Skupina EP má za několik posledních let exponenciální růst a stala se silným hráčem při získávání a provozu zařízení s výkonem nad 100 MW. Skupina nadále hledá nové investiční příležitosti se zaměřením na jihovýchodní Evropu a oblast Černého moře.

Seznam provozních zdrojů skupiny EP:

Umístění	Vodní elektrárny	Instalovaná kapacita (MW)
1. Bulharsko	Koprinka Cascade (2 HPP . [1])	29.4
2. Bulharsko	Pirinská Bistritsa Cascade (2 HPP . [2])	50.0
3. Bulharsko	Sandanská kaskáda Bistritsa (3 HPP . [3])	56.4
4. Bulharsko	Petrohan Cascade (3 HPP . [4])	16.7
5. Bulharsko	Ogosta	4.9
6. Bulharsko	Samoranovo	2.9
7. Bulharsko	Katuntsi	3.5
8. Bulharsko	Karlukovo	2.3
9. Gruzie	Atsi	18.4
10. Gruzie	Rioni	51
11. Gruzie	Gumati Cascade (2 HPP . [5])	69.5
12. Gruzie	Ladjanuri	113.7
13. Gruzie	Shaori	40.32
14. Gruzie	Dzevrula	80.0
15. Gruzie	Chitakhevi	21.0
16. Gruzie	Satskhenesi	14.0
17. Gruzie	Ortatshala	18.0
18. Gruzie	Martkopi	3.9
19. Gruzie	Sioni	9.0
20. Gruzie	Zaghesi	36.8
21. Gruzie	Kinkisha	0.9
22. Gruzie	Chchorotsku	6
23. Turecko	Hamzali	17
24. Turecko	Aralik	12.4
25. Turecko	Resadiye Cascade . [6]	65.6
Plynové elektrárny		
26. Gruzie	Gardabani	110
Celkem		853,6

Počet zaměstnanců skupiny k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 8 843 a 8 265 (včetně zaměstnanců ENERGO-PRO a.s. a MEGAWATT SERVIS s.r.o.).

[1] Koprinka HPP; Veletrh Stara Zagora, [2] Spanchevo HPP; VHP Pirin, [3] Sandanski HPP; Popina Laka HPP; Lelyanovo HPP
Dceřiné společnosti skupiny

JSC ENERGO-PRO Georgia („EPG“)

EPG byla založena dne 31. července 2006 a má sídlo v Gruzii. EPG je akciová společnost s ručením omezeným a byla založena v souladu s gruzínskou legislativou.

Dne 5. února 2007 podepsala společnost EPG s vládou Gruzie smlouvu o koupi aktiv vodních elektráren a distribučních společností a získala 100% kontrolu nad majetkem společnosti United Energy Distribution Company, společnosti distribuce energií Adjara a šesti vodních elektráren elektrárny v Gruzii.

Investiční projekt skupiny v Gruzii byl realizován za finanční podpory České exportní banky (státní finanční instituce ve vlastnictví státu, která se specializuje na podporu exportních aktivit a zahraničních investic českých firem).

Hlavní obchodní činností EPG je distribuce elektřiny. EPG distribuuje elektřinu do všech regionů Gruzie kromě hlavního města Tbilisi a pokrývá 85% (70% k 31. prosinci 2016) území Gruzie. EPG slouží téměř přes 1,2 milionu zákazníků prostřednictvím distribuční sítě elektřiny.

Sídlo společnosti EPG je №1 9 Zurab Anjaparidze Str. 0186 Tbilisi, Gruzie.

název	Země registrace	Vlastnický podíl Skupiny		Druh provozu
		2017	2016	
LLC gPower	Gruzie	100%	100%	Plynová elektrárna
LLC Zoti Hydro	Gruzie	95%	95%	Vodní elektrárna

LLC gPower („gPower“) byla založena dne 16. listopadu 2010 a má sídlo v Gruzii. Společnost uzavřela smlouvu s JSC Energy Invest o koupi svých provozních aktiv. Tato provozní aktiva zahrnují převážně čtyři plynové turbíny s instalovanou kapacitou 110 megawatt a další aktiva potřebná pro výrobu elektřiny (Gas Turbine Power Station).

Hlavní činností společnosti LLC gPower je zajištění zaručené kapacity a výroba elektřiny. Zaručená kapacita zajišťuje stabilní a spolehlivé fungování jednotného systému elektrické energie v Gruzii. Období pohotovosti a minimální objem zaručené kapacity upravuje vláda Gruzie, zatímco tarify stanoví gruzínská Národní regulační komise pro energii a zásobování vodou („GNERC“).

Sídlo společnosti LLC gPower je 19 Zurab Anjaparidze Str. Tbilisi, Gruzie.

LLC Zoti Hydro („Zoti“) vznikla dne 25. listopadu 2008, 95% účastí EPG a 5% účastí společnosti LLC Guria Energy. Hlavním předmětem podnikání společnosti Zoti je výstavba a provoz vodních elektráren. Od konce roku 2017 byla Zoti nečinná.

Sídlo společnosti Zoti je 19 Zurab Anjaparidze Str. Tbilisi, Gruzie.

Počet zaměstnanců EPG k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 5.463, resp. 5.351 (údaje za rok 2016 jsou uvedeny společně pro EPG Group a ENERGO-PRO Georgia Generation Group).

JSC ENERGO-PRO Georgia Generation ("EPGG")

EPGG byla založena 23. prosince 2016 po reorganizaci společnosti EPG a má sídlo v Gruzii. EPGG je akciová společnost založená v souladu s gruzínskou legislativou.

Adresa sídla EPGG je Zurab Anjaparidze st. 19, 0186 Tbilisi, Gruzie.

Hlavní činností společnosti EPGG je výroba elektřiny prostřednictvím portfolia patnácti středních a malých vodních elektráren (VHP) s celkovým instalovaným výkonem 482 MW a průměrnou roční výrobou 1 805 GWh.

název	Země registrace	Vlastnický podíl skupiny EPGG		Druh provozu
		2017	2016	
JSC Zahesi	Gruzie	100%	100%	Vodní elektrárna

Společnost JSC Zahesi ("Zahesi") byla založena dne 21. října 2008 a má sídlo v Gruzii. Zahesi je akciová společnost s ručením omezeným a byla založena v souladu s gruzínskou legislativou. Hlavní činností společnosti Zahesi je výroba elektřiny.

Sídlo Zahesi je 1 Kaskadi Street, Zahesi, Tbilisi, Gruzie.

Počet zaměstnanců EPGG k 31. prosinci 2017 činil 465 zaměstnanců.

JSC OPPA ("OPPA")

OPPA je akciová společnost a byla založena dne 19. března 2007. Dne 7. března 2018 změnila společnost Nova Technology JSC jméno a byla oficiálně zaregistrována jako JSC OPPA.

OPPA poskytuje řadu služeb společností, obchodním zařízením a spotřebitelům. Mezi tyto služby patří údržba platebních terminálů, platební linky, připojení Windows a java terminálů a další související služby. OPPA má přibližně polovinu podílu na trhu a je považována za vedoucí společnost na trhu.

Sídlo společnosti OPPA je Uznadze 37, Tbilisi, Gruzie.

Počet zaměstnanců OPPA k 31. prosinci 2017 a 2016 činil 251 a 236 zaměstnanců.

ENERGO-PRO Bulharsko EAD (dále jen "EPB")

EPB je akciová společnost založená dne 13. září 2000. Sídlo společnosti je 5. patro, 2 Pozitano Sq., pb 1000 Sofia, Bulharsko. EPB je největším soukromým výrobcem elektřiny z vodních elektráren (VHP) v Bulharsku. S celkovým instalovaným výkonem 166 MW a průměrnou roční produkcí 456 GWh je EPB také největším soukromým výrobcem obnovitelné energie v zemi. V současnosti EPB vlastní a provozuje čtrnáct vodních elektráren (HPP). Deset elektráren je sjednoceno ve čtyřech kaskádách - Kaskáda Sandanská Bistritsa, Kaskáda Pirinská Bistritsa, Koprinka Kaskáda a Petrohanská kaskáda.

Společnost EPB je mateřskou společností skupiny společností, která zahrnuje v těchto účetních závěrkách následující jednotky a jejich dceřiné společnosti:

název	Umístění	Podíl
"PIRINSKA BISTRITSA - ENERGIYA" AD	BULHARSKO	100%
"PIRINSKA BISTRITSA - KASKADI" EAD	BULHARSKO	100%
"UVEKS - PRO" OOD	BULHARSKO	51%

Pirinská Bistritsa Energia AD ("PBE")

PBE je řádně zaregistrována Městským soudem v Sofii pod obchodním spisem č. 10295/2000 se sídlem 2 Pozitano square, fl. 5, 1000 Sofia, Bulharsko, znovu zapsáno do obchodního rejstříku agentury. Jeho hlavní činností je studium, projektování a výstavba, financování a provoz vodních elektráren. PBE je licencována Státní energetickou a vodohospodářskou komisí. Období platnosti licence je dvacet let ode dne 10. května 2001. PBE vlastní dvě HPPS, spojených v jednu kaskádu. Elektrárny se nacházejí v obci Gomo Spanchevo nedaleko obce Pirin.

Pirinská Bistritsa Kaskadi E AD ("PBK")

Společnost PBK je registrovaná v Bulharsku a její hlavní činností je správa a pronájem zařízení vysokého napětí. Kvůli restrukturalizaci EPB, která byla provedena v roce 2014, byla zařízení VPP ve formě věcného plnění vložena do kapitálu PBE. Pro nájem vlastního majetku se nevyžaduje žádná zvláštní licence.

Uveks Pro EOOD (dále jen "Uveks")

Společnost byla k 31. prosinci 2017 neaktivní. Počet zaměstnanců EPB k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 157 a 162 zaměstnanců.

ENERGO-PRO Trading EAD (dále jen "EPT")

EPT byla zaregistrována v agentuře pro registraci s UIC 201398872 dne 26. ledna 2011 se sídlem 2 Positano Sq., patro 5, Sofia 1000, Bulharsko. Její hlavní činností je obchod, dovoz a vývoz elektřiny, koordinace vyvažovacích skupin, obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů.

EPT aktivně obchoduje s elektřinou v Bulharsku i v sousedních zemích.

Počet zaměstnanců EPT k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 8 a 8 zaměstnanců.

Reşadiye Hamzalı Elektrik Üretim San.ve Tic. TAK JAKO. ("RH")

RH je akciová společnost založená dne 14. srpna 1986. Adresa sídla společnosti RH je Besa Kule Çukurambar Mah.1480.Sokak č. 2 Kat: 12 Çankaya-Ankara. Hlavní činností RH zahrnují provoz vodních elektráren a obchodování s elektřinou vyrobenou prostřednictvím těchto zařízení. Celková instalovaná kapacita vysokonapěťových zařízení je 95 MW a průměrná roční produkce je 580 GWh.

Počet zaměstnanců společnosti RH k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 96 a 95 zaměstnanců.

ENERGO-PRO Güney Elektrik Töptan Satış İth. İhr. ve Tic. TAK JAKO. ("EPTop")

EPTop byla založena 19. února 2010. Sídlo EPTop je Besa Kule, Çukurambar Mahallesi 1480. Sokak No: 2/12 Çankaya / Ankara, Turecko. Její činnost je zaměřena na obchodování s elektřinou na tureckém energetickém trhu. Počet zaměstnanců EPTop k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 7 a 6 zaměstnanců.

ENERGO-PRO İYİ Dere Elektrik Üretim Sanayi VE Ticaret, AS ("EPIDere")

EPIDere je akciová společnost založená dne 27. dubna 2017. Sídlo společnosti EPIDere je Besa Kule Çukurambar Mah.1480.Sokak č. 2 Kat: 12 Çankaya-Ankara. Společnost byla založena za účelem získání nového projektu v roce 2017, který se neuskutečnil.

ENERGO-PRO Varna EAD ("EPV")

EPV byla zaregistrována 12. června 2012 v obchodním rejstříku k registrační agentuře s UIK 202104220 a sídlem Varna, Varna Towers - E, 258 Blvd. "Vladislav Varnenchik" 258.

Dne 5. července 2016 proběhla v ENERGO-PRO VARNA EOOD změna právní formy ze společnosti s ručením omezením na společnost akciovou (ENERGO-PRO Varna EAD) na základě čl. 264, odst. 1 obchodního zákona s UIK 204146759. Po transformaci je základní kapitál společnosti ve výši 35 791 888 BGN (18 300 102 EUR) rozdělených na 35 791 888 kusů běžných dematerializovaných akcií o jmenovité hodnotě 1 EUR.

K 31. prosinci 2017 EPV přímo vlastní podíly v následujících dceřiných společnostech (společně skupina EPV):

- Elektrodistribuce North AD - 93,10%;
- ENERGO-PRO Sales AD - 99,73%;
- ENERGO-PRO Energy Services EOOD - 100%.

Electrodistribution North AD (Electro North) bývalá ENERGO-PRO Grid AD, je zapsána v obchodním rejstříku registrační agentury pod EIK 104518621 se sídlem Varna, Varna Towers - E, 258 „Vladislav Varnenchik“ Blvd. Electro North distribuje elektřinu tak, že provozuje, udržuje a rozvíjí distribuční síť, stejně jako pomocná zařízení a sítě a přenáší elektřinu podél sítě. Electro North má licenci L-138-07 / 13.08.2004, vydanou Komisí pro energetickou a vodní regulaci (EWRC) - pro distribuci elektrické energie, pozměněnou rozhodnutím č. I3-L-138 / 09.12.2013, s právy a povinnostmi vyplývající z činnosti koordinátora zvláštní vyvažovací skupiny pro náhradu ztrát v distribuční síti.

ENERGO-PRO Sales AD (EPS) je zapsána v obchodním rejstříku registrační agentury s EIK 103533691 se sídlem Varna, Varna Towers - G, 258 Blvd "Vladislav Varnenchik" 258. EPS se zabývá činností dodávky elektřiny. Má licenci vydanou EWRC pro veřejné dodávky elektřiny pro samostatnou oblast, změněné rozhodnutím č. I1-L-139 / 09.12.2013, doplněné o práva a povinnosti vyplývající z činnosti "koordinátora speciální vyvažovací skupiny "zákazníků domácností a domácností, skupina výrobců elektřiny z obnovitelných zdrojů a skupina výrobců elektřiny z výroby kogeneračních zařízení a povolení k dodávce elektřiny od dodavatele poslední instance.

Společnost ENERGO-PRO Energy Services EOOD (EPES) je zapsána v obchodním rejstříku k registrační agentuře s EIK 131512672 se sídlem ve Varně, Varna Towers - G, 258 Blvd "Vladislav Varnenchik" 258. Společnost EPES se zabývá obchodováním s elektřinou, plynem a jinou energií na trhu s elektřinou na volně dohodnutých cenách. EPES má licence vydané společností EWRC pro obchod s elektřinou.

Počet zaměstnanců skupiny EPV k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 2,335 a 2,346.

Megawatt Servis s.r.o. (dále jen "MGW")

Společnost MGW je společnost s ručením omezeným, založená dne 8. prosince 1994. Sídlo společnosti je na adrese Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. Hlavními aktivitami MGW jsou poradenství v oblasti hydroenergetiky a kompletace hydrotechnických zařízení. Počet zaměstnanců MGW k 31. prosinci 2017 a 2016 byl 36 a 37 zaměstnanců.

Ostatní spřízněné společnosti⁸

Dolnolabské elektrárny a.s. (dále jen „DEL“) je akciová společnost založená 15. května 2000. DEL je společnost ovládaná akcionáři Jaromírem Tesařem (62%), Petrem Tesařem (5%) a Janem Motlíkem (33%). Sídlo společnosti je na adrese Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. Hlavní činností společnosti DEL je provoz nově vybudované vodní elektrárny Litoměřice na řece Labi v České republice.

ENERGO - PRO MVE, s.r.o. (dále jen „EPMVE“) je společnost s ručením omezeným založená dne 11. ledna 2016. Sídlo společnosti je na adrese Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. Hlavní činností společnosti EPMVE je provozování MVE Brandýs nad Labem na řece Labe v České republice.

ENERGO-PRO Industries, s.r.o. (Dále jen „EPI“) je společnost s ručením omezeným založená dne 5. února 2014. Sídlo společnosti je na adrese Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. EPI je mateřskou společností LITOSTROJ POWER d.o.o. Group („LP Group“) a přímo vlastní 100% akcií.

Skupina LP tyto subjekty sjednocuje:

Litostroj Power doo („LP“) je společnost s ručením omezeným se sídlem ve Slovinsku. Sídlo společnosti je na Litostrojské cestě 50, 1000 Ljubljana, Slovinsko.

ČKD Blansko Engineering, as (dále jen „CBE“) je akciová společnost se sídlem v České republice. Sídlo společnosti je na adrese Čapkova 2357/5, 678 01 Blansko, Česká republika.

Litostroj Hydro Inc. („Hydro“) je společnost s ručením omezeným se sídlem v Kanadě. Sídlo společnosti je v Rue de Pacifique 45, Bromont, Quebec, Kanada.

ÇKD - Litostroj Turecko Türbin Imalat Sanay ve Tic. A.S. („CKDTK“) je akciová společnost se sídlem v Turecku. Sídlo společnosti je Besa Kule, Çukurambar Mahallesi 1480. Sokak No: 2/12 Çankaya / Ankara, Turecko.

ENERGO-PRO Turkish Development sro („EPTD“) je společnost s ručením omezeným založená dne 6. října 2016 se sídlem Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. EPTD je mateřskou společností tureckého subjektu „Bilsev Enerji Üretim VE Ticaret AS“, který řídí projekt přehrady a výstavbu HPP Karakurt.

⁸ tj. sesterské společnosti skupiny společností, které nepatří do skupiny ENERGO-PRO a jejich vlastníkem je DK Holding Investmeents s.r.o., s výjimkou společností Takedakodon s.r.o. a Terestra-Bulgaria EOOD, jejichž výhradním majitelem je pan Jaromír Tesař.

Berta Enerji Elektrik Üretim Sanay ve Tic. AS („Berta“) je akciová společnost založená 11. května 2016 v Turecku. Sídlo společnosti je v Besa Kule Çukurambar Mah.1480.Sokak No: 2 Kat: 12 Çankaya-Ankara. Hlavní činností společnosti je projekt aktiv společnosti Greenfield o vývoji 3 HPP a přehrad v Turecku na řece Bertě.

ENERGO-PRO Hydro Development, sro . („EPHD“) je společnost s ručením omezeným založená dne 20. února 2017 se sídlem Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. EPHD je mateřskou společností turecké společnosti „Murat Nehri Enerji Üretim A.S.“, která vlastní projekt výstavby přehrady Alpaslan Dam a HPP.

ENERGO-PRO Assets Turkey sro („EPAT“) je společnost s ručením omezeným založená dne 28. března 2017 se sídlem Na poříčí 1079 / 3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. V současné době společnost nevytváří žádné výsledky. Ke konci roku 2017 byla společnost ENERGO-PRO Assets Turkey s.r.o. nečinná.

ENERGO-PRO Hydro Power Sarl („EPHP“) je společnost s ručením omezeným založená dne 13. května 2017 se sídlem Twin Center, Tour Ouest, 8 EME ETG, Angle BD Zerktouni ET Al Massira, 20000, Casablanca, Maroko. Identifikační číslo je 378313. V současné době společnost nevytváří žádné výsledky. Ke konci roku 2017 je společnost ENERGO-PRO Hydro Power Sarl nečinná.

Terestra-Bulgaria EOOD je společnost s ručením omezeným založená v roce 2002 podle bulharských právních předpisů. Základní kapitál společnosti činí 2 556 EUR (5 000 BGN). Společnost má jednoho akcionáře Jaromíra Tesaře. Sídlo a adresa společnosti je 100, ulice G.S. Rakovski, Sofia, Bulharsko. Hlavní činností společnosti podle stanov je výroba elektřiny z vodních elektráren a další.

TAKEDAKODON, s.r.o. je společnost s ručením omezeným založená dne 28. ledna 2013 se sídlem Na poříčí 1079/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika. Identifikační číslo je 29411149.

2. Shrnutí významných účetních zásad

Základy přípravy. Tato konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií (dále jen "IFRS").

Hlavní zásady účetnictví používané při přípravě této konsolidované účetní závěrky jsou uvedeny níže. Tyto zásady byly konzistentně uplatňovány na všechna předložená období, pokud není uvedeno jinak.

Konsolidovaná účetní závěrka. Dceřiné společnosti jsou tyto společnosti a jiné subjekty (včetně jednotek zvláštního určení), ve kterých má skupina a) pravomoc nad podnikem, do něhož bylo investováno, b) je vystaven nebo má práva na variabilní výnosy z účasti na investovaném podniku a c) má schopnost využívat jeho sílu k ovlivnění jejích návratů. Všechna tři kritéria musí být splněna, aby investor mohl ovládat daný podnik. Dceřiné společnosti jsou konsolidovány od data, kdy jsou ovládací prvky převedeny do skupiny (datum akvizice) a jsou dekontaminovány od data, kdy tato kontrola přestane fungovat.

Metoda akvizice účtování se používá k účtování pro podnikové kombinace. Získaná identifikovatelná aktiva a závazky a podmíněné závazky převzaté v podnikové kombinaci se oceňují reálnou hodnotou k datu akvizice, bez ohledu na rozsah jakéhokoli nekontrolního podílu.

Skupina akvizice pořizuje společnost jakýkoli nekontrolní podíl na nabývaném podniku na reálnou hodnotu nebo na podíl podílu nekontrolního podílu na čistých aktivech nabývaného. Goodwill se měří odečtením čistých aktiv nabývaného podniku ze součtu převáděné protihodnoty pro nabývanou společnost částku nekontrolního podílu na nabývaném podniku a reálnou hodnotu podílu na nabývaném podniku, který byl držen bezprostředně před datem akvizice. Jakákoli záporná částka ("zisk z vyjednávacího nákupu") je vykázána ve výsledovce, poté, co vedení přehodnotilo, zda identifikuje veškerý získaný majetek a všechny závazky a předpokládaných podmíněných závazků a přezkoumá vhodnost jejich měření. Úhrada převedená na nabývanou společnost se oceňuje reálnou hodnotou odevzdávaného majetku, emitovanými majetkovými nástroji a vzniklými nebo předpokládanými závazky, včetně reálné hodnoty aktiv nebo závazků z podmíněných protihodnot, ale vylučuje náklady související s pořízením, jako jsou poradenské, právní, ocenění a podobné profesionální služby. Transakční náklady vynaložené na emise kapitálových nástrojů jsou odečteny z vlastního kapitálu; transakční náklady vynaložené na vydání dluhu jsou odečteny od účetní hodnoty a všechny ostatní transakční náklady spojené s pořízením jsou účtovány do nákladů.

Vntiropodnikové transakce, zůstatky a nerealizované zisky z transakcí mezi skupinovými společnostmi jsou vyloučeny; nerealizované ztráty jsou také vyloučeny, pokud náklady nelze získat zpět. Společnost a všechny její dceřiné společnosti používají jednotné účetní postupy v souladu se zásadami skupiny.

Nekontrolním podílem je ta část čistých výsledků a vlastního kapitálu dceřiné společnosti, které lze připsat úrokům které přímo nebo nepřímo společnost nevlastní. Nekontrolní zájem tvoří samostatnou součást vlastního kapitálu skupiny.

Transakce pod společnou kontrolou. Jakýkoli rozdíl mezi nákupním poplatkem a účetní hodnota získaných úroků se vykazuje jako kapitálová transakce přímo ve vlastním kapitálu.

Nákupy a prodeje nekontrolních podílů. Skupina uplatňuje model ekonomické jednotky na účet pro transakce s vlastníky nekontrolního podílu. Jakýkoli rozdíl mezi nákupním poplatkem a účetní hodnota získaného nekontrolního podílu se vykazuje jako kapitálová transakce přímo ve vlastním kapitálu.

Úbytky dceřiných společností. Když skupina přestane mít kontrolu, jakýkoli ponechaný podíl na účetní jednotce je měřen reálnou hodnotou se změnou účetní hodnoty vykázanou ve výkazu zisku a ztráty. Reálná hodnota je počáteční účetní hodnota pro účely následného účtování zůstatku jako přidruženého podniku, společného podniku nebo finančního aktiva. Navíc všechny částky dříve vykázané v ostatním úplném výsledku pokud jde o

tento účet, jsou účtovány tak, jako by skupina přímo likvidovala související aktiva nebo závazky. To může znamenat, že částky dříve vykázané v ostatním úplném výsledku jsou recyklovány do hospodářského výsledku.

Finanční nástroje - klíčové termíny měření. V závislosti na klasifikaci jsou finanční nástroje vykazovány v reálné hodnotě nebo amortizované hodnotě, jak je popsáno níže.

Reálná hodnota je cena, která by byla přijata k prodeji aktiva nebo zaplacená k převodu závazku v řádné transakci mezi účastníky trhu k datu ocenění. Nejlepším důkazem reálné hodnoty je cena na aktivním trhu. Aktivní trh je trh, ve kterém jsou transakce týkající se aktiv nebo závazku prováděny s dostatečnou četností a objemu, aby byly informace o cenách průběžně poskytovány.

Kromě toho jsou pro účely finančního výkaznictví ocenění reálnou hodnotou zařazena do úrovně 1, 2 nebo 3 na základě míry, v níž jsou vstupy k měření reálnou hodnotou pozorovatelné, a významu vstupů pro měření reálné hodnoty v plném rozsahu, které jsou popsány následovně:

- Vstupy úrovně 1 jsou kótované ceny (neupravené) na aktivních trzích pro totožná aktiva nebo závazky, které má účetní jednotka k dispozici k datu ocenění;
- Vstupy úrovně 2 jsou vstupy jiné než kótované ceny zahrnuté do úrovně 1, které jsou pro aktivum nebo závazek pozorovatelné buď přímo nebo nepřímo; a
- Vstupy úrovně 3 jsou neviditelné vstupy pro aktivum nebo závazek.

Finanční nástroj je považován za kótovaný na aktivním trhu, pokud jsou kótované ceny snadno a pravidelně dostupné z burzy nebo jiné instituce a tyto ceny představují skutečné a pravidelně se vyskytující tržní transakce na základě obvyklých tržních podmínek.

Oceňovací techniky jako modely diskontovaných peněžních toků nebo modely založené na nedávných tržních transakcích nebo zvážení finančních údajů investovaných osob, jsou k reálné hodnotě používány některé finanční nástroje, pro které nejsou k dispozici informace o cenách externího trhu. Techniky oceňování mohou vyžadovat předpoklady, které nejsou podporovány zjištěnými tržními údaji. Zveřejnění v této účetní závěrce se provádí, pokud se změní takové předpoklady na přiměřeně možnou alternativu by došlo k výrazně odlišnému zisku, výnosům, celkovým aktivům nebo celkovým závazkům.

Transakční náklady jsou přírůstkové náklady, které lze přímo přiřadit akvizici, emise nebo likvidaci finančního nástroje. Přírůstková cena je taková, která by nevznikla, kdyby transakce nebyla uskutečněna. Transakční náklady zahrnují poplatky a provize placené agentům (včetně zaměstnanců, kteří působí jako prodejci), poradci, makléři a obchodníci, odvody regulačními agenturami a burzami cenných papírů a převody daní a poplatků. Transakční náklady nezahrnují dluhové prémie nebo slevy, náklady na financování nebo interní administrativní náklady nebo držení nákladů.

Amortizovaná hodnota je částka, za kterou byl finanční nástroj zaúčtován při prvotním zaúčtování po odečtení všech splátek jistiny plus naběhlých úroků a u finančních aktiv snížených o snížení hodnoty vzniklých ztrát ze snížení hodnoty. Časově rozlišené úroky zahrnují amortizace transakčních nákladů odložených při prvotním zaúčtování a případné prémie nebo sleva do splatnosti pomocí metody efektivního úročení. Výnosy z příjmů a časově rozlišených úroků, včetně časově rozlišeného kupónu a amortizované slevy nebo pojistného (včetně poplatků odložených při vzniku, pokud existují), nejsou vykazovány samostatně a jsou zahrnuty do účetních hodnot souvisejících položek ve výkazu finanční pozice.

Metoda efektivní úrokové míry je metoda rozdělení úrokových výnosů nebo úrokových nákladů v příslušném období aby se dosáhla konstantní periodická úroková míra (efektivní úroková míra) na účetní hodnotě.

Efektivní úroková sazba je sazba, která přesně diskontuje odhadované budoucí hotovostní platby nebo příjmy (s výjimkou budoucích úvěrových ztrát) prostřednictvím očekávané doby trvání finančního nástroje nebo kratšího období, případně na čistou účetní hodnotu finančního nástroje. Efektivní úroková sazba zlevňuje peněžní toky nástrojů s proměnlivým úrokem do dalšího data přecenění úroků, s výjimkou prémie nebo diskontu, které odráží úvěrový rozložení podle pohyblivé sazby specifikované v nástroji, nebo jiné proměnné, které nejsou nastaveny na tržní sazby. Takové prémie nebo diskonty se amortizují po celou dobu očekávaného trvání nástroje. Výpočet současné hodnoty zahrnuje všechny poplatky zaplacené nebo obdržené mezi smluvními stranami, které jsou nedílnou součástí efektivní úrokové sazby.

Klasifikace finančních aktiv. Finanční aktiva mají tyto kategorie: a) úvěry a pohledávky; b) finanční aktiva k prodeji; (c) finanční aktiva držená do splatnosti a (d) finanční aktiva oceňovaná reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů. Finanční aktiva oceňovaná reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů mají dvě podkategorie: i) aktiva označená jako taková při prvotním zaúčtování a ii) aktiva klasifikovaná jako držená k obchodování. Úvěry a pohledávky jsou nekótované nederivátové finanční aktiva s pevně stanovenými nebo určitelnými platbami jinými než ty, které Skupina zamýšlí prodat v blízké budoucnosti.

Klasifikace finančních závazků. Finanční závazky mají následující kategorie oceňování: a) drženy pro obchodování, která zahrnuje také finanční deriváty a b) ostatní finanční závazky. Závazky k obchodování jsou vykazovány v reálné hodnotě se změnami hodnoty vykázanými v hospodářském výsledku za rok (jako finanční výnosy nebo finanční náklady) v období, ve kterém vznikly. Ostatní finanční závazky jsou účtovány v zůstatkové hodnotě.

Počáteční rozeznání finančních nástrojů. Finanční aktiva a závazky jsou nejprve zachyceny v reálné hodnotě a v případě finančního aktiva nebo finančního závazku, který není oceňován reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů, transakčními náklady, které lze přímo přiřadit akvizici nebo vydání finančního aktiva nebo finančního závazku. Reálná hodnota při prvotním zaúčtování je nejlépe potvrzena transakční cenou. Zisk nebo ztráta z prvotního zaúčtování se zaznamená pouze tehdy, pokud existuje rozdíl mezi reálnou hodnotou a transakční cenou, což lze doložit jinými pozorovatelnými běžnými tržními transakcemi ve stejném nástroji nebo technikou oceňování, jejíž vstupy zahrnují pouze údaje z pozorovatelných trhů.

Odúčtování finančních aktiv. Skupina odúčtuje finanční aktiva tehdy, když (a) jsou aktiva vykoupena nebo práva a peněžní tok z aktiv jinak končí nebo (b) skupina převedla práva na peněžní toky z finančních aktiv nebo uzavřely kvalifikační přechodné ujednání přičemž i) převádí v podstatě všechna rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiv nebo ii) ani nepřevádí ani nezachovávají v podstatě všechna rizika a výhody plynoucí z vlastnictví, aniž by si udržely kontrolu. Ovládání je zachováno pokud protistrana nemá praktickou možnost prodat aktivum v plném rozsahu třetí osobě, která není ve spojení, aniž by musel ukládat další omezení prodeje.

Odúčtování finančních závazků. Skupina odúčtuje finanční závazky, a to až v okamžiku, kdy jsou závazky Skupiny ukončeny, zrušeny nebo vypršely. Rozdíl mezi účetní hodnotou finančního závazku odúčtovaného a zaplacenou a splatnou protihodnotou se vykazuje ve výsledovce.

Kompenzace. Finanční aktiva a závazky jsou kompenzovány a čistá částka je vykázána ve výkazu o finanční situaci pouze tehdy, pokud existuje právně vynutitelné právo na započtení vykázaných částek a existuje záměr buď vypořádat na čisté bázi nebo realizovat aktiva a vypořádat závazek současně.

Pozemky, budovy a zařízení. Pozemky, budovy a zařízení jsou oceněny pořizovací cenou, sníženou o opravy a opravné položky na snížení hodnoty. Náklady na drobné opravy a každodenní práci údržba je účtována do nákladů. Náklady na výměnu hlavních částí nebo položky pozemků, budov a zařízení se kapitalizují a vyměněná část se odúčtuje.

Na každém konci každého vykazovaného období posoudí vedení, zda existují náznaky znehodnocení pozemků, budov a zařízení. Pokud taková indikace existuje, vedení odhadne zpětně ziskatelnou částku, která je určena jako reálná hodnota aktiva snížená o náklady na prodej a jeho hodnota v užívání. Účetní hodnota je snížena na zpětně ziskatelnou částku a ztráta ze snížení hodnoty je vykázána ve výkazu zisku a ztráty za rok. An ztráta ze snížení hodnoty vykázaná pro aktivum, v předchozích letech se v případě potřeby obrátila, změna v odhadech použitých k určení hodnoty v užívání nebo reálné hodnoty snížené o náklady na prodej.

Zisky a ztráty z prodeje se určují porovnáním výnosů s účetní hodnotou a jsou zaúčtovány v položce zisk nebo ztrátu za rok v rámci ostatní provozní výnosy nebo náklady.

Amortizace. Pozemek není odpisován. Odpisy z ostatních položek pozemků, budov a zařízení se vypočítají lineární metodou tak, aby se jejich náklady nebo jiná částka nahrazují náklady na jejich zbytkové hodnoty po dobu jejich předpokládané životnosti:

	Užívané životy v letech
Budovy	20 - 100
Technická zařízení a stroje	25 - 45
Ostatní elektrárny, nábytek a svítidla	3 - 6
Ostatní dlouhodobý majetek	5 - 25

Zbytková hodnota aktiva je odhadovaná částka, kterou by Skupina v současné době získala z prodeje z aktiva snížená o odhadované náklady na vyřazení, pokud aktivum bylo již ve věku a v předpokládané situaci na konci jeho životnosti. Zbytkové hodnoty a doba použitelnosti majetku jsou přezkoumány a případně upraveny na konce každého vykazovaného období.

Provozní leasing. Pokud je skupina nájemcem v pronájmu, který nepřenáší podstatně všechna rizika a odměn náležející vlastnictví od pronajímatele ke skupině, jsou celkové splátky leasingu účtovány do zisku nebo ztráty rovnoměrně po dobu trvání leasingu. Doba pronájmu je nezrušitelným obdobím za které má nájemce smlouvu o pronájmu aktiva spolu s dalšími podmínkami, které má nájemce možnost pokračovat v pronájmu aktiv s následnou platbou nebo bez ní, je-li na začátku nájmu přiměřeně jisté, že nájemce tuto možnost uplatní.

Goodwill. Goodwill se vykazuje v pořizovací ceně snížené o případné ztráty ze snížení hodnoty. Skupina testuje goodwill pro snížení hodnoty alespoň jednou ročně a vždy, když existují náznaky, že goodwill může být snížen. Goodwill je přiděleno výdělečným jednotkám nebo skupinám výdělečných jednotek, od kterých se očekává, že budou mít prospěch ze synergie podnikové kombinace. Tyto jednotky nebo skupiny jednotek představují nejnižší úroveň, ve které skupina sleduje goodwill.

Zisky nebo ztráty z prodeje operace v rámci jednotky generující peněžitou jednotku, do které byl přidělen goodwill, zahrnují účetní hodnotu goodwillu spojeného s odebranou operací, která se obecně měří na základě relativních hodnot odebraných operací a části výdělečné jednotky, která je ponechána.

Nehmotný majetek. Dlouhodobý nehmotný majetek Skupiny vykazuje určitou dobu životnosti a zahrnuje zejména licence na výrobu elektřiny získané v podnikových kombinacích. Získaný počítačový software je kapitalizován na základě nákladů vzniklých při jeho získávání a uvedení do provozu.

Náklady na vývoj, které jsou přímo spojeny s identifikovatelným a jedinečným softwarem řízeným Skupinou, jsou zaznamenány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobný příliv přírůstkových ekonomických přínosů překračujících náklady. Kapitalizované náklady zahrnují náklady na zaměstnance týmu pro vývoj softwaru a odpovídající část příslušných režijních nákladů. Všechny ostatní náklady spojené s počítačovým softwarem, např. Jeho údržbou, jsou účtovány do nákladů.

Dlouhodobý nehmotný majetek je amortizován rovnoměrně po dobu jejich životnosti:

	Užitná hodnota v letech
Licence na výrobu elektřiny	10 - 45 let
Seznamy zákazníků	10 let
Softwarové licence a software	17 let
Ostatní provozní licence	3 - 7 let

V případě snížení hodnoty je účetní hodnota nehmotného majetku snížena na hodnotu z užívání a reálnou hodnotu sníženou o náklady na prodej.

Daň z příjmů. Daň z příjmů byla stanovena v účetní závěrce v souladu s právními předpisy přijatými nebo vyhlášenými v podstatě do konce vykazovaného období s ohledem na daňové právo každé konsolidované účetní jednotky. Poplatek za daň z příjmů zahrnuje splatnou daň a odloženou daň a je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty za rok, s výjimkou případů, kdy je vykázána v ostatním úplném výsledku nebo přímo ve vlastním kapitálu, protože se týká transakcí, které jsou rovněž vykazovány ve stejném nebo jiném období v ostatním úplném výsledku nebo přímo ve vlastním kapitálu.

Splatná daň je částka, která má být daňovým úřadům zaplacená nebo získána zpět, pokud jde o zdanitelné zisky nebo ztráty za běžné a předchozí období. Zdanitelné zisky nebo ztráty jsou založeny na odhadech, pokud jsou účetní závěrky povoleny před podáním příslušných daňových přiznání. Jiné daně než příjmy jsou účtovány do provozních nákladů. Odpovědnost Skupiny za splatnou daň je vypočtena jako součet daňových závazků každé z konsolidovaných účetních jednotek.

Odložená daň z příjmů je stanovena pomocí metody pasivních rozvah pro forwardové daňové ztráty a dočasných rozdílů mezi daňovou základnou aktiv a pasiv a jejich účetní hodnotou pro účely účetního výkaznictví. V souladu s osvobozením prvotního uznání nejsou odložené daně zaznamenány dočasně rozdíly při prvotním zaúčtování aktiva nebo závazku v transakci jiné než podnikové kombinace, pokud transakce, pokud byla původně zaúčtována, se netýká ani účetního ani zdanitelného zisku. Kromě toho se odložené daňové závazky nevykazují, pokud dočasný rozdíl vznikne z prvotního zaúčtování goodwillu. Zůstatky odložené daně se oceňují daňovými sazbami platnými nebo podepsanými na konci účetního období, u nichž se očekává, že se budou vztahovat na období, kdy se dočasné rozdíly změní nebo budou využity forwardové daňové ztráty. Odložená daňová pohledávka a závazky jsou započtena pouze v rámci jednotlivých společností Skupiny. Odložená daňová pohledávka na odpočitatelné dočasné rozdíly a forwardové daňové ztráty se vykazuje pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že bude k dispozici budoucí zdanitelný zisk, vůči němuž mohou být odpočty využity.

Skupina kontroluje zrušení dočasných rozdílů v daních z daní z dividend z dceřiných společností nebo ze zisků z jejich vyřazení. Skupina neuznává odložené daňové závazky z těchto dočasných rozdílů s výjimkou případů, kdy vedení očekává dočasné rozdíly v dohledné budoucnosti.

Nejistá daňová pozice. Nejistá daňová pozice Skupiny přehodnocuje vedení na konci každého vykazovaného období. Závazky jsou zachyceny v pozicích daně z příjmů, které jsou stanoveny vedením, protože je pravděpodobné, že nevedou k vybrání dodatečných daní, pokud budou tyto pozice zpochybňovány daňovými orgány. Posouzení je založeno na výkladu daňových zákonů, které byly přijaty nebo podepsány zásadně na konci vykazovaného období a soudních rozhodnutí týkajících se těchto otázek. Závazky za sankce, úroky a daně, jiné než z příjmů jsou vykázány na základě nejlepších odhadů vedení výdajů požadovaných k vypořádání závazků na konci vykazovaného období.

Investiční pobídky. Skupina využívá investičních pobídek realizovaných formou úvěrů, které mají být použity při určování daňových závazků. Obecně platí, že daňové úlevy jsou daňovými zvýhodněními jinými než daňovými odpočty, které obvykle vznikají (při standardních sazbách) z odčitatelných výdajů. Odložená daňová pohledávka je

zaúčtována na nevyčerpané daňové úvěry, pokud je pravděpodobné, že bude k dispozici budoucí zdanitelný zisk, proti kterému lze využít nevyužitý daňový zápočet. Počáteční rozpoznání je účtováno do zisku a ztráty.

Zásoby. Zásoby jsou vykázány v pořizovací ceně a čisté realizovatelné hodnotě. Stanoví se cena zásob na základě váženého průměru. Čistá realizovatelná hodnota je odhadovaná prodejní cena v běžném kurzu podniku, snížená o odhadované náklady na dokončení a prodejní náklady.

Pohledávky z obchodního styku a ostatní pohledávky. Obchodní a ostatní pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě vzhledem k tomu, že žádné dlouhodobé pohledávky neexistují.

Snížení hodnoty finančních aktiv oceňovaných amortizovanou hodnotou. Ztráty ze snížení hodnoty se vykazují ve výsledku hospodaření, pokud vznikly v důsledku jedné nebo více událostí ("události o škodách"), ke kterým došlo po prvotním zaúčtování finančního aktiva a které mají dopad na částku nebo načasování odhadovaných budoucích peněžních toků finančního aktiva nebo skupiny finančních aktiv, které lze spolehlivě odhadnout. Pokud Skupina zjistí, že neexistují žádné objektivní důkazy, že došlo k snížení hodnoty individuálně posuzovaného finančního aktiva, ať již významného nebo nevýznamného, zahrnuje aktivum ve skupině finančních aktiv s podobnými charakteristikami úvěrového rizika a kolektivně je posuzuje pro snížení hodnoty. Primární faktory, které skupina zohledňuje při určování toho, zda se jedná o finanční aktivum je zhoršena jejich pozastavení a realizovatelnost případného zajištění. K určení, zda existují objektivní důkazy o tom, že došlo ke ztrátě ze snížení hodnoty, se rovněž používají tato následující základní kritéria:

- jakékoli části nebo splátky prodlení a pozdní platbu nelze přičíst zpoždění způsobené prostřednictvím systémů vypořádání;
- protistrana vykazuje významné finanční potíže, jak dokládají její finanční informace, které skupina získává;
- protistrana považuje bankrot nebo finanční reorganizaci;
- došlo k nepříznivé změně stavu plateb protistrany v důsledku změn ve vnitrostátních nebo místních hospodářských podmínkách, které mají vliv na protistranu; nebo
- hodnota případného kolaterálu výrazně klesá v důsledku zhoršujících se podmínek na trhu.

Pokud jsou podmínky znehodnoceného finančního aktiva vedeného v amortizované hodnotě znovu vyjednány nebo jinak upraveny z důvodu finančních potíží protistrany, je znehodnocení oceňováno s použitím původní efektivní úrokové sazby před úpravou podmínek.

Ztráty ze snížení hodnoty jsou vždy vykázány prostřednictvím účtu opravných položek, aby se snížila účetní hodnota aktiva na současnou hodnotu očekávaných peněžních toků (které vylučují budoucí ztráty z úvěrů, které nebyly vynaloženy) diskontované při původní efektivní úrokové sazbě daného aktiva. Výpočet současné hodnoty odhadovaných budoucích peněžních toků zajištěného finančního aktiva odráží peněžní toky, které mohou vyplynout z uzavření trhu sníženého o náklady na získání a prodej zajištění, bez ohledu na to, zda je pravděpodobné uzavření trhu.

Pokud v následujícím období poklesne ztráta ze snížení hodnoty a snížení lze objektivně vztahovat k události, ke které došlo po uznání snížení hodnoty (např. Zlepšení úvěrového ratingu dlužníka), dříve vykázaná ztráta ze snížení hodnoty je zrušena úpravou příspěvku přes výkaz zisku a ztráty za daný rok.

Nedobytná aktiva se odepisují proti příslušné rezervě na ztrátu ze snížení hodnoty poté, co byly dokončeny všechny nezbytné postupy k navrácení aktiva a byla určena výše ztráty. Následné zpětné získání částek, které byly dříve odepsány, je připsáno na účet ztráty ze snížení hodnoty v rámci zisku nebo ztráty za daný rok.

Předplacené platby. Zálohy jsou účtovány v pořizovací ceně snížené o opravnou položku na snížení hodnoty. Platba předem je klasifikována jako dlouhodobá, pokud se předpokládá, že zboží nebo služby týkající se předčasného splacení budou získány po uplynutí jednoho roku, nebo pokud se předčasné splacení vztahuje na aktivum, které bude při prvotním zaúčtování klasifikováno jako dlouhodobé. Zálohy na pořízení majetku jsou převedeny na účetní hodnotu aktiva poté, co skupina získala kontrolu nad daným aktivem a je pravděpodobné, že do skupiny budou plynout budoucí ekonomické přínosy s daným aktivem. Jiné platby jsou účtovány do zisku nebo ztráty, když jsou obdrženy zboží nebo služby týkající se předčasného splacení. Pokud existuje známka, že aktiva,

zboží nebo služby týkající se předčasného splacení nebudou přijaty, účetní hodnota předčasného splacení je odpovídajícím způsobem snížena a odpovídající ztráta ze snížení hodnoty se vykazuje ve výsledovce za rok.

Hotovost a hotovostní ekvivalenty. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty zahrnují hotovost, vklady u bank, a ostatní krátkodobé vysoce likvidní investice s původní splatností nejvýše tři měsíců. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty jsou účtovány v zůstatkové hodnotě metodou efektivního úroku. Omezené zůstatky jsou vyloučeny z peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů pro účely výkazu peněžních toků. Zůstatky, které nemohou být vyměněny nebo použity k vypořádání závazku po dobu nejméně dvanácti měsíců po vykazovaném období, jsou zahrnuty v položkách dlouhodobý majetek. Přidělené pohledávky, které byly následně reklasifikovány jako poskytnuté úvěry, představují Skupina jako součást peněžního toku z investičních činností.

Základní kapitál. Obvyklé akcie jsou klasifikovány jako vlastní kapitál. Přírůstkové náklady přímo přiřaditelné danému problému nových akcií, se vykazují ve vlastním kapitálu jako snížení, po odečtení daně, z výnosů. Pro jakýkoliv přebytek reálné hodnoty protiplnění přijatého nad jmenovitou hodnotou vydaných akcií se vykazuje jako emisní ážio ve vlastním kapitálu.

Dividendy. Dividendy jsou zaúčtovány jako závazek a odečteny od vlastního kapitálu v období, ve kterém jsou vykazovány a schváleny. Jakékoli dividendy vykázané po vykazovaném období a před schválením účetní závěrky k vydání jsou uvedeny v pozdějším oznámení o událostech.

Daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty související s prodejem je splatná daňovým orgánům po dodání zboží zákazníkům. Vstupní DPH je zpravidla využitelná z titulu DPH na výstupu po obdržení faktury s DPH. Daňové úřady umožňují zúčtování DPH na čisté bázi. Pokud byla provedena rezerva na snížení hodnoty pohledávek, ztráta ze snížení hodnoty se zaznamenává pro hrubou částku dlužníka včetně DPH.

Půjčky. Půjčky jsou účtovány v zůstatkové hodnotě metodou efektivního úročení.

Kapitalizace výpůjčních nákladů. Náklady na půjčky přímo spojené s pořízením, výstavbou nebo výrobou aktiv, které nutně trvají podstatně dlouho, než se připraví na zamýšlené použití nebo prodej (kvalifikovaný majetek), jsou kapitalizovány jako součást nákladů těchto aktiv.

Datum zahájení kapitalizace je tehdy, když (a) Skupina vynakládá výdaje na způsobilé aktivum; b) vzniknou výpůjční náklady; a c) provádí činnosti, které jsou nezbytné k přípravě aktiva pro jeho zamýšlené použití nebo prodej. Kapitalizace nákladů na půjčky pokračuje až do data, kdy jsou aktiva v podstatě připravena k jejich použití nebo prodeji.

Skupina kapitalizuje výpůjční náklady, jimž bylo možno se vyhnout, pokud by nedosáhla kapitálových výdajů na kvalifikovaná aktiva. Kapitalizované náklady na výpůjčky se vypočítají podle průměrných nákladů na financování (vážená průměrná úroková cena se uplatňuje na výdaje na způsobilá aktiva) s výjimkou případů, kdy jsou prostředky vypůjčeny speciálně za účelem získání způsobilého aktiva. Pokud k tomu dojde, jsou skutečné výpůjční náklady vynaložené sníženy o veškeré investiční příjmy z dočasné investice těchto půjček kapitalizovány.

Obchodní a jiné závazky. Závazky z obchodních vztahů jsou časově rozlišovány, když protistrana plní své závazky vyplývající ze smlouvy a jsou účtovány v zůstatkové hodnotě s použitím metody efektivní úrokové míry.

Vládní granty. Granty od vlády jsou vykázány v reálné hodnotě, pokud existuje přiměřená jistota, že grant bude přijat a skupina bude dodržovat všechny připojené podmínky. Státní dotace týkající se nákupu pozemků, budov a zařízení se odečtou od účetní hodnoty dotovaných položek. Státní dotace týkající se nákladů jsou odloženy a vykázány v hospodářském výsledku za účetní období v období, které je nezbytné k tomu, aby odpovídaly nákladům, které mají být kompenzovány.

Rezervy na závazky a náklady. Rezervy na závazky a náklady jsou nefinanční závazky s nejistým načasováním nebo částkou. Tyto závazky jsou časově rozlišeny, jestliže má skupina v důsledku minulých událostí stávající právní nebo smluvní závazek, je pravděpodobné, že pro vypořádání závazku bude vyžadován odlišný zdroj představujících ekonomický prospěch a bude vyhotoven spolehlivý odhad výše závazku.

Opravné položky jsou oceněny současnou hodnotou výdajů, které jsou očekávány pro vypořádání závazku, s použitím sazby před zdaněním, která odráží současné tržní hodnocení časové hodnoty peněz a rizika specifická pro daný závazek. Zvýšení rezervy z důvodu prodloužení se vykazuje jako úrokové náklady.

Převod cizí měny. Funkční měna každé konsolidované jednotky skupiny je měnou primárního ekonomického prostředí, v němž účetní jednotka působí. Funkční měna banky společnosti je česká koruna (CZK) a prezentační měnou Skupiny je EURO ("EUR"). EUR jako prezentační měna je používána vzhledem k tomu, že Skupina působí

hlavně v rámci Evropy a výsledky prezentované v EUR jsou pro finanční instituce a obchodní partnery srozumitelnější.

Transakce v cizích měnách jsou přepočítávány do funkční měny za použití převažujícího směnného kurzu k datu transakcí. Peněžní aktiva a závazky jsou přepočteny do funkční měny každé účetní jednotky v oficiálním směnném kurzu národních bank země, kde každá účetní jednotka působí k příslušnému konci vykazovaného období. Kurzové zisky a ztráty vyplývající z vypořádání transakcí a z převodu peněžních aktiv a závazků do funkční měny každé účetní jednotky v oficiálních směnných sazbách NB jsou zaúčtovány do zisku nebo ztráty. Převod ve výši sazby za rok se nevztahuje na nepeněžní položky, které jsou oceněny v historických cenách. Nepeněžní položky oceňované reálnou hodnotou v cizí měně, včetně majetkových účastí, jsou přepočítávány směnnými kurzy k datu, kdy byla stanovena reálná hodnota. Vliv změn směnných kurzů na nepeněžní položky oceněné v reálné hodnotě v cizí měně jsou účtovány jako součást zisku nebo ztráty reálné hodnoty.

Měny, v nichž je většina transakcí denominována, jsou:

EUR - Euro
Kč - Česká koruna
USD - americký dolar
BGN - bulharská lev
GEL - Georgian Lari
TRY - Turecká lira

Úvěry mezi skupinovými jednotkami a související kurzové zisky nebo ztráty jsou při konsolidaci eliminovány. Pokud je však úvěr mezi skupinovými účetními jednotkami, které mají různé funkční měny, kurzový zisk nebo ztráta nelze zcela vyloučit a je vykázána v konsolidovaném hospodářském výsledku.

Výsledky a finanční pozice všech subjektů skupiny (z nichž žádná nemá měnu hyperinflační ekonomiky), které mají funkční měnu odlišnou od měny vykazování, jsou převedeny do měny vykazování takto:

- aktiva a závazky za každou předloženou rozvahu jsou přepočteny závěrečnou sazbou k datu této rozvahy;
- výnosy a náklady pro každý výkaz zisku a ztráty jsou přepočteny průměrným směnným kurzem (pokud tento průměr není přiměřeným přiblížením kumulativního účinku sazeb převzatých v datu transakce, v takovém případě se výnosy a náklady přepočítají sazbou k datu transakce); a
- všechny výsledné kurzové rozdíly jsou vykázány ve vlastním kapitálu (rezervní rezerva) a ostatním úplném výsledku.

Při ztrátě kontroly nad zahraniční operací se kurzové rozdíly dříve vykázané v ostatním úplném výsledku reklasifikují do hospodářského výsledku za rok jako část zisku nebo ztráty z prodeje. Při částečném vyřazení dceřiné společnosti bez ztráty kontroly se související část akumulovaných rozdílů měnových rozdílů je reklasifikována do nekontrolních podílů v rámci vlastního kapitálu.

Goodwill a úpravy reálné hodnoty vznikající při akvizici zahraničního subjektu se považují za aktiva a závazky zahraničního subjektu a jsou přepočítávány závěrečnou sazbou.

Rozpoznání příjmů. Výnosy jsou oceněny reálnou hodnotou přijaté nebo přijaté protihodnoty a představují pohledávky za dodané zboží nebo poskytnuté služby vyjádřené po odečtení slev, výnosů a daní z přidané hodnoty. Skupina vykazuje výnosy, pokud lze spolehlivě měřit výši výnosů; kdy je pravděpodobné, že do účetní jednotky budou plynout budoucí ekonomické přínosy; a pokud jsou splněna specifická kritéria pro každou činnost skupiny, jak je popsáno níže.

(a) Příjmy z prodeje elektřiny

Tuzemský prodej elektřiny je vykázán na základě odměřeného nebo odhadovaného využití výkonu zákazníků a vypočteného podle stanovených sazeb. Vývozní prodej a tranzit elektrické energie je vykázán na základě odměřeného přenosu elektrické energie a vypočítává se podle smluvních sazeb.

b) Výnosy z prodeje služeb

Prodej služeb je účtován v účetním období, ve kterém jsou služby poskytovány, s odkazem na stupeň dokončení konkrétní transakce, která byla posouzena na základě skutečné služby poskytované jako podíl na celkové službě, která má být poskytnuta. Prodej služeb zahrnuje:

i) Součástí sítě prodejní ceny elektřiny, jako je zelená energie, energie vyrobená kogenerací, poplatek za přenos, poplatek za přístup do sítě a poplatek za distribuci sítě.

ii) Poplatky za připojení. Připojení nemá pro zákazníky žádnou hodnotu, protože poskytuje pouze přístup k síti, ale ne pokračující služby sítě. Ty jsou regulovány regulačním rámcem. V případě Skupiny jsou poplatky za připojení a poplatky za gridové služby vzájemně propojeny, což znamená, že je poskytována pouze jedna služba - distribuce (probíhající přístup do sítě). Vzhledem k cenové regulaci existuje mezi jednotlivými poplatky za připojení a distribuční poplatky křížové dotace na makro úrovni. Poplatky za připojení tak snižují distribuční poplatky pro každou skupinu zákazníků. Vzhledem k tomu, že průmysl pracuje na nákladech, odráží regulované tarify jako přirozený monopol, náklady na připojení je třeba nějak získat, pokud neexistují žádné poplatky za připojení, to by se projevilo v poplatcích za gridové služby. Za takového režimu by všichni zákazníci dotovali nové spojení. Lze proto konstatovat, že v důsledku zaplacení poplatku za připojení je poplatek za distribuci, který zákazník využívá, nižší v budoucích letech, i když tato sleva není specifická pro zákazníka. Výnosy z poplatků vzniklých při připojení nových zákazníků k distribuční síti jsou odloženy, pokud je Skupina povinná v budoucnu poskytovat další služby související s distribucí elektřiny. Odložený výnos je následně vykázán v hospodářském výsledku z důvodu doby použitelnosti podkladových měřicích přístrojů instalovaných v prostorách zákazníků. Jiné - například poplatky za opětovné připojení zákazníků, kontrolu elektrických zařízení a další.

(iii) Jiné – například, poplatky za opětovné připojení zákazníků, kontrolu elektrických zařízení a další.

(c) Výnosy z úroků

Úrokové výnosy jsou zaúčtovány na základě časového poměru metodou efektivního úročení. Příjmy ze sankčního úroku za pozdní platbu účtů za spotřebovanou elektrickou energii se vykazuje v okamžiku splacení jistiny.

Barter transakce a vzájemné zrušení. Část prodeje a nákupů se vypořádává prostřednictvím vzájemných zrušení, vyměnitelných nebo bezhotovostních smluv. Tyto transakce jsou obecně ve formě přímého vypořádání zboží a služeb od konečného zákazníka (výměna), zrušení vzájemných zůstatků nebo prostřednictvím řetězce bezhotovostních transakcí zahrnujících několik společností.

Prodej a nákupy, u nichž se očekává, že budou vypořádány prostřednictvím vzájemných smluv, vyměnitelných nebo jiných bezhotovostních smluv, jsou vykázány na základě odhadu reálné hodnoty, která má být přijata nebo odepřena v bezhotovostním zúčtování. Reálná hodnota je určena s ohledem na pozorovatelné informace o trhu.

Bezhotovostní transakce byly vyloučeny z konsolidovaného výkazu peněžních toků. Investiční a finanční činnosti a souhrn provozních činností představují skutečné peněžní toky.

Zaměstnanecké výhody. Mzdy, platy, placená roční dovolená a nemocenská dovolená, prémie a nepeněžní požitky jsou časově rozlišovány v roce, v němž jsou služby poskytované zaměstnanci Skupiny.

Plán definovaného odchodu do důchodu. Skupina neručí povinné nebo dobrovolné penzijní fondy. Platba starobního důchodu je závazkem zemí, ve kterých skupina působí. V souladu se zákonnými požadavky skupina platí daně z příjmů fyzických osob a příspěvky na sociální zabezpečení, jakož i příspěvky do penzijních fondů, které tyto země spravují. Tyto náklady jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty. Po vzniku těchto příspěvků nemá skupina žádné další povinnosti.

Závazky z definovaných požitků. Ocenění dlouhodobých závazků vůči zaměstnancům (paušální částka vyplácená při odchodu do důchodu) se provádí metodou jednotkového úvěru. Ocenění provádí pojistitelé k rozvahovému dni. Závazky vykazované v rozvaze představují čistou současnou hodnotu plateb, jakož i veškeré pojistně-matematické opravy a náklady na předchozí zaměstnání. Zisky a ztráty z pojistného matematika vyplývající z praktických úprav a změn pojistně-matematických předpokladů jsou vykázány v ostatním úplném výsledku.

3. Kritické účetní odhady a rozsudky při uplatňování účetních pravidel

Skupina provádí odhady a předpoklady, které ovlivňují částky vykázané v účetní závěrce, a účetní hodnoty aktiv a závazků v následujícím účetním období. Odhady a úsudky jsou průběžně vyhodnocovány a jsou založeny na zkušenostech vedení a dalších faktorech, včetně očekávání budoucích událostí, které jsou za daných okolností považovány za přiměřené. Vedení také dělá určité úsudky, kromě těch, které zahrnují odhady, v procesu uplatňování účetních pravidel. Rozsudky, které mají nejvýznamnější

vliv na částky vykázané v účetní závěrce, a odhady, které mohou v příštím finančním období způsobit významnou úpravu účetní hodnoty aktiv a závazků, zahrnují:

Odhadované snížení hodnoty goodwillu. Skupina testuje snížení hodnoty alespoň jednou ročně. Obnovitelné částky výdělečných jednotek byly určeny na základě kalkulace s hodnotou v užívání nebo reálnou hodnotou sníženou o náklady na prodej. Tyto výpočty vyžadují použití odhadů, jak je podrobněji popsáno v poznámce 8.

Počáteční uznání transakcí se spřízněnými stranami. V běžném obchodním styku uzavírá Skupina transakce se spřízněnými stranami. IAS 39 vyžaduje prvotní uznání finančních nástrojů na základě jejich reálných hodnot. Rozsudek se používá při určování, zda jsou transakce oceněny tržními nebo netržními úrokovými sazbami, u nichž neexistuje pro tyto transakce žádný aktivní trh. Základem pro posouzení je stanovení ceny pro podobné typy transakcí s nesouvisejícími stranami a analýzy efektivní úrokové sazby. Podmínky zůstatků spřízněných stran jsou uvedeny v poznámce 6.

Výnosy z prodeje elektřiny. Výnosy z prodeje elektřiny jsou zaúčtovány do zisku nebo ztráty na měsíční bázi po změření elektřiny poskytované zákazníkům. Vzhledem k tomu, že čtení měřičů energie se nemusí provádět u všech zákazníků pokrývajících přesně kalendářní měsíc, provádí skupina k výpočtu výnosy z dodávky energie za období. Výpočty berou v úvahu minulé historické údaje o dodávkách a poptávce po elektřině za krátkodobé prognózy.

4. Přijetí nových nebo revidovaných standardů a interpretací

Počáteční uplatnění nových změn stávajících norem a interpretace účinných pro současné vykazované období.

Následující změny stávajících norem vydané Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) a přijaté Evropskou unií jsou platné pro stávající vykazované období:

- **Změny IAS 7 „Výkaz o peněžních tocích“** - Iniciativa pro zveřejnění - přijatá EU dne 6. listopadu 2017 (účinná pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo později),
- **Změny IAS 12 „Daně z příjmu“** - účtování o odložené daňové pohledávce za nerealizované ztráty - přijaté EU dne 6. listopadu 2017 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo později),
- **Změny IFRS 12 v důsledku „Zlepšení IFRS (cyklus 2014 - 2016)“** vyplývající z ročního projektu zlepšování IFRS (IFRS 1, IFRS 12 a IAS 28), zejména s cílem odstranit nesrovnalosti a vyjasnit znění - přijaté EU dne 7. února 2018 (změny IFRS 12 se použijí pro účetní období začínající 1. ledna 2017 nebo později).

Přijetí těchto změn stávajících norem nevedlo k významným změnám v účetní závěrce Skupiny.

5. Nové účetní závěry

Standardy vydané IASB a přijaté EU, ale dosud neúčinné

K datu schválení této účetní závěrky následující nové standardy, dodatky ke stávajícím normám a nové interpretace issued IASB přijaté EU byly vydány, ale nejsou doposud v platnosti:

- **IFRS 9 „Finanční nástroje“** - přijatý EU dne 22. listopadu 2016 (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později).

IFRS 9 vydaná dne 24. července 2014 je IASB nahrazením IAS 39 „Finanční nástroje: účtování a oceňování“. IFRS 9 obsahuje požadavky na vykazování a oceňování, snížení hodnoty, odúčtování a všeobecné zajišťovací účetnictví.

Klasifikace a ocenění - IFRS 9 zavádí nový přístup k klasifikaci finančních aktiv, který je řízen charakteristikami peněžních toků a obchodním modelem, v němž je aktivum drženo. Tento jednotný přístup založený na zásadách nahrazuje stávající požadavky založené na pravidlech podle standardu IAS 39.

Snížení hodnoty - IFRS 9 zavedl nový model snížení očekávaných ztrát, který bude vyžadovat včasnější rozpoznání očekávaných úvěrových ztrát. Konkrétně nová norma vyžaduje, aby účetní jednotky vykázaly očekávané úvěrové ztráty od okamžiku, kdy jsou finanční nástroje prvotně vykázány, a aby včas rozpoznaly plné očekávané ztráty. Nový model také vede k tomu, že na všechny finanční nástroje je aplikován jediný model znehodnocení.

Zajišťovací účetnictví - IFRS 9 zavádí podstatně reformovaný model zajišťovacího účetnictví s vylepšeným zveřejněním informací o činnosti řízení rizik. Nový model představuje významnou revizi zajišťovacího účetnictví, která sladí účetní zacházení s činností řízení rizik. Skupina předpokládá, že neexistuje žádný významný dopad přechodu, protože skupina neuplatňuje zajišťovací účetnictví.

Vlastní úvěrové riziko - IFRS 9 odstraňuje volatilitu zisku nebo ztráty, která byla způsobena změnami v úvěrovém riziku závazků zvolených k ocenění v reálné hodnotě. Tato změna v účetnictví znamená, že zisky způsobené zhoršením vlastního úvěrového rizika účetní jednotky u takových závazků již nejsou vykázány v hospodářském výsledku.

Skupina předpokládá, že přijetí standardu IFRS 9 nebude mít významný dopad na účetní závěrku skupiny v době prvotního uplatnění.

- **IFRS 15 „Výnosy ze smluv se zákazníky“** a novely IFRS 15 „Datum účinnosti IFRS 15“ - přijaté EU dne 22. září 2016 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později).

Standard IFRS 15 vydaný IASB dne 28. května 2014 specifikuje, jak a kdy bude reportující IFRS vykazovat výnosy, a také, který bude vyžadovat, aby tyto subjekty poskytly uživatelům účetní závěrky více informativní a relevantní informace. Tento standard nahrazuje IAS 18 „Výnosy“, IAS 11 „Stavební smlouvy“ a řadu výkazů souvisejících s výnosy. Standard se vztahuje na téměř všechny smlouvy se zákazníky: hlavní výjimkou jsou leasingové smlouvy, finanční nástroje a pojistné smlouvy. Základním principem nového standardu je, aby společnosti rozpoznaly výnosy, které by zobrazovaly převod zboží nebo služeb zákazníkům v částkách, které odrážejí protiplnění (tj. platba), na kterou společnost očekává, že bude mít nárok výměnou za tyto výrobky nebo služby. Nový standard bude také mít za následek lepší zveřejňování informací o výnosech, poskytování pokynů pro transakce, které dříve nebyly komplexně řešeny (například příjmy z poskytování služeb a úpravy smluv), a zlepšit pokyny pro uspořádání s více prvky.

Skupina předpokládá, že přijetí IFRS 15 nebude mít významný dopad na účetní závěrku Skupiny v období prvotního uplatnění.

- **IFRS 16 „Leasingy“** - přijatý EU dne 31. října 2017 (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později); a

IFRS 16 „Smlouvy o nájmu“ vydané IASB dne 13. ledna 2016. Podle IFRS 16 nájemce vykazuje aktivum v okamžiku užívání a leasingový závazek. Aktiva s právem na užívání se zachází podobně s jinými nefinančními aktivy a odpovídajícím způsobem se odepisuje. Závazky z leasingu jsou zpočátku oceněny současnou hodnotou leasingových splátek splatných po dobu trvání leasingu, diskontovaných sazbou implicitní v leasingu, pokud lze snadno stanovit. Pokud nelze tuto sazbu snadno stanovit, použije nájemce svou přírůstkovou výpůjční úrokovou sazbu. Stejně jako u předchůdce IFRS 16, IAS 17, pronajímatelé klasifikují leasing jako provozní nebo finanční povahu. Nájem je klasifikován jako finanční leasing, jestliže přenáší podstatně všechna rizika a odměny vyplývající z vlastnictví podkladového aktiva. V opačném případě se leasing jedná o operační leasing.

Skupina zatím nedokončila posouzení dopadů IFRS 16 na účetní závěrku skupiny v období prvotního uplatnění.

- **Změny IFRS 2 „Úhrady vázané na akcie“** - klasifikace a oceňování platebních transakcí vázaných na akcie - přijaté EU dne 27. února 2018 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později),
- **Změny IFRS 4 „Pojistné smlouvy“** - Uplatnění IFRS 9 Finanční nástroje s IFRS 4 Pojistné smlouvy - přijaté EU dne 3. listopadu 2017 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později nebo pro použití IFRS 9 „Finanční nástroje“ poprvé),
- **Změny IFRS 9 „Finanční nástroje“** - funkce předčasného splacení s negativní kompenzací - přijaté EU dne 22. března 2018 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později),
- **Změny IFRS 15 „Výnosy ze smluv se zákazníky“** - upřesnění IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky - přijaté EU dne 31. října 2017 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později).
- **Změny IAS 40 „Investice do nemovitostí“** - převody investic do nemovitostí - přijaté EU dne 14. března 2018 (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později),
- **Změny IFRS 1 a IAS 28 v důsledku „Zlepšení IFRS (cyklus 2014–2016)“** vyplývající z ročního projektu zlepšování IFRS (IFRS 1, IFRS 12 a IAS 28), zejména s cílem odstranit nesrovnalosti a vyjasnit znění - přijato dne 7. února 2018 (změny IFRS 1 a IAS 28 se použijí pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později),

- **IFRIC 22 „Transakce v cizích měnách a zálohové platby“** - přijatý EU dne 28. března 2018 (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo později).

Skupina se rozhodla neuplatňovat tyto standardy, změny stávajících norem a nové interpretace přijaté EU, které však dosud nebyly účinné před jejich účinností. Skupina předpokládá, že aplikace těchto standardů a změn v období jejich prvního přijetí nebude mít žádný významný dopad na konsolidovanou účetní závěrku Skupiny.

Nové standardy, novely stávajících standardů a nové interpretace vydané IASB, které však EU dosud nepřijala

V současné době se IFRS ve znění přijatém EU podstatně neliší od předpisů přijatých Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB) s výjimkou následujících nových norem, změn stávajících norem a nových interpretací, které nebyly schváleny pro použití v EU ze dne 27. června 2018 (následující data účinnosti jsou pro IFRS v plném rozsahu)

- **IFRS 14 „Účty z odložených zákonů“** (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2016 nebo později) - Evropská komise se rozhodla nezačínat proces schvalování tohoto prozatímního standardu a čekat na konečný standard,
- **IFRS 17 „Pojistné smlouvy“** (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2021 nebo později),
- **Změny standardu IFRS 10 „Konsolidovaná účetní závěrka“ a IAS 28 „Investice do přidružených podniků a společných podniků“** - prodej nebo příspěvek aktiv mezi investorem a jeho přidruženým podnikem nebo společným podnikem a další změny (datum účinnosti odložené na dobu neurčitou do doby, než bude výzkumný projekt týkající se vlastního kapitálu). byla tato metoda uzavřena), \ t
- **Změny IAS 19 Zaměstnanecké požitky** - úprava plánu, snížení nebo vypořádání (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později) , \ t
- **Změny IAS 28 „Investice do přidružených podniků a společných podniků“** - dlouhodobé podíly v přidružených a společných podnicích (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později),
- **Změny různých standardů v důsledku „Zlepšení IFRS (cyklus 2015–2017)“** vyplývajících z ročního projektu zlepšování IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23) především s cílem odstranit nesrovnalosti a vyjasnit znění (účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později), \ t
- **IFRIC 23 „Nejistota při zdanění příjmů z příjmů“** (účinná pro účetní období začínající 1. ledna 2019 nebo později) ,
- **Změny odkazů na koncepční rámec v IFRS standardech** (účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2020 nebo později).

Skupina dosud nedokončila posouzení potenciálních dopadů výše uvedených standardů , změn stávajících norem a nové interpretace v období první aplikace .

Zajišťovací účetnictví pro portfolio finančních aktiv a závazků, jejichž zásady nebyly přijaty EU, zůstává neregulované.

Podle odhadů Skupiny se aplikování zajišťovacího účetnictví na A finanční aktiva nebo závazky podle IAS 39: „Finanční nástroje: účtování a oceňování“ by neměly významný dopad na účetní závěrku, pokud by byly použity k rozvahovému dni.

6. Zůstatky a transakce se spřízněnými stranami

Strany se obecně považují za spřízněné, pokud jsou strany pod společnou kontrolou nebo pokud jedna strana má schopnost kontrolovat druhou stranu nebo může vykonávat významný vliv nebo společnou kontrolu nad druhou stranou při provádění finančních a provozních rozhodnutí. Při posuzování každého možného vztahu spřízněné strany se pozornost soustředí na podstatu vztahu, nikoliv pouze na právní formu.

31. prosince 2017, jsou zůstatky transakcí se spřízněnými stranami, byly následující:

(000 EUR)	Poznámka	Akcionář	Subjekty pod společnou kontrolou ⁹
Současná část vydaných úvěrů	10	23,635	15,282
Dlouhodobá část vydaných úvěrů	10	127,156	1,305
Pohledávky z obchodních vztahů	13	6	1,313
Dlouhodobá částka úvěrů a půjček	21	-	4,306
Další majetek	15	28,144	527
Zálohy na pozemky, budovy a zařízení		-	885
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	22	-	114
Dlouhodobé finanční závazky	18	-	-

Tyto položky výnosů a nákladů s propojenými osobami za rok končící 31. prosince 2017 byly následující:

(000 EUR)	Poznámka	Akcionář	Subjekty pod společnou kontrolou
Prodej služeb	-	4	23
Úrokový výnos	26	1,461	1,136
Jiný příjem	27	-	-
Úrokové náklady	26	952	98
Zakoupená služba	-	-	9

K 31. prosinci 2016 byly zůstatky se spřízněnými stranami následující:

(000 EUR)	Poznámka	Akcionář	Subjekty pod společnou kontrolou
Současná část vydaných úvěrů	10	-	23,562
Ostatní pohledávky	13	27 836	-
Dlouhodobý stav úvěrů a půjček	21	-	1
Běžná částka úvěrů a půjček	21	23,614	3,958

Položky výnosů a nákladů se spřízněnými stranami za rok končící 31. prosincem 2016 byly následující:

(000 EUR)	Poznámka	Akcionář	Subjekty pod společnou kontrolou
Prodej služeb	-	-	68
Prodej dceřiné společnosti	31	-	14,439
Úrokový výnos	26	-	1,404
Jiný příjem	27	-	-
Úrokové náklady	26	1,603	92
Zakoupená služba	-	-	29

⁹Entity pod běžnou kontrolou – Kapitola „spřízněné společnosti“ – sesterské společnosti skupiny společností, které nepatří do skupiny ENERGO-PRO a jejich vlastníkem je DK Holding Investments s.r.o.

7. Pozemky, budovy a zařízení

Pohyby v účetní hodnotě pozemků, budov a zařízení byly následující:

(000 EUR)	Pozemky a budovy	Technická zařízení a stroje	Ostatní zařízení, nábytek a příslušenství	Aktiva ve výstavbě	jiný dlouhodobý majetek	Celkový
Náklady nebo ocenění						
1. ledna 201 6	107,073	589,224	9,943	29,862	11,323	747,42 5
Přírůstky	787	16,070	5,068	15,270	284	37,479
Přenosy	7	23,909	4	(23,946)	26	-
Likvidace	(7,412)	(747)	(2,561)	(4 654)	(102)	(15 476)
Reklasifikace	-	-	-	-	-	-
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací (Poznámka 30)	-	-	-	-	-	-
Rozdíl směnného kurzu	(5,014)	(30,266)	(661)	(1 079)	(478)	(37,498)
31. prosinec 201 6	95,441	598,190	11,793	15,453	11,053	731,930
Přírůstky	441	15,801	5,422	30,968	1,247	53,879
Přenosy	5	21,849	12	(21,866)	-	-
Úbytky	(263)	(789)	(2,743)	(6,954)	(209)	(10,959)
Reklasifikace	466	14,535	157	-	1	15,159
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací (Poznámka 30)	(7 248)	(41,184)	(1 615)	(1 684)	(502)	(52,233)
Zrušení snížení hodnoty	27	-	-	-	-	27
31. prosinec 201 7	88,869	608,402	13,026	15,917	11,591	737,805
Akumulované odpisy						
1. ledna 201 6	(29,133)	(188,988)	(5 536)	49	(4 644)	(228,252)
Poplatek za rok	(3 656)	(37,785)	(1,343)	-	(447)	(43,231)
Úbytky	1,360	580	103	-	72	2,115
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací	-	-	-	-	-	-
Rozdíl směnného kurzu	1,353	8,105	319	-	109	9,886
31. prosinec 201 6	(30,076)	(218,088)	(6 457)	49	(4 910)	(259,482)
Poplatek za rok	(3 000)	(37,083)	(1 492)	-	(388)	(41,963)
Úbytky	41	485	477	-	25	1,028
Rozdíl směnného kurzu	2,414	11,843	765	-	46	15,068
31. prosinec 201 7	(3 0,621)	(242 843)	(6 707)	49	(5 , 227)	(2 85 , 349)
Čistá účetní hodnota						
31. prosince 201 6	65,36 5	380,102	5,336	15,502	6,14 3	472,448
31. prosince 201 7	60,437	361,191	8,260	16,990	5,578	452,456

K 31. prosinci 201 7 (stejně jako k 31. prosinci 201 6) Skupina zastavila pozemek, budovy a zařízení jako zajištění k zajištění úvěrů získaných od bank. Viz poznámka 21 a poznámka 29.

8. Goodwill

Níže jsou uvedeny pohyby goodwillu vznikajícího při akvizici dceřiných společností a změny směnného kurzu.

(A) EPGG Goodwill

(000 EUR)	2017	2016
Hrubá účetní hodnota k 1. lednu	24,681	26,352
Neuhrazené ztráty ze snížení hodnoty k 1. lednu	-	-
Účetní hodnota k 1. lednu	24,681	26,352
Kurzové rozdíly	(2 467)	(1, 671)
Hrubá účetní hodnota k 31. prosinci	22,214	24, 681
Ztráta ze snížení hodnoty	-	-
Účetní hodnota k 31. prosinci	22,214	24,681

Přidělení. Celkový goodwill je přidělen Skupině EPGG jako výdělečné jednotce (CGU), od níž se očekává, že bude mít prospěch ze synergii příslušných podnikových kombinací.

Zkouška na snížení hodnoty. Obnovitelná částka CGU byla stanovena na základě výpočtu hodnoty v užívání. Tento výpočet používá prognózu peněžních toků na základě finančních prognóz připravených vedením za období tří let. Peněžní toky nad rámec tříletého období jsou extrapolovány podle odhadovaných růstových poměrů uvedených níže. Tempo růstu nepřekračuje dlouhodobou průměrnou míru růstu pro podnikatelský sektor ekonomiky, ve kterém působí CGU.

Předpoklady použité pro výpočet hodnoty z užívání, u které je zpětně získatelná částka nejcitlivější:

	2017	2016
Roční růst tržeb	18,87% pa	4% pa
Míra růstu nad tři roky	1% pa	1% pa
Diskontní sazba před zdaněním	16,5% pa	13,54% pa

b) EPG Goodwill

(000 EUR)	2017	2016
Hrubá účetní hodnota k 1. lednu	507	541
Neuhrazené ztráty ze snížení hodnoty k 1. lednu	-	-
Účetní hodnota k 1. lednu	507	541
Kurzové rozdíly	(51)	(34)
Hrubá účetní hodnota k 31. prosinci	456	507
Ztráta ze snížení hodnoty	-	-
Účetní hodnota k 31. prosinci	456	507

Přidělení. Celkový goodwill je přidělen skupině EPG jako výdělečné jednotce ("CGU"), u které se očekává, že bude mít prospěch ze synergii příslušných podnikových kombinací.

Zkouška na snížení hodnoty. Obnovitelná částka CGU byla stanovena na základě výpočtu hodnoty v užívání. Tento výpočet používá prognózu peněžních toků na základě finančních prognóz připravených vedením za období tří let. Peněžní toky nad rámec tříletého období jsou extrapolovány podle odhadovaných růstových poměrů uvedených níže. Tempo růstu nepřekračuje dlouhodobou průměrnou míru růstu pro podnikatelský sektor ekonomiky, ve kterém působí CGU.

Předpoklady použité pro výpočet hodnoty z užívání, u které je zpětně získatelná částka nejcitlivější:

	2017	2016
Roční růst tržeb	7,48% pa	4% pa

Míra růstu nad tři roky	1% pa	1% pa
Diskontní sazba před zdaněním	16,5% pa	13,54% pa

(c) RH Goodwill

(000 EUR)	201 7	201 6
Hrubá účetní hodnota k 1. lednu	16,171	18,879
Kumulované ztráty ze snížení hodnoty k 1.lednu	-	-
Účetní hodnota k 1. lednu	16,171	18,879
Akvizice / úbytky	-	-
Kurzové rozdíly	(2 885)	(2 708)
Hrubá účetní hodnota k 31. prosinci	13,286	16,171
Ztráta ze snížení hodnoty	-	-
Účetní hodnota k 31. prosinci	13,286	16,171

Přidělení. Goodwill byla RH přidělena jako jediná jednotka generující peněžní toky ("CGU"), u které se očekává, že bude mít prospěch ze synergií příslušných podnikových kombinací.

Zkouška na snížení hodnoty. Zpětně ziskatelná částka CGU byla stanovena na základě výpočtů hodnoty v užívání. Tyto výpočty používají prognózy peněžních toků založené na finančních prognózách, které připravuje vedení čtyřicet let.

Předpoklady používané pro výpočty hodnoty v užívání, u nichž je zpětně ziskatelná částka nejcitlivější, byly:

	2017	2016
Diskontní sazba	15,5%	15,5%
Míra růstu nad čtyřicet let	0%	0%
Roční růst tržeb za čtyřicet let	0%	0%

(d) EPB Goodwill

(000 EUR)	201 7	201 6
Hrubá účetní hodnota k 1.lednu	24,874	24,900
Kumulované ztráty ze snížení hodnoty k 1.lednu	-	-
Účetní hodnota k 1. lednu	24,874	24,900
Akvizice / úbytky	(13)	-
Kurzové rozdíly	1	-
Hrubá účetní hodnota k 31.prosinci	24,862	24,900
Ztráta ze snížení hodnoty	-	(26)
Účetní hodnota k 31.prosinci	24,862	24,874

Přidělení. Veškerý goodwill je přidělen EPB jako jediný CGU, od kterého se očekává, že bude mít prospěch ze synergií příslušných podnikových kombinací.

Zkouška na snížení hodnoty. K 31. prosinci 2017 se skupina vrátila k službám externího odhadce s odpovídající kvalifikací a zkušenostmi, aby zhodnotila zpětně ziskatelnou částku goodwillu, která vznikla při akvizici hydrotechnických a vodních elektráren ve výši 24 862 tis. EUR (48 626 tis. BGN). Při zohlednění specifčnosti oceněných aktiv byla pro účely ocenění stanovena hodnota z užívání.

Hodnota v užívání představuje současnou hodnotu budoucích peněžních toků očekávaných z aktiva nebo jednotky generující penězi. Hodnota z užívání odráží přiměřené předpoklady vedení skupiny o ekonomických podmínkách, které by měly existovat po dobu zbývajících doby použitelnosti aktiva.

Pro stanovení hodnoty užívání průmyslových nemovitostí, budov a zařízení spolu s jejich goodwillem byl použit příjmový přístup. Užitná hodnota byla stanovena na 91 706 tis. EUR (179 361 tis BGN). Tato částka, určená

podle příjmového přístupu k hodnotě z užívání, udržuje hodnotu goodwillu beze změny a žádné znehodnocení nebylo k 31. prosinci 2017 vykázáno.

(g) JSC OPPA související goodwill

(000 EUR)	2017	2016
Hrubá účetní hodnota k 1.lednu	5,836	5,836
Kumulované ztráty ze snížení hodnoty k 1.lednu	-	-
Účetní hodnota k 1. lednu	5,836	5,836
Kurzové rozdíly	5,836	5,836
Hrubá účetní hodnota k 31.prosinci	-	-
Ztráta ze snížení hodnoty	5,836	5,836

Přídělení. Veškerý goodwill je přidělen OPPA jako jediný CGU, který by měl mít prospěch ze synergií příslušných podnikových kombinací.

Zkouška na snížení hodnoty. Využitelná částka CGU byla stanovena na základě výpočtů hodnoty v užívání. Tyto výpočty používají prognózy peněžních toků založené na finančních prognózách vypracovaných vedením za období tří let.

(f) Celkový goodwill

(000 EUR)	31.12. 2016	Další změny	Kurzové rozdíly	Ztráta ze snížení hodnoty	31.12.2017
JSC OPPA	5,836	-	-	-	5,836
EPG	507	-	(51)	-	456
EPB	24,874	(13)	1	-	24,862
RH	16,171	-	(2 885)	-	13,286
EPGG	24,681	-	(2 467)	-	22,214
Celková účetní hodnota goodwillu	72,069	(13)	(5 402)	-	66,654

9. Nehmotná aktiva

(000 EUR)	Licence na výrobu elektřiny	Software	Seznam zákazníků	jiny	Celkový
Náklady nebo ocenění 1.1. 2017	75,020	2,488	22,922	967	101,397
Přidání	32	58	-	254	344
Přenosy	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	(168)	(168)
Reklasifikace	(1 811)	1,901	-	-	90
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací	(11,050)	(96)	-	(88)	(11,234)
31. Prosinec 2017	62,191	4,351	22,922	965	90,429
Kumulované odpisy a snížení hodnoty 1. ledna 2017	(12, 247)	(1,7 20)	(13,382)	(740)	(28,089)
Odpisy	(1 578)	(469)	(1 265)	(133)	(3,445)
Úbytky	-	-	-	168	168
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací	-	-	-	-	-
Rozdíl směnného kurzu	1,666	32	-	59	1,857

31 Prosinec 2017	(12 059)	(2 157)	(14 647)	(646)	(29,509)
Čistá účetní hodnota k 31. prosinci 2017	50,132	2,194	8,275	319	60,920

(000 EUR)	Licence na výrobu elektřiny	Software	Seznam zákazníků	jiný	Celkový
Náklady nebo ocenění 1 Leden 2016	103,815	2,548	22,922	818	130,103
Přidání	103	4	-	25	132
Přenosy	-	(1)	-	-	(1)
Úbytky	(17 495)	(9)	-	(9)	(17,513)
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací	-	-	-	-	-
Rozdíl směnného kurzu	(11,260)	(59)	-	(43)	(11 362)
31 Prosinec 2016	75,163	2,483	22,922	791	101,359
Akumulované odpisy 1 leden 2016	(11 788)	(1 318)	(7,572)	(460)	(21,138)
Odpisy	(2,110)	(408)	(2 048)	(136)	(4,702)
Úbytky	-	9	-	9	18
Akvizice prostřednictvím podnikových kombinací	-	-	-	-	-
Rozdíl směnného kurzu	1,488	14	-	31	1,533
31 Prosinec 2016	(12,410)	(1,703)	(9 620)	(556)	(24,289)
Ztráta ze snížení hodnoty u smluv o koupi elektřiny (pozn. 25)	-	-	(3 762)	-	(3 762)
Čistá účetní hodnota k 31. prosinci 2016	62,753	780	9,540	235	73,308

Podle ustanovení standardu IAS 36 na konci každého účetního období se provádí test snížení hodnoty, aby bylo zjištěno, zda existuje nějaký náznak, že může být znehodnoceno individuální aktivum nehmotného majetku. Pokud existují náznaky, že aktivum může být sníženo, zpětně získatelná částka a ztráta ze snížení hodnoty se odhadnou pro jednotlivé aktivum. Na základě tohoto přehledu se k 31. prosinci 2017 vykazuje ztráta ze snížení hodnoty ve výši 0 tis. EUR (k 31. prosinci 2016 je to 3 762 tis. EUR).

10. Vydané úvěry

(000 EUR)	201 7	201 6
Dlouhodobá část vydaných úvěrů:		
Marinka Laka	-	132
Akcionáři - DKHI	127,156	-
ENERGO-PRO Industries, s.r.o.	1,305	-
jiný	35	-
Celková dlouhodobá část vydaných úvěrů	128,496	132
Současná částka vydaných úvěrů:		
Akcionáři - DKHI	23,635	-
EP MVE	9,451	8,58 6
Bilsev Enerji Üretim Ve Tic. A.S.	-	6,757
Terestra Bulharsko	1,718	1,350
ENERGO-PRO Industries, s.r.o.	5,831	6,869
Takedakodon , s.r.o.	-	1,037
Uveks Pro EOOD	1	1
Taurus Konsult EOOD	346	74
jiný	-	22 8
Celková současná částka vydaných úvěrů	40,982	24,902
Úvěry celkem	169,478	25,034

11. Dlouhodobý finanční majetek

(000 EUR)	201 7	201 6
Pohledávky za společnosti TEIAS (Turecko)	732	1,828
Blokovaný bankovní vklad (i)	1,577	3,833
Pohledávky z obchodních vztahů	-	-
Dluhopisy (ii)	-	23,602
jiný	106	-
Dlouhodobý finanční majetek celkem	2,415	29,263

(i) Největší objem této částky představuje bankovní vklad společnosti RH ve výši 1,134 tis. EUR k 31. prosinci 2017, který je založen na záručních dopisech poskytnutých distribučním společenstvem a úřadu pro regulaci trhu s energií (EMRA) pro vyvlastnění. Zbývající část celkové částky souvisí s bankovním vkladem EPTop (343 tis. EUR) a s omezeným bankovním vkladem ve výši 120 tis. USD (ekvivalent 100 tis. EUR) k 31. prosinci 2017 a 120 tis. USD (100 tis. EUR k 31. prosinci 2016 je podle dohody mezi společnostmi EPG a LLC "SOCAR Gas Export - Import" za účelem zajištění platby za dodávku zemního plynu poskytnutého společností LLC "SOCAR Gas Export - Import" zajištěna. Podle dodatku ze dne 5. února 2018 byl den splatnosti zástavního listu dále prodloužen do 9. března 2019. V prvním čtvrtletí roku 2018 byl bankovní vklad společnosti RH uvolněn v plné výši.

(ii) V prosinci 2015 společnost EPV získala 23 546 kusů dluhopisů s pevným výnosem a nominální hodnotou 1 000 EUR vydaných Tatry Mountain Resorts as, Slovenská republika, splatná v roce 2018. Úrok je stanoven ve výši 4,5% pa Vydání dluhopisů bylo evidováno centrálním depozitářem SR ISIN SK4120009606 a jméno TMR I 4,50%/ 2018. Výplata úroků z dluhopisů se uskutečňuje 17. června a 17. prosince každého roku. V červnu 2017 byly dluhopisy prodány.

K 31. prosinci 2016 se dluhopisy Tatry Mountain Resorts as, Slovenská republika, provádějí v reálné hodnotě odpovídající burzové ceně dluhopisů, a to v hodnotě 23 546 čísel 23 602 tis. EUR (46 162 tis. BGN).

12. Zásoby

(000 EUR)	201 7	201 6
Elektrické zařízení	2,693	2,334
Inventář související s instalací měřicích přístrojů	371	236
Kabely a vodiče	2,221	1,691
Nástroje a šrouby	815	707
Měřicí boxy, skříně a zámky	121	29
Náhradní díly	707	587
Kombinézy a speciální oděvy	433	114
Olej a maziva	431	375
Provazy a vazací technika	181	139
Zálohy na zásoby	193	685
Inventář související s instalací platebních karet	569	392
Šrot a poškozený inventář	1,251	38
jiný	1,467	1,344
Minus: rezervy na zastaralé a pomalu pohybující se zásoby	(892)	(994)
Celkové zásoby	10,561	7,677

13. Pohledávky z obchodních vztahů a ostatní pohledávky

(000 EUR)	201 7	201 6
Distribuce do domácností	52,375	57,204
Distribuce do komerčního sektoru	71,865	55,246
Pohledávky z vývozu	2,046	2,407
Pohledávky za převodem	6,516	4,753
Sníženo: rezerva na snížení hodnoty	(15 833)	(15 847)
Pronájem vkladu	86	45
Ostatní pohledávky z obchodních vztahů	1,577	4,819
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	118,632	108,627

Záruční vklady	4,940	1,127
Poskytnuté vklady	14	58
Omezené peníze	121	1,213
Ostatní (i)	-	27,836
Celkové obchodní a ostatní pohledávky	123,707	138,861

(i) Částka 27 836 představuje pohledávky za společností ENERGO-PRO a. s. za společností DK Holding Investments, s.r.o. k 31. prosinci 2016. Tato částka byla reklasifikována do emitovaných úvěrů (Poznámka 10) v roce 2017.

Pohyby opravných položek k pohledávkám z obchodního styku a ostatním pohledávkám jsou následující:

(000 EUR)	201 7	201 6
Opravná položka k 1. lednu	15,847	13,847
Poplatek za snížení hodnoty	2,836	3, 471
Zrušení snížení hodnoty v průběhu roku	(2,111)	(967)
Částky odepsané v průběhu roku jako nedobytné	(156)	(219)
Kurzový rozdíl	(583)	(2 85)
Opravná položka k 31. prosinci	15,833	15,847

Časová analýza úvěrové kvality pohledávek z obchodních vztahů je následující:

(000 EUR)	201 7	201 6
Celkem ani po datu splatnosti nejsou znehodnoceny	110,473	99,465
Po splatnosti, ale nezhoršená		
- méně než 30 dnů po splatnosti	3,001	1,021
- 31 až 90 dnů po splatnosti	2,408	2,166
- 91 až 180 dnů po splatnosti	632	850
- více než 181 dnů po splatnosti	2,117	2,6 19
Celkové splatnosti po splatnosti není znehodnoceno	8,158	6,656
Po splatnosti a snížení hodnoty		
- 31 až 90 dnů po splatnosti	496	2934
- 91 až 180 dnů po splatnosti	407	461
- více než 181 dnů po splatnosti	14,930	14, 958
Celkové po splatnosti a znehodnocení	15,833	18,353
Snížení hodnoty	(15 833)	(15 847)
Celkové běžné obchodní pohledávky, netto	118,631	108,627

14. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty jsou vedeny v CZK, BGN, GEL, USD, EUR a TRY.

(000 EUR)	201 7	201 6
Peníze na ruku	51	41
Hotovost u bank:		
Kč	1,291	4,728
BGN denominováno	23,765	54,535
GEL denominováno	7,765	6,689
TRY denominováno	3,395	4,886
AMD denominováno	-	36
USD denominováno	753	1,893
EUR denominováno	27,687	13,128
Hotovost v hotovosti	-	22

Ostatní peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-	76
Blokovaná hotovost (i)	(20,426)	(3,752)
Krátkodobý vklad	-	24
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	44,281	82,306

(i) Blokovaná hotovost představuje blokovanou peněžní hotovost na bankovních účtech jako zajištění ve věcech právních a zajištění poskytnutých bankovních záruk ve prospěch třetích stran.

15. Ostatní běžná aktiva

(000 EUR)	2017	2016
Odložená daň z přidané hodnoty	3,160	2,309
Zálohy	11,230	1,315
Předplacené pojištění	1,392	1,940
Snížení hodnoty ostatních oběžných aktiv	(5)	(19)
Smluvní pokuta	-	33
Bezpečnost pro zastavení výkonu rozhodnutí	1,898	1,836
Náklady příštích období	8	-
Nevyúčtované příjmy	61	-
Pohledávky z DPH	474	-
Záloha na nákup 49% BERTA (i)	27 000	-
Blokované vklady (ii)	18,725	-
jiný	2,808	1,255
Ostatní krátkodobá aktiva celkem	66 , 751	8,669

(i) V červnu 2017 podepsala společnost ENERGO-PRO VARNA EAD smlouvu o koupi 49% akcií společnosti BERTA ENERJI ELEKTRIK URETİM SANAYİ v TICARET ANONİM ŞİRKETİ (BERTA) se společností DK Holding Investments s.r.o., Česká republika (spřízněná strana), ve výši 27 000 tis. EUR (52 807 tis. BGN). V souladu se smlouvou společnost ENERGO-PRO VARNA EAD zaplatila zálohu v plné výši. Převod 49% kapitálu BERTA bude proveden za následujících podmínek: 1. Vydání licence na výrobu elektřiny a 2. Získání souhlasu Regulační rady pro trh s energií v Turecké republice.

(ii) Největší objem této částky představuje bankovní vklad ve výši 18 000 tis EUR k 31. prosinci 2017, který je vázán na záruční listy poskytnuté společností distribuujícím elektřinu a regulačnímu orgánu pro trh s energií („EMRA“) pro vyvlastnění. Zbývající část z celkové částky souvisí s bankovním vkladem EPTop (725 tis. EUR).

16. Základní kapitál

Společnost má jednu třídu kmenových akcií v nominální hodnotě 250 tis. Kč s jedním hlasem na akcii a právo na dividendy. K 31. prosinci 2017 a 2016 základní kapitál tvořilo 380 kmenových akcií v celkové výši 3 569 tis. EUR. K 31. prosinci 2016, všechny akcie byly zastaveny jako zajištění úvěrových zařízení z České exportní banky. V rámci v roce 2017 na základě první emise eurobondů byl tento závazek uvolněn z důvodu odkupu gruzínských zařízení.

17. Nerozdělený zisk

Část nerozděleného zisku podle statutární účetní závěrky je k dispozici pro distribuci podle zákonných rezerv a po předchozím souhlasu České exportní banky.

18. Dlouhodobé finanční závazky

(000 EUR)	2017	2016
Závazky z finančního leasingu	130	214

Dlouhodobé finanční závazky celkem	130	214
------------------------------------	-----	-----

19. Ostatní dlouhodobé závazky

(000 EUR)	201 7	201 6
Výnosy příštích období z poplatků za připojení (i)	21,208	23,362
Vládní granty	129	138
jiný	-	(1)
Ostatní dlouhodobé závazky celkem	21,337	23,499

(i) Výnosy příštích období představují příjmy z poplatků za připojení nových zákazníků do energetické sítě v Bulharsku. Tento výnos je odložen, neboť Skupina je povinna tuto službu poskytovat v průběhu období v budoucnosti. Výnosy příštích období se zaúčtují do výkazu zisku a ztráty po dobu životnosti zařízení.

20. Současná a dlouhodobá ustanovení

Analýza ustanovení:

(000 EUR)	201 7	201 6
Dlouhodobé		
Poskytnutí poplatku za přístup k síti (a)	6,678	7,412
Dávky v důchodovém věku (g, h)	2,469	2,098
Jiné dlouhodobé rezervy d)	158	168
Celkem dlouhodobé	9,305	9,678
Krátkodobé		
Rezerva na závazky za přístup k producentovi	49	380
Právní nároky b)	9,880	16,212
Rezervy na závazky - energetická účinnost c)	-	2,725
Dávky v důchodovém věku (g, h)	348	269
Ostatní (d, e, f)	6,058	5,628
Celkové krátkodobé	16,335	25,214
Celkem rezervy	25,640	34,892

Pohyb rezerv je následující:

(000 EUR)	Poplatek za přístup k síti	Právní nároky	Reconnec- poplatek	Retur- energie	Přístup k výrobci	Energetická účinnost	Přínosy pro důchodce	jiný	Celkový
K 31. prosinci 201 6	7,412	16,212			380	2,725	2,367	5,796	34,892
Reklasifikace	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zaplaceno	-	(6,513)	-	-	-	-	(222)	(217)	(6,952)
Načítá se	1	2,638	-	-	(42)	-	223	1,473	4,293
Finanční náklady	-	-	-	-	-	-	57	-	57
Obrátil	(735)	(2 440)	-	-	(289)	(2,725)	-	(781)	(6 970)
Ztráta pojištění matematiky / (zisk)	-	-	-	-	-	-	427	-	427
Rozdíl směnného kurzu	-	(17)	-	-	-	-	(35)	(55)	(107)
K 31. prosinci 201 7	6,678	9,880	-	-	49	-	2,817	6,216	25,640

(000 EUR)	Poplatek za přístup do sítě	Právní nároky	Poplatek za opětné připojení	Vrácená energie	Přístup k výrobci	Energetická činnost	Dávky v důchodovém věku	jiný	Celkový
-----------	-----------------------------------	------------------	------------------------------------	-----------------	----------------------	------------------------	-------------------------------	------	---------

K 31. prosinci									
2015	8,673	20,723	-	-	3,136	4,153	2,245	8,352	47,282
Reklasifikace		42	-	-	-	-	(20)	(11)	11
Placené		(9 495)	-	-	-	-	(225)	246	(10,966)
Časově rozlišené	(4)	7,241	-	-	(2 095)	-	283	339	5,764
Finanční náklady		(55)	-	-	-	-	3	-	(52)
Obrat	(1257)	(2, 244)	-	-	(661)	(1 428)	-	638	(7 228)
Pojistná ztráta / (zisk)							81		81
Rozdíl ve směnném kurzu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. prosinci 2016	7,412	16,212			380	2,725	2,367	5,796	34,892

a) Oprávnění k přístupu do sítě

V souladu s ustanoveními čl. 117 odst. 7 energetického zákona byla skupina EPV stanovena tak, aby pokryla potenciální budoucí ztráty z povinnosti odškodnit vlastníky určitých aktiv sítě za účelem využití svých zařízení k dodávce elektřiny jiným zákazníkům.

Výpočet rezervy vychází z metodiky EWRC s přihlédnutím k odhadované hodnotě příslušných aktiv a spotřebě elektrické energie dodávaných zákazníkům. Skupina EPV distribuuje elektřinu prostřednictvím svých vlastních i zahraničních zařízení. Zahrnuje potenciální zákaznické nároky na náhrady vztahující se k tříletému období.

(b) Rezerva na právní nároky

Vedení hodnotí riziko ztráty právních nároků skupiny EPV. Skupina EPV je vystavena riziku ztráty právních nároků. Odhady jsou pravidelně aktualizovány tak, aby odrážely změny ve všech právních nárocích a okolnostech kolem nich. V roce 2012 podala protistrana skupiny EPV nárok na nesplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o propojení a ztrátě zisků za období červen 2010 - červenec 2012 a stížnost Komisi pro ochranu hospodářské soutěže. Celková výše pohledávek činí 2 864 tis. EUR (5 599 tis. BGN) a zákonné úroky. Vzhledem k tomu, že v říjnu roku 2015 soud částečně odmítl pohledávku ve výši 650 tis. EUR (1 271 tis. BGN), z rezervy byla uvolněna příslušná část.

V roce 2014 hlavní dodavatel podal vůči skupině EPV pohledávky za emise jalové energie za období červen 2012 - září 2013 a poplatek za vrácenou elektřinu za období září 2012 - červen 2013. Celková výše pojistných událostí je 3 635 tis. EUR (7 106 tis. BGN), včetně sankcí za opožděnou platbu k datu podání pohledávek. V únoru 2016 jsou vydávány soudní rozhodnutí, která nejsou ve prospěch skupiny EPV. Skupina EPV zaplatila dlužné částky v březnu 2016. V roce 2015 podal hlavní dodavatel nárok vůči EPV Group na náklady na dopravu za období od září 2012 do července 2013. Celková pohledávka činí ve výši 2 362 tis. EUR (4 618 tis. BGN) včetně úroků z prodlžení až do datum podání pohledávek.

Skupina EPV se domnívá, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k vypořádání svých závazků z předepsaných soudních sporů ve výši 9 802 tis. EUR (19 161 tis. BGN).

c) zajištění energetické účinnosti

Skupina EPV uznává ustanovení týkající se možnosti platby do Fondu energetické účinnosti. Rezerva je založena na nejlepším odhadu výše závazku k 31. prosinci 2017 týkajícího se této části cílů úspor v běžném roce, což je nejméně pravděpodobné, že bude certifikováno.

Výpočet splatného příspěvku se vypočítá za použití referenční ceny elektřiny, kterou EWRC přijala k 30. červnu 2016. Hodnota povinností týkajících se energetické účinnosti může být ovlivněna referenční cenou, která se může každý rok měnit podle rozhodnutí EWRC.

(d) rezervy na jiné závazky

- Opatření k uložení sankce stanovené Komisí pro ochranu hospodářské soutěže - CPC

Rozhodnutím z února 2012 vytvořila CPC řízení podle zákona o ochraně hospodářské soutěže (LPC) proti skupině EPV, provozovateli energetických soustav a národní elektrárenské společnosti a uložila sankci ve výši 529 tis. EUR (1 035 tis.), pokud jde o připojení výrobce k distribuční síti. Ustanovení je vyúčtováno na základě rozhodnutí CPC, které bylo podáno proti Nejvyššímu správnímu soudu. V červnu roku 2017 vydala CPC rozhodnutí, že společnosti nedošlo k žádnému porušení, řízení bylo ukončeno ve prospěch společnosti.

Rozhodnutím z března 2013 zahájila CPC řízení proti skupině EPV podle LPC a uložila sankci ve výši 136 tisíc EUR (266 tis. BGN), pokud jde o připojení výrobce k distribuční síti. Ustanovení je vyúčtováno na základě rozhodnutí CPC, které bylo podáno proti Nejvyššímu správnímu soudu. V lednu roku 2017 vydala CPC rozhodnutí, že společnosti nedošlo k žádnému porušení práva a řízení bylo dokončeno ve prospěch společnosti.

Rozhodnutím z května 2013 Komise pro ochranu hospodářské soutěže zahájila řízení proti EPV GROUP v rámci zákona o ochraně hospodářské soutěže a finanční sankce uložené v souvislosti se zastavením dodávky elektřiny do čerpacích stanic Vodospadivane I Kanalizacia EOOD Dobrich, kvůli nahromaděným dluhům. Ustanovení je uloženo na základě rozhodnutí CPC, proti němuž je podán opravný prostředek u Nejvyššího správního soudu. V červnu 2016 bylo ustanovení zcela uvolněno na základě rozhodnutí Nejvyššího správního soudu.

Rozhodnutím z května roku 2015 vznikla Komise pro ochranu hospodářské soutěže proti skupině EPV, která postupovala podle zákona o ochraně hospodářské soutěže, a uložila sankci ve výši 85 tis. EUR (167 tis. BGN) v souvislosti s nepřiměřeně vysokou cenou za použití sítě NN. Ustanovení je vyměřeno na základě rozhodnutí KSČ, proti němuž je podán opravný prostředek u Nejvyššího správního soudu. V listopadu roku 2017 SAC vydal rozhodnutí, že společnosti nedošlo k žádnému porušení práva a řízení bylo dokončeno ve prospěch společnosti.

Rozhodnutím z listopadu roku 2015 zahájila CPC řízení proti EPV Group v rámci zákona o ochraně hospodářské soutěže a v souvislosti s porušením článku 21 CPA uložila peněžitou pokutu ve výši 7 378 tis. EUR (14 423 tis.), což vedlo k zneužití dominantního postavení a monopolu na trhu s elektřinou. Vzhledem k tomu, že EPV Group se domnívá, že velikost sankce je nadměrná, vyzývá k tomu, aby Nejvyšší správní soud prohlásil, že jeho výše je snížena na 4 426 tis. EUR (8 653 tis. Rezerva je účtována na požadovanou sníženou částku pokuty.

e) Sankce EWRC

V únoru a březnu 2014 provedla EWRC audit společnosti skupiny EPV, jejíž část je v souvislosti s elektroměry podle pravidel pro měření množství elektřiny. V rámci společnosti EPV Group je doručeno celkem 284 sankčních vyhlášek ve výši 2 847 EUR (5 680 tis. BGN), které byly plně zajištěny.

Pro období 2015 - 2016 firma z EPV Group prohrála 92 soudních sporů v celkové výši 941 tis. EUR (1 840 tis. BGN) vyhrála 174 soudních sporů ve výši 1 780 tis. EUR (3 480 tis. BGN) a zaplatil 15 PD ve výši 153 tis. EUR (300 tis. BGN) bez soudních sporů. V roce 2017 vyhrála společnost tři soudní případy ve výši 31 tis. EUR (60 tis. BGN) a opatření bylo zcela zrušeno.

V lednu 2018 byla společnosti skupiny EPV doručena 2 PD ve výši 3 mil. EUR (6 mil. BGN) v souvislosti se zjištěným porušením ustanovení čl. 13 bodu 6 Všeobecných podmínek přístupu a přenosu elektřiny prostřednictvím distribuční sítě elektřiny společnosti schválená rozhodnutím č. OU-060 / 07.11.2007 SEWRC. Skupina EPV považuje výši sankce za nepřiměřenou a z tohoto důvodu byla částečně snížena na 1 milion EUR (2 miliony BGN).

f) Ochrana životního prostředí

Skupina EPV poskytuje náklady na realizaci programu na přivedení zařízení a plnění naplněných olejem v souladu s požadavky právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

g) Rezervy na nevyužitě odměny

Částky představují závazek skupiny EPV jako zaměstnavatele za nevyčerpané dny placené dovolené za kalendářní rok a zahrnují plat, sociální a zdravotní pojištění. Skupina EPV odhadla očekávané náklady za nárůst placeného volna, jako dodatečnou částku, kterou skupina EPV očekává, že zaplatí v důsledku nevyužitého nároku, který vznikl k rozvahovému dni.

h) penzijní výhody

Výhody při odchodu do důchodu z důvodu nemoci

Částky představují závazek EPV Group jako zaměstnavatele týkající se výplaty důchodových dávek za nemoc. Skupina EPV odhadla očekávané náklady na hromadění kompenzovaných listů jako dodatečné částky, kterou skupina EPV očekává, že zaplatí v důsledku nevyužitého nároku, který vznikl k rozvahovému dni.

Hlavní pojistně-matematické předpoklady jsou následující:

	2017	2016
Diskontní sazba	1,40%	2,50%
Budoucí nárůst platů	0	0%

S cílem lépe prozkoumat dynamiku zaměstnání v závislosti na věku jsou zaměstnanci rozděleni do pěti věkových skupin. Pro každou věkovou skupinu je studován obrát personálu v posledních letech 2002 až 2013. Na základě zkušeností z výzkumu a potvrzených předpokladů skupiny EPV v pojistně-matematickém modelu byly v pojistném modelu definovány následující stupně odchodu.

Stupeň odchodu osob ve věkových skupinách :

Věková skupina	Stupeň odchodu
18 - 30	12,0%
31 - 40	8,0%
41 - 50	5,0%
51 - 60	2,0%
Přes 60 let	0.0%

Úroková sazba pro stanovení diskontního faktoru

Pro účely diskontování se používá efektivní roční úroková sazba ve výši 1,40% (2016: 2,5%). Vychází z výnosu státních cenných papírů s 10letou splatností v souladu s doporučeními odstavce 83 standardu IAS 19. Vzhledem k tomu, že průměrný čas do odchodu do důchodu činí více než 10 let, pojistitel stanovil efektivní roční diskontní sazbu extrapolace dat pro efektivní roční výnos státních dluhopisů podle ustanovení odstavce 86 IAS 19.

Růst mezd v nadcházejících letech

Předpoklady o budoucím růstu mezd ve skupině EPV jsou v souladu s plánem rozvoje skupiny.

2018 - 0% ve s.r.o.vnání s úrovní v roce 2017;
 2019 - 2020 - 0% ve s.r.o.vnání s úrovní předchozího roku;
 2021 a následující - 1% ve s.r.o.vnání s úrovní v předchozím roce.

21. Úvěry a půjčky

Dodržování smluv. Skupina EP podléhá určitým smlouvám týkajícím se jejich půjček. Nedodržení těchto smluv může mít za následek negativní důsledky pro skupinu včetně růstu nákladů na půjčky a prohlášení o nesplácení.

Smlouvy nebyly k 31. prosinci 2017 vypočteny vzhledem k tomu, že všechny půjčky od České exportní banky byly splaceny v květnu roku 2018. (Poznámka 34).

(000 EUR)	2017	2016
Dlouhodobá částka výpůjček:		
Česká exportní banka (Česká republika) (i)	142,524	247,208
TBC Bank (Gruzie) (ii)	-	1,960
PPF Bank (Česká republika) (ii)	-	10,013
Dolnolabské elektrárny, a.s. (iv)	4,288	-
Dluhopisy (iii)	364,787	109,114
jiný	18	1
Celková dlouhodobá část výpůjček	511,617	368,296
Současná část výpůjček		
Česká exportní banka (Česká republika) (i)	26,839	61,716
TBC Bank (Gruzie) (ii)	28,816	11,346
VTB Bank (Gruzie) (ii)	9,415	7,796
Nyland Holding NV	-	11,987
DK Holding Investments, s.r.o.	-	23,614
Dolnolabské elektrárny, a.s. (iv)	-	3,958
Banka DSK EAD	831	-
Eurobank Bulgaria AD	-	20,083
IS Bank (Gruzie)	3,430	3
Pasha Bank (Gruzie)	4,004	-
PPF Bank (Česká republika) (ii)	10,013	-
jiný	1	1
Celková současná část výpůjček	83,349	140,504
Výpůjčky celkem	594,966	508,800

V účetní hodnotě bankovních úvěrů (Česká exportní banka, PPF banka) jsou také zahrnuty finanční náklady (náklady na pojištění úvěru, poplatek za závazky, poplatek za správu), které snižují účetní hodnotu ve srovnání se zůstatkovou hodnotou jistiny podrobný plán níže.

Informace o dlouhodobé a aktuální části výpůjček jsou uvedeny v jednotlivých odstavcích

(i) až (iii)

(i) Česká exportní banka

Česká exportní banka poskytla financování skupině EP prostřednictvím těchto zařízení:

Zařízení	Účel	Kreditní limit původní měny (zcela staženo) (000 EUR)	Úvěrová bilance 2017 (000 EUR)	Splatnost datum
Linka A	Získání aktiv EPG (Distribuce)	57,974	0	15.1.2.2018
Linka B	Získání aktiv EPG (Distribuce)	36,668	0	15.1.2021
Linka C	Pracovní kapitál (EPG)	21,994	0	1.7.2017
Linka D	Renovace a údržba majetku EPGG (generace)	33,472	0	15.1.2019
Linka E	Renovace a údržba majetku EPG (Rozdělení)	26 777	0	15.1.2019
Objekt 2	Petrohanská kaskáda (EPB)	19,879	0	18.1.2017
Linka 3	Akvizice majetku společnosti VEZ Energia Holding (EPB)	67,947	50,460	30.8.2026
Linka T	Akcie společnosti Turkon a MNG v Resadiye Hamzali a Artvin Coruh (RH)	272,580	123,305	20.12.2022

Celkem	537,291	173,765
---------------	----------------	----------------

EPG podepsala dne 3. ledna 2007 dohodu o termínových zařízeních s Českou exportní bankou, která byla změněna dne 27. června 2007, 10. června 2009, 20. prosince 2013, 31. března 2016, 6. října 2016 a 21. dubna 2017. Podle změny č. 3 ze dne 20. prosince 2013 je použitelná úroková sazba 6M EURIBOR + 1,05% p.a. účinná od ledna 2014. Veškeré gruzínské nástroje EUR byly v prosinci 2017 plně splaceny a ukončeny v souvislosti s emisí eurobondů na úrovni EPas.

Roční úroková sazba Facility 2 je EURIBOR + 0,4% p.a. Zařízení 2 bylo zaručeno zástavní smlouvou o aktivech EPB, pohledávkách, hotovosti a pojištění. Rok 2017 byl rokem splatnosti a Facility 2 byl plně splacen.

Dne 27. září 2012 EPB uzavřela s Českou exportní bankou novou dohodu o termínových zařízeních č. 22547 (pozměněná dne 13. prosince 2012, 4. března 2013, 20. prosince 2013, 31. března 2016, 6. října 2016 a 21. dubna 2017). Účelem zařízení bylo financovat akvizici společností VEZ Energia Holding (6 nových VHP) a zaplacení pojistného v rámci pojištění EGAP. Splatnost úvěru je uvedena v tabulce výše jako "facility 3". Použitelná úroková sazba je stanovena na 4,21% p.a. Úvěr je zajištěn zástavní smlouvou o aktivech EPB, podnikání, pohledávkách, hotovosti a pojištění.

Roční úroková sazba facility T je stanovena na 4,90% pa Pravidelná splátka jistiny v roce 2015 byla snížena o 17 779 tis. EUR a přepracována na 2016, kdy byla zaplacená odložená splátka jistiny. Zařízení T je zajištěno zástavním právem obchodního podniku, zástavní smlouvou o akciích společnosti Resadiye Hamzali, pohledávkách, hotovosti a pojištění. Splatnost zařízení je uvedena v tabulce výše.

Zařízení	Účel	Úvěrový limit byl přepočítán na (000 EUR)	Kreditní limit původní měny (USD'000)	Úvěrový zůstatek 2017 (000 EUR)	Úvěrový zůstatek 2017 (USD'000)	Datum splatnosti
Zařízení F	Financování nákladů akvizice Akcií a náklady na pojištění EGAP (EPGG)	56,424	59,463	0	0	30.12.2019
Zařízení G	Renovace a údržba VPM a distribučních aktiv a náklady na pojištění EGAP (EPGG)	18,762	19,773	0	0	31.12.2019
Zařízení H	Renovace a údržba Chitakevi a Ortachala Assets (EPGG)	3,957	4,170	0	0	26.7.2023
Zařízení P	Refinancování akvizičních produktů gPower (EPGG)	40,141	42 303	0	0	30.12.2020
Celkový		119,284	125,709	0	0	

Dne 22. prosince 2009 EP Georgia podepsala s Českou exportní bankou novou dohodu o termínových dohodách, která byla změněna dne 23. prosince 2010, 16. září 2011, 26. června 2013, 9. července 2013, 20. prosince 2013, 31. března 2016, 6. října 2016 a 21. dubna 2017. Výše uvedená zařízení v amerických dolarech jsou předmětem nové dohody o termínových zařízeních zařízení F, G, H. Zařízení F byla poskytnuta na financování nákladů na pořízení akcií společností Satskenesi, Ortachala, Martkopi, Chitakevi, Sion Hesi a Tseri. Použitelná roční úroková sazba je pevná a představuje 5,95% ročně. Kromě roční úrokové sazby je EP Gruzie povinna uhradit roční poplatek za správu a poplatek za správu v souladu s podmínkami smlouvy. Účel nástroje G byl upraven tak, aby se vztahoval na refinancování nákladů vzniklých v souvislosti s renovací a údržbou aktiv EPG v roce 2013. Zařízení H bylo v

roce 2013 plně využito. Všechna gruzínská zařízení v USA byla plně vykoupena a ukončena v prosinci 2017 v souvislosti s emisí eurobondů EPas.

LLC gPower dne 25. července 2012 (změněná 20. prosince 2013, 31. března 2016, 6. října 2016 a 21. dubna 2017) uzavřela s Českou exportní bankou dohodu o termínovém úvěru č. 22430 ("facility P") ve výši 42 303 tis. USD. Za účelem splácení úvěrů získaných od JSC Bank of Georgia. Platná roční úroková sazba je pevná a činí 4,73% ročně. Úvěr splatí 30. prosince 2020. Kromě roční úrokové sazby byla společnost povinna zaplatit náklady na pojištění úvěru, které zahrnovaly 1 993 tis. USD, poplatek za závazky, front-end poplatek za správu a další poplatky podle podmínek smlouvy o termínovém úvěru. Zařízení P bylo plně vykoupeno a ukončeno v prosinci 2017 v souvislosti s emisí eurobondů EPas.

Skupina EP slíbila veškeré své majetek, budovy a vybavení, hotovostní pohledávky a pohledávky z obchodního styku jako zajištění k zajištění úvěrů získaných od České exportní banky s výjimkou nemovitostí, strojů a zařízení, hotovostních a obchodních pohledávek skupiny EPV (včetně dceřiných společností), ENERGO PRO Trading EAD, Uveks Pro EOOD, MEGAWATT Servis s.r.o., OPPIA JSC, ENERGO-PRO Güney Elektrik Töptan Satış İthalat İhracat Ve Tic. A.Ş., LLC Zoti a JSC Zahesi. S výše uvedenými splátkami z výnosů z eurobondů byly všechny příslušné sliby uvolněny Českou exportní bankou.

V souladu s dodatkem podepsaným dne 21. dubna 2017, pokud jde o dohody o facility facility ze dne 3. ledna 2007 a 22. prosince 2009, byly z EPG z EPGG převedeny úvěry facility D, facility F, facility G a facility H.

(ii) Úvěry od jiných bank

Gruzínské banky

TBC Bank, IS Bank a VTB Bank poskytly Skupině financování prostřednictvím následujících zařízení:

banka	Účel	Úvěrový limit (000 EUR)	Credit limit v původní měně	Zůstatek kreditu 31. prosince 2017 (v tis. EUR)	Zůstatek kreditu 31. De c , 2017 v OC	Kurz měny	Úroková sazba	Datum splatnosti
TBC Bank (i)	Financování pracovního kapitálu	8 , 350	10 , 000	6 , 832	8 , 182	americký dolar	7,35%	16. prosince 2018
				1 , 611	5 000	GEL	10,00%	
	Naběhlý úrok			2 8	42			
	Celkový			8 , 4 71				
TBC Bank (i)	Financování pracovního kapitálu	0	865	722	865	americký dolar	8%	1. prosince 2018
				2	3			
	Celkový			725				
IS Bank (ii)	Splácení úvěru v zahraniční bance / Kapitálové výdaje	3 , 423	4 , 100	3 , 424	4 , 100	americký dolar	7,25%	21. prosince 2018
				0				
	Naběhlý úrok			7	8			
	Celkový			3 , 430				
VTB Bank	Financování pracovního kapitálu	6 000	6 000	5 , 604	5 , 604	eur	7,00%	7. května 2018
				12	12			
	Celkový			5 , 616				
				eur				
VTB Bank	Financování pracovního kapitálu	3 , 200	3 , 200	1 , 000	1 , 000	eur	6,00%	30. května 2018
				1 , 873	5 , 816	GEL	10,00%	
	Naběhlý úrok			9	23			
	Celkový			2 , 882				

Pasha Bank (iii)	Financování pracovního kapitálu	4 , 570	4 , 570	4 000	4 000	eur	5,50%	25. prosince 2018
				0				
	Naběhlý úrok			4	4			
	Celkový			4 , 004				
TBC Bank (i)	Financování pracovního kapitálu	0	8 , 241	8 , 241	8 , 241	eur	7,00%	1. prosince 2018
				0				
	Naběhlý úrok			22	22			
	Celkový			8 , 263				
GEL								
TBC Bank (i)	Refinancování a kapitálové investice	0	30, 000	1 , 764	5 , 477	GEL	8,25% - 9,5%	20. prosince 2018
				0				
	Naběhlý úrok			5	16			
	Celkový			1 769				
TBC Bank (i)	Financování pracovního kapitálu	14 537	45 128	6 839	21 230	GEL	12,00%	15. prosince 2018
				2 296	2 296	eur	7,00%	
				418	500	americký dolar	8,00%	
	Naběhlý úrok			36	98			
	Celkový			9 588				

(i) společnost EPG slíbila movitý a nemovitý majetek společnosti HPHP Chkhori (součást společnosti JSC Zahesi), stávajících a budoucích obchodních dodávek z HeidelbergCement Georgia LLC, Georgian JSC, HeidelbergCement caucasus LLC; Rustavi Steel LLC.

(ii) společnost EPG zajistila stávající a budoucí obchody získané od společností Rakeen Uptown Development LLC, společnosti Chiaturmanganum Georgia LLC, skupiny GTM Group LLC na základě koncesní smlouvy.

(iii) Společnost zajistila stávající a budoucí obchodní pohledávky vůči společnosti Rustavi Azot, Geosteel LLC a Rusalloys LLC.

Zbývající část úvěru související s VTB Bank čerpá společnost JSC OPPA ve výši 916 tis. EUR k 31. prosinci 2017.

České banky PPF Bank

PPF Bank Czech Republic poskytla Skupině financování prostřednictvím těchto zařízení:

Zařízení	Účel	Úvěrový limit (V tisících EUR)	Úvěrová bilance 2017 (V tisících EUR)	Splatnost datum
Zařízení PPF	Financování investic	10 000	10 000	29. června- 2018
	Časově rozlišené úroky		13	
Celkový		10 000	10,013	

V červnu 2016 skupina plně splatila půjčku senior a mezaninový úvěr uzavřená mezi společností PPF banka as a EPV. V prosinci 2016 vstoupila EP do úvěrové smlouvy s PPF Bank v České republice ve výši 10 000 tis. EUR. Konečné datum splacení půjčky je 29. června 2018 a úroková sazba je 16% ročně.

Úvěr získaný od PPF Bank je zajištěn zástavou akcií, nemovitostí a movitých věcí EP MVE (propojená společnost EPas) jako zajištění.

(iii) Dluhopisy

Vydání dluhopisů	31-prosince-2017	31- 2016	prosinec-
-------------------------	-------------------------	---------------------	------------------

Dluhopisy - hlavní	370 000	108,700
Dluhopisy - úroky	1,025	5 63
Výdaje související s emisí dluhopisů	(6,238)	(149)
Celkový	364,787	109,114

Dne 7. prosince 2017 vydal Evropský patentový úřad eurobondy (ISIN: XS1731657141) v celkové nominální hodnotě 370 milionů EUR, splatnost 5 let a pevný kupón ve výši 4% p.a. Dluhopisy byly přijaty k obchodování na neregulovaném trhu irských Burza cenných papírů (Euronext Dublin). Emisní cena dluhopisů byla 100% jmenovité hodnoty. Efektivní úroková sazba byla vypočtena na 4,38%.

Dluhopisy neobsahují žádná předkupní nebo směnná práva. Dluhopisy jsou volně obchodovatelné a jejich převoditelnost není omezena. EPas má právo splácet dluhopisy před plánovaným datem splatnosti. Garanty této vazby jsou EPV, EPGG, EPG. Podmínky dluhopisů jsou k dispozici v sídle společnosti EPas a na internetových stránkách (www.energo-pro.com/en/pro-investory).

V listopadu 2016 vydal EPV podnikové dluhopisy ve výši 130 000 tis. EUR za podmínek soukromé (neveřejné) nabídky. Počet dluhopisů je 1300 s nominální hodnotou 100 000 EUR. Úroková sazba je stanovena na 3,5% ročně. Vydání je evidováno u centrálního depozitáře s číslem ISIN BG2100018162. Výplata úroků z dluhopisů se provádí jednou ročně v listopadu. Společnost Electrodistribution North AD (dceřiná společnost) nakoupila dluhopisy ve výši 21 300 tis. EUR (41 659 tis. BGN).

K 31. prosinci 2016 hodnota emitovaných dluhopisů pořízených třetími stranami činila 108 700 tis. EUR (212 599 tis. Splatnost dluhopisů je 8. listopadu 2023.

Emise dluhopisů byla zajištěna zvláštním zástavním právem na akcie společnosti ENERGO - PRO Sales AD a Electrodistribution North AD a akcií společnosti ENERGO - PRO Energy Services EOOD, které vlastní společnost EPV. Zástava byla ve prospěch United Bulharské banky AD, která byla zvolena jako správcovská banka držitelům dluhopisů první valné hromady držitelů dluhopisů, která se konala 7. prosince 2016. Nové akcie a / nebo podílové listy, které budou v budoucnu drženy EPV ve třech společnostech, jakož i dividendy, výnosy z prodejných a likvidačních kvót byly také poskytnuty jako zajištění. V prosinci 2017 byla uplatněna opce a hlavní a úrokové závazky vůči držitelům dluhopisů byly plně splaceny. Po splacení dluhopisů z výnosů z eurobondů (na úrovni EPas) byla uvolněna veškerá příslušná jistota.

(iv) Půjčky od ostatních

Poskytnuté úvěry a půjčky:

Věřitel	Účel	Úvěrový limit byl přepočítán na ('000 EUR)	Kreditní limit původní měny ('000)	Zůstatek úvěru 2017 ('000 EUR)	Splatnost datum
Dolnolabské elektrárny a.s.	Operativní úvěr Časově rozlišené úroky	3,700	100 000 Kč	3700	31.1.2019
Celkový				588 4,288	
Sloane Park Property Trust H.B.	Operativní úvěr Časově rozlišené úroky	11 , 103	300 000 Kč	0	31.12.2018
Celkový				0 0	

Podle smlouvy o úvěru podepsané dne 25. března 2014 společnost získala úvěr od společnosti Dolnolabské elektrárny a.s. v celkové výši 100 000 tis. Kč (3 700 tis. EUR). Roční úroková sazba je 1M PRIBOR + 2,25% p.a.

Podle smlouvy o úvěru podepsané dne 25. ledna 2016 společnost získala úvěr od Sloane Park Property Trust H.B. v celkové výši 300 000 tis. Kč (11 103 tis. EUR). Roční úroková sazba je 8,5% p.a. Úvěr od společnosti Sloane Park Property Trust byl plně splacen a ukončen v prosinci 2017 v souvislosti s emisí eurobondů na úrovni

společnosti ENERGO-PRO a.s. Skupina EP neuplatňuje zajišťovací účetnictví a neuzavřela žádná zajišťovací opatření týkající se závazků v cizích měnách nebo úrokových expozic.

EPV zajišťuje provozní úvěr a poskytuje záruku z DSK Bank EAD s limitem 12.783 tisíc EUR (BGN 25,000 tis) a splatností dne 27. června 2020. Roční úroková sazba je 1M SOFIBOR + 1,70% pa

22. Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky

(000 EUR)	2017	2016
Závazky z obchodních vztahů	99,534	71,954
Vklady	2,294	1,377
Závazky z pronájmu	14	4
Závazky z dividend	-	1,561
jiný	3,171	2,147
Obchodní a ostatní závazky celkem	105,013	77,043

23. Ostatní krátkodobé závazky

(000 EUR)	2017	2016
Splatné daně	2,467	6,284
Zaplatí se zaměstnancům	6,654	3,859
Předběžné platby na elektřinu	5,292	5,313
Výnosy příštích období z poplatků za připojení	5,050	4,909
Přijaté zálohy	532	34
Ostatní závazky	1,970	653
Ostatní krátkodobé závazky celkem	21,965	21,052

24. Náklady na služby

(000 EUR)	2017	2016
Odeslání a přenos	(80,495)	(73,523)
Technologické ztráty elektřiny	(33,472)	(29,239)
Poplatky za odborné služby	(12,141)	(10,369)
Opravy a údržba	(5,763)	(6,755)
Bezpečnostní náklady	(1,759)	(1,903)
Pojištění	(3,473)	(3,857)
Poplatky za propojení práv	(66)	(33)
Náklady na nájemné	(2,895)	(2,515)
Poplatek za inkaso	(2,059)	(2,056)
jiný	(3,683)	(3,099)
Náklady na služby celkem	(145,806)	(133,349)

25. Ostatní provozní náklady

(000 EUR)	2017	2016
Náklady na služební cestu	(7,183)	(4,300)
Regulační náklady GNERC	(1,171)	(1,380)
Opravná položka na opravné položky a nedobytné pohledávky (poznámka 13)	(730)	(2,541)
Spotřebované kancelářské potřeby	(130)	(432)
Rezerva na výdaje	3,288	1,925
Soudní výdaje	(3,104)	(2,677)
Opravná položka k opravným položkám a nedobytným pohledávkám odepisuje pohledávky za soudními případy	(787)	(1,305)
Servisní poplatek ESCO	(515)	(535)
Vývozní aukční poplatek	-	-
Ztráta ze snížení hodnoty u smluv o koupi elektřiny (Poznámka 9)	-	(3,762)
Ztráty z vyřazení pozemků, budov a zařízení	(52)	(444)
jiný	(4,297)	(4,973)
Ostatní provozní náklady celkem	(14,681)	(20,424)

26. Finanční náklady - čisté

(000 EUR)	2017	2016
Úrokové náklady z bankovních úvěrů	(27 874)	(26,908)
Náklady spojené s úplným splacením úvěru od PPF	-	(5 591)
Zisky ze snížení úrokových sazeb (Poznámka 21)	-	(31)
Nerealizované ploutve. výdaje PPF banka as	-	(2 752)
Náklady spojené se zpětně získanými dluhopisy	(1 648)	-
Nerealizované ploutve. náklady spojené s dluhopisy	(761)	-
Úrokové dluhopisy	(4 685)	(563)
Poplatek z úvěrů a jiné	(187)	(270)
Ostatní finanční náklady	(324)	(515)
Čisté kurzové ztráty	(19,234)	(30,55 8)
Finanční náklady	(54,713)	(6 7 188)
Úrokové výnosy z vydaných úvěrů	3,672	2,452
Úrokové výnosy z peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	137	-
Úrokové výnosy - dluhopisy	484	1,071
Ostatní finanční výnosy	2,092	25
Zisk z prodeje dluhopisů	45	-
Finanční příjmy	6,430	3, 548
Čisté finanční náklady	(48 283)	(63, 640)

27. Ostatní příjmy

(000 EUR)	201 7	201 6
Přebytek z inventáře a PPE	3,166	1,027
Příjmy ze sankcí a pokut	374	592
Zisky z výhodného nákupu	8,775	0
Výnosy z pojistných událostí	538	91
Zisky z prodeje dlouhodobého hmotného majetku	59	1,880
Ztráta z pojistných událostí	(14)	-
jiný	2,627	3,832
Ostatní výnosy celkem	15,525	7, 422

28. Daně z příjmů

a) Složky nákladů na daň z příjmů

Náklady na daň z příjmů zahrnují:

(000 EUR)	201 7	201 6
Splatná daň	(4 271)	(12 322)
Odložená daň	3,707	19,394
Daň z příjmů za rok	(564)	7,072

Srovnání očekávaného a skutečného zdanění je uvedeno níže.

(000 EUR)	20 17	201 6
Zisk před zdaněním	17,953	52,040
Teoretická daňová sazba v zákonné výši *	(4.496)	(16,875)
Sazba daně	25%	32%

Daňový efekt položek, které nejsou odpočitatelné nebo vyměnitelné pro daňové účely:

- Příjmy, které jsou osvobozeny od zdanění	7,349	(106)
- Odpočet daňových ztrát	336	-
- vložené daňové závazky z obchodních ztrát	85	(49)
- neodpočitatelné výdaje	(3 238)	(1,189)
- Použitý investiční příspěvek (dříve neuznaný)	344	121
- Převést daňovou ztrátu, u které nebyla odložená daňová pohledávka vykázána	(341)	(7 398)
- WHT placené v jiných zemích	(185)	(61)
- Dopad nevykázané odložené daňové pohledávky	(414)	7,503
- Opravné položky k odložené dani související se změnami daňových sazeb a zákonů	(4)	25,126
Daň z příjmů za rok	(564)	7,072

* Výsledná sazba daně z příjmů byla stanovena jako vážený průměr všech subjektů skupiny EP.

b) Odložené daně

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vykázány v hrubé výši a částky jsou následující:

000 EUR	201 7	201 6
Odložené daňové pohledávky:		
- Odložená daňová pohledávka, která má být navracena po více než 12 měsících	949	796
- Odložená daňová pohledávka, která má být získána zpět do 12 měsíců	136	188
	1,085	984
Odložené daňové závazky:		
- Odložená daňová povinnost k úhradě po více než 12 měsících	(3 751)	(8,16 4)
- Odložená daňová povinnost k úhradě do 12 měsíců	2	(37)
	(3 749)	(8,20 1)
Čisté d eferred daňové pohledávky / (závazky)	(2 664)	(7 217)

c) Odložené daně analyzované podle druhu přechodného rozdílu

Pohyby odložených daňových pohledávek a závazků z daně z příjmů v průběhu roku, aniž by bylo zohledněno započtení zůstatků v rámci stejné daňové jurisdikce, je následující:

	1-1-2017	Likvidace	Zúčtováno / (připsáno) do zisku nebo ztráty	Kurzové rozdíly	31-12-2017
(000 EUR)					
Daňový efekt odpočitatelných dočasných rozdílů					
Pozemky, budovy a zařízení	(19,539)	-	1,043	2,267	(16,229)
a nehmotných aktiv					
Pohledávky z obchodních vztahů	-	-	-	-	-
Půjčky	41	-	(18)	(6)	17
Další běžný majetek	(270)	-	(2)	48	(224)
Další dočasné rozdíly	(305)	-	9	47	(249)
Celkový odložený daňový závazek	(20,073)	-	1,032	2,356	(16 685)

	1-1-201 7	Likvidace	Zúčtováno / (připsáno) do zisku nebo ztráty	Kurzové rozdíly	31-12-201 7
(000 EUR)					
Daňový efekt odpočitatelných dočasných rozdílů					
Zásoby	123	-	(142)	4	(15)
Opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů	1,147	-	(192)	1	956
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	2	-	-	-	2
Výnosy příštích období	834	-	(165)	-	669
Ustanovení	3,428	3	(977)	(17)	2,437

Přepravní daňové ztráty	4,797	-	3,343	(1 087)	7,053
Nevyužité investiční pobídky	1,929	-	344	(375)	1,898
Další dočasné rozdíly	596	-	457	(32)	1,021
Odložené daňové pohledávky celkem	12,856	3	2,668	(1 506)	14,021
Čistý odložený daňový závazek	(7 217)	3	3700	850	(2 664)

Daňové dopady pohybů přechodných rozdílů za rok končící 31. prosincem 2016 jsou:

(000 EUR)	1-1-201 6	Likvidace	Zúčtováno / (připsáno) do zisku nebo ztráty	Kurzové rozdíly	31-12-201 6
Daňový efekt odpočitatelných dočasných rozdílů					
Pozemky, budovy a zařízení a nehmotných aktiv	(50,064)	3,574	24,625	2,326	(19,539)
Pohledávky z obchodních vztahů	(1,443)	-	1,443	-	-
Půjčky	(620)	-	669	(8)	41
Další běžný majetek	(238)	-	(70)	38	(270)
Další dočasné rozdíly	(433)	-	128	-	(305)
Celkový odložený daňový závazek	(52,798)	3,574	26,795	2,356	(20,073)

(000 EUR)	1-1-201 6	Likvidace	Zúčtováno / (připsáno) do zisku nebo ztráty	Kurzové rozdíly	31-12-201 6
Daňový efekt odpočitatelných dočasných rozdílů					
Zásoby	33	-	90	-	123
Opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů	1,300	-	(153)	-	1,147
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	72	-	(70)	-	2
Výnosy příštích období	1,038	-	(178)	-	860
Ustanovení	4,677	-	(1 233)	(16)	3,428
Přepravní daňové ztráty	11,689	-	(6,003)	(915)	4,771
Nevyužité investiční pobídky	2,125	-	121	(317)	1,929
Další dočasné rozdíly	583	-	27	(14)	596
Odložené daňové pohledávky celkem	21,517	(-)	(7,399)	(1 262)	12,856
Čistý odložený daňový závazek	(31,281)	3,574	23,171	1,094	(7 217)

V souvislosti se současnou strukturou Skupiny nelze daňové ztráty a běžné daňové pohledávky různých společností ve skupině kompenzovat s běžnými daňovými závazky a zdanitelnými zisky ostatních společností skupiny a v důsledku toho mohou vzniknout i daně, pokud existuje konsolidovaná daňová ztráta. Proto jsou odložené daňové pohledávky a závazky kompenzovány pouze tehdy, pokud se vztahují k téže daňové jednotce.

Odložená daňová pohledávka je zúčtována na přenesení daňové ztráty do té míry, daňový přínos související s budoucím zdanitelným ziskem je pravděpodobný.

V květnu 2016 přistoupil gruzínský parlament spolu s prezidentem k legislativním změnám kodexu daně z příjmů právnických osob se změnami platnými k 1. lednu 2017. Tento kodex je použitelný pro gruzínské společnosti a stále provozovny ("PE") nerezidentských společností, od některých finančních institucí.

Dřívější režim zdanění zisků, podle kterého společnosti podléhají zdanění z jejich ročních zdanitelných zisků, se nyní změnil na systém, v němž bude daň zaplacen pouze v případě, že budou vypláceny zisky z podnikání.

Změna měla okamžitý dopad na odloženou daň společnosti, neboť ruší dočasné rozdíly mezi účetní hodnotou některých aktiv a závazků pro účely účetního výkaznictví a jejich daňovou základnou. V důsledku změn daňové legislativy zůstatků odložených daňových pohledávek a závazků vyplývajících z dříve uznaných přechodných rozdílů vzniklých z předchozích období bylo plně vykázáno ve výkazu zisku a ztráty.

29. Nepředvídané události a závazky

Soudní řízení

Čas od času a během běžného podnikání mohou být zahájeny nároky vůči skupině. Na základě vlastních odhadů a interního i externího odborného poradenství je vedení toho názoru, že nevzniknou žádné podstatné ztráty, pokud jde o pohledávky, které přesahují rezervy, které byly provedeny v této konsolidované účetní závěrce.

EPG

K 31. prosinci 2017 se EPG zabývala několika soudními řízeními. Vedení je toho názoru, že v souvislosti s pohledávkami nad rámec opravných položek provedených v této konsolidované účetní závěrce nevzniknou žádné podstatné ztráty.

Jedním ze soudních sporů ve výši 2 024 tis. EUR (6 345 tis. GEL) byla společnost TGR ENERJI ELEKTRIK TOPTANTIC AS se sídlem v Turecku. K datu sestavení této konsolidované účetní závěrky byl spor vyřešen ve prospěch skupiny, nicméně soudní rozhodnutí nebylo provedeno. Skupina poskytuje 100% z částky, která je předmětem sporu.

EPV

Rozhodnutí EWRC o zrušení licence na činnost "veřejné dodávky elektřiny"

Rozhodnutím č. 01- L- 139-11 ze dne 19. března 2014 přijala EWRC rozhodnutí, které iniciuje zrušení licence společnosti skupiny pro činnost veřejné dodávky elektřiny. Rozhodnutí č. 01- L- 139-11 bylo vydáno na základě AEAV č. KRC 14 ze dne 4. března 2014. Vedení podniklo nezbytné kroky k tomu, aby včas předložil regulačnímu orgánu své písemné stanovisko k rozhodnutí o odnětí licence Společnost pro činnost "veřejné elektřiny".

Vedení Skupiny se domnívá, že uskutečněné činnosti Skupiny o započtení závazků na základě faktur vydaných společností NEK EAD za nákup elektřiny jako koncového dodavatele s pohledávkami vyplývajícími z nevyplacených nákladů v souvislosti s veřejnými závazky Skupiny na nákup elektřiny o preferenčních cenách za období od 1. července 2012 do 30. června 2013 neodporují současnému právnímu rámci včetně energetického zákona, a proto neexistuje žádný právní důvod pro zahájení řízení o zrušení licence společnosti ze skupiny pro činnost "veřejné dodávky elektřiny".

Rozhodnutím č. 0-2-L-139-11 ze dne 13. října 2017 EWRC ukončila otevřenou proceduru pro zrušení licence společnosti ze skupiny pro činnost " veřejné dodávky elektřiny ".

PPE (Nemovitosti, stroje a zařízení) bez vlastnických dokumentů

V souvislosti s oddělením EDC Gorna Oryahovitsa (bývalé jméno ENERGO-PRO Grid AD) a EDC Varna (bývalé jméno ENERGO-PRO Sales AD) od národní elektrárenské společnosti (NEC) v roce 2000 získaly společnosti EPV určité pozemky a budovy s nedostatečnými vlastnickými listinami. K 31. prosinci 2017 je účetní zůstatková hodnota těchto aktiv skupiny ve výši 1 532 tis. EUR (2 997 tis. k 31. prosinci 2016: 1 673 tis. EUR (3 273 tis. BGN).

Společnosti jsou v procesu získávání potřebných vlastnických listin. V této účetní závěrce nebyly ve vztahu k těmto aktivům vykázány žádné krátkodobé závazky. Na základě dostupných informací vedení nedokáže odhadnout výši těchto závazků k rozvahovému dni.

Daňová legislativa

Daňová legislativa podléhá různým interpretacím a změnám, které se mohou v Bulharsku vyskytovat často. Správní interpretace takových právních předpisů, které se vztahují na transakce a činnost skupiny, mohou příslušné orgány zpochybnit.

Současný daňový systém v České republice vznikl v roce 1993. Od vstupu České republiky do Evropské unie dne 1. května 2004 systém prošel neustálým procesem harmonizace s evropskou legislativou. Česká republika má také širokou síť smluv o zamezení dvojího zdanění se zeměmi EU i mimo EU. Tato dohoda o zamezení dvojího zdanění je založena na vzorové smlouvě OECD o daních.

Zdanění ve Slovinsku představuje celistvost daňových formulářů, které mají být vyplaceny za účelem splnění daňových a sociálních cílů. Daň z příjmu právnických osob je vybírána ze zdanitelného zisku soukromých společností ve výši 19%. Celková podpora na výzkum a vývoj je vykázána jako odpočet daně ze 100% částky investované do interních činností v oblasti výzkumu a vývoje a na nákup služeb výzkumu a vývoje, avšak nepřesahující výši základu daně. Existuje také investiční daň - odečtení daňového základu ve výši 40% z částky investované do zařízení a nehmotných aktiv, ale pouze do výše základu daně.

Daňové úřady v Bulharsku mohou při interpretaci právních předpisů a daňových vyšetření uplatňovat náročnější a sofistikovanější přístup. V kombinaci s možným nárůstem úsilí o vybírání daní s cílem reagovat na rozpočtové tlaky může výše uvedené povede ke zvýšení úrovně a četnosti kontroly ze strany daňových orgánů. Zejména je možné, že transakce a činnosti, které nebyly zpochybněny v minulosti, mohou být zpochybněny. V důsledku toho mohou být hodnoceny významné dodatečné daně, sankce a úroky.

Systém zdanění v Gruzii je relativně nový a vyznačuje se častými změnami v právních předpisech, úředních vyhláškách a soudních rozhodnutích, které jsou často nejasné, rozporuplné a podléhají rozdílnému výkladu různých daňových orgánů. Daně podléhají přezkumu a šetření ze strany několika vládních orgánů, které mají pravomoc ukládat přísné pokuty, sankce a úroky. Vedení společnosti se domnívá, že zavedlo interní kontroly, které jsou v souladu s právními předpisy TP. Vzhledem k tomu, že praxe uplatňování gruzínských pravidel pro převodní ceny dosud nebyla vyvinuta, dopad jakékoliv prověrky převodních cen Skupiny nelze spolehlivě odhadnout, může však být významný pro finanční podmínky a / nebo celkové činnosti Skupiny.

Tyto okolnosti mohou v Gruzii představovat daňová rizika, která jsou podstatně významnější než v mnoha dalších zemích. Vedení společnosti se domnívá, že přiměřeně poskytlo daňové závazky na základě svých interpretací příslušných gruzínských daňových předpisů, úředních vyhlášek a soudních rozhodnutí. Interpretace příslušných orgánů by se však mohly lišit a dopad na tyto finanční informace by mohl být pro skupinu významný, pokud by úřady úspěšně prosadily své vlastní interpretace. Daňové roky zůstávají otevřené k přezkoumání daňovými orgány po dobu tří let.

V tureckém systému přímého zdanění; práva, zatížení, způsoby provádění mandátů a plnění povinností spolu s principy aktuálního vypořádání jsou upraveny zákonem o daňovém řízení (TP). Tento zákon obsahuje procedurální a formální ustanovení všech daňových zákonů. Daně, poplatky a poplatky, které patří provinčním soukromým správním úřadům a obcím, spadají do působnosti zákona. Společnost je předmětem daně z příjmů a výnosů. Pravidla týkající se zdanění společností jsou obsažena v daně z příjmu právnických osob (CIT) na základě nového zákona o CIT zavedeného v roce 2006. Daň z příjmu právnických osob je vybírána z příjmů a zisků odvozených společnostmi a právnickými osobami. Jinými slovy, zákon o CIT stanoví ustanovení a pravidla platná pro příjmy plynoucí z činností společností a právnických osob.

Vedení se domnívá, že zavedlo vnitřní kontroly, které jsou v souladu s právními předpisy TP.

Správa společnosti RH nemá žádné informace o okolnostech, které by mohly vést k významnému snížení daňových závazků.

Záležitosti životního prostředí

Prosazování předpisů v oblasti životního prostředí v každé zemi, kde působí skupina se vyvíjí a kontrolní postavení státních orgánů se neustále přehodnocuje. Skupina pravidelně vyhodnocuje své povinnosti vyplývající z

environmentálních předpisů. Jakmile jsou závazky určeny, jsou okamžitě uznány. Potenciální závazky, které by mohly vzniknout v důsledku změn stávajících předpisů, občanskoprávních sporů nebo právních předpisů, nelze odhadnout, ale mohly by být významné. V současném stavu prosazování právních předpisů podle stávajících právních předpisů se vedení domnívá, že neexistují žádné významné odpovědnosti za škody na životním prostředí.

Podmíněná aktiva

Společnost RH vydala v roce 2017 záruční listy ve výši 1 637 tis. EUR (7 390 tis. TRY) a v roce 2016 7 tis. EUR (25 tis. TRY). Vydané záruční dopisy jsou především náklady na dvoustrannou dohodu týkající se dohod o prodeji velkoobchodního prodeje energie.

EP je v rozhodčím řízení s Bulharskou republikou. EP tvrdí, že Bulharská republika porušila své závazky vyplývající z Dohody mezi Českou republikou a Bulharskou republikou o podpoře a vzájemné ochraně investic a Smlouvě o energetické chartě. EP žádá náhradu škody.

Podmíněné závazky

RH

Společnost RH vydala záruční listy ve výši 4 877 tis. EUR (22 021 tis. TRY) v roce 2017 a 5 925 tis. EUR: (21 982 tis. TRY) v roce 2016. Vydávané záruční listy jsou dány hlavně regulačnímu orgánu pro energetický trh (EMRA), TEİAŞ a různým institucím pro distribuci elektřiny.

Pohledávky společnosti RH jsou ve výši 117 312 tis. EUR: TRY 529,724 tis. (k 31.12.2016: 117,312 tis. EUR: 435,218 tis. TRY) za investiční úvěr získaný od České exportní banky. Závazek obchodního podniku ve výši 550 000 tis. EUR: TRY 2 483 525 tis. (2016: 550 000 tis. EUR: 1 935 560 tis. TRY) byl poskytnut jako záruka za úvěr získaný od České exportní banky.

EPas

Společnost EPas poskytla společnosti Akbank záruku a některé další závazky společnosti Akbank (Turecko) v souvislosti s půjčením společnosti Bilse ve výši 166 000 tisíc USD na výstavbu přehrady Karakurt a souvisejícího VHP.

Společnost EPas vydala záruku ve prospěch klubu bank v souvislosti s revolvingovým zařízením ve výši 8 000 tis. EUR pro společnost Litostroj Power, d.o.o. Záruka činí 50% čerpané částky.

Společnost EPas vydala záruky vztahující se k půjčkám od České exportní banky, konkrétně s ohledem na EPB, EPG, EPGG a RH.

Závazky

EPG

Podle dohody o prodeji majetku vodních elektráren a distribučních společností pro elektřinu, uzavřené mezi vládou Gruzie a EPG, se společnost EPG zavázala:

- Zachovat 85% instalované kapacity zakoupených vodních elektráren; a
- Zajištění poskytování nepřerušovaných služeb příslušným zákazníkům.

Společnost EPG navíc souhlasila s tím, že přispěje k dalším investicím:

- 40 milionů USD na rekultivaci vodních elektráren; a
- Do rekonstrukce a modernizace distribučních sítí do 100 milionů USD.

K 31. prosinci 2017 a 2016 společnost EPG splnila výše uvedené závazky a provedla dostatečné investice, aby byla v souladu s Investiční plán.

EPT

Unicredit Bulbank AD vydala jménem EPT bankovní záruku různým subjektům (IBEX EAD, Axpo Trading AG, ESO EAD).

EPV

Finanční záruka ve prospěch společnosti SATORANIX , Kypr

Finanční záruka byla vydána v dubnu 2017 ve výši 35 milionů USD a představuje záruku za závazky propojeného subjektu DK Holding Investment s.r.o., Česká republika. Společnost DK Holding Investment s.r.o., Česká republika, je konečnou mateřskou společností ENERGO-PRO as, Česká republika, která je jediným vlastníkem společnosti EPV. Finanční záruka je součástí zajištění úvěru společnosti DK Holding Investment s.r.o., ČR ze společnosti SATORANIX, Kypr ve výši 110 milionů USD. V prosinci 2017 byl úvěr od společnosti DK Holding Investment s.r.o., Česká republika ze společnosti SATORANIX, Kypr plně splacen a byla uvolněna finanční záruka.

Nákup měřicích a energetických zařízení

Podle zákona o energetice je skupina povinna nakupovat měřicí zařízení a energetická zařízení, které zahrnují prvky přepravní nebo distribuční sítě, které vlastní fyzické nebo právnické osoby. Termín pro nákup energetických zařízení, která jsou ve vlastnictví uživatele vypršela v prosinci 2015. Proto se vedení zvažilo uplatnění IFRIC 4 a odpovídající existenci finančního leasingu. Podle standardu IAS 17 by se aktiva měla účtovat v reálné hodnotě nižší a současná hodnota minimálních leasingových plateb a je rovna nule.

Vedení provedlo posouzení reálné hodnoty energetických zařízení, která jsou vlastněna spotřebiteli, které ke dni 31. 12. 2017 činily 14 305 tis. EUR (27 978 tis. BGN) a k 31. prosinci 2016 činily 15 109 tis. EUR 29 550 tis. BGN). Vedení společnosti není schopno předvídat, kdy budou zakoupena energetická zařízení, která nejsou vykoupena do konce roku 2017.

K 31. prosinci 2017 uzavřela společnost z EPV Group smlouvy o připojení 584 zařízení pro připojení (31. prosince 2016: 535 zařízení pro připojení), na jejichž základě je protistrana povinna vybudovat zařízení. Skupina se zavázala tyto zařízení po jejich dokončení zakoupit. Vedení společnosti není schopno tyto kapitálové závazky spolehlivě posoudit, protože nemá informace o očekávané hodnotě budov, které mají být postaveny. Průměrná hodnota připojených zařízení za období 2016 - 2017 činí 20 tis. EUR (2015 - 2016: 19 tis. EUR).

Operační leasing

EPV

V listopadu 2014 uzavřela společnost EPV nájemní smlouvu pro kanceláře ve Varně. Cena pronájmu se liší v různých obdobích. Smlouva je uzavřena do 28. listopadu 2017 a nemůže být ukončena, s výjimkou porušení jejích ustanovení jednou ze stran. V srpnu roku 2017 společnost uzavřela přílohu smlouvy o nájmu kanceláře, podle níž byla doba pronájmu prodloužena do 30. září 2020.

Roční platby za rok 2017 podle této smlouvy jsou ve výši 439 tis. EUR (858 tis. BGN). K zajištění závazků z pronájmu skupina vydala ve prospěch pronajímatele bankovní záruku v celkové hodnotě 235 tis. EUR (2016: 235 tis. EUR).

EPB

EPB podepsala smlouvu o pronájmu kanceláří v Sofii. Cena pronájmu se v průběhu času liší. Smlouva je uzavřena na období do 31. prosince 2019 a nemůže být zrušena, s výjimkou porušení jejího ustanovení stranou.

Roční platby podle této smlouvy jsou ve výši 37 tis. EUR (72 tis. BGN) - do 1 roku a 74 tis. EUR (144 tis. BGN) - od 2 do 5 let. K zajištění závazku z pronájmu poskytla společnost EPB ve prospěch pronajímatele bankovní záruku v celkové hodnotě 9 tis. EUR (2016: 9 tis. EUR).

30. Podnikové kombinace

V srpnu 2017 společnost EPG získala provozní aktiva společnosti JSC Kakheti Energy Distribution ve veřejné aukci. Tato provozní aktiva zahrnují především distribuční síť celého regionu Kakheti. V důsledku toho se EPG stala jediným distributorem elektřiny v Gruzii mimo Tbilisi. Společnost JSC Kakheti Energy Distribution působí v úpadku od roku 2011 a je řízena zástupcem Národního úřadu pro prosazování práva. Odměna ve výši 7 769 EUR (22 000 tis. GEL) byla vyplacena v srpnu 2017, avšak účinná kontrola nad obchodem byla získána v září 2017.

V souladu s IFRS 3 tyto aktiva splňují definici podnikání a akvizice spadá do rozsahu standardu. Po podnikové kombinaci vedl vedení za účelem určení reálné hodnoty nabytého majetku nezávislého odhadce. Reálná hodnota technického majetku (nabytého majetku) byla určena pomocí přístupu založeného na nákladech, který odráží náklady účastníka trhu na vybudování majetku srovnatelného užitečnosti a věku, upraveného o zastaralost a znehodnocení. Reálná hodnota aktiv byla oceněna v souladu s IFRS 13 a zařazena do úrovně 3 hierarchie reálných hodnot.

Reálná hodnota aktiv pořízených k datu akvizice je uvedena níže:

(000 EUR)	2017
Pozemky, budovy a zařízení	15,159
Nehmotný majetek	90
Inventář	125
Reálná hodnota identifikovatelných aktiv	15,374
Odliv hotovosti a peněžních ekvivalentů při akvizici bez daní	6,599

Negativný goodwill vzniklý při akvizici:

(000 EUR)	2017
Přenesené protiplnění	6,599
Méně: reálná hodnota nabytých identifikovatelných čistých aktiv	(15 374)
Zvýhodněný nákupní zisk	(8,775)

Čistý peněžní výnos při pořízení provozního majetku:

(000 EUR)	2017
Platba platí v hotovosti	7,769
Mínus: daň z přidané hodnoty, kterou lze vrátit	(1 170)
Čistý peněžní výnos	6,599

31. Transakce s nekontrolním podílem

Pokud jde o změny akcionářů v mateřské společnosti EPas na počátku roku 2016, změnila se struktura akcionářů v RH na 100% akcií.

S ohledem na změny akcionářů mateřské společnosti EPas na počátku roku 2016 došlo ke změně struktury akcionářů v EPTop na 100% akcií.

As k 31. prosinci 2017 společnost nevykázala žádné nekontrolní podíl transakcí.

3 2 . Řízení finančních rizik

Funkce řízení rizik v rámci Skupiny se provádí s ohledem na finanční rizika, operační rizika a právní rizika. Finanční riziko zahrnuje tržní riziko (včetně měnového rizika, úrokového rizika a jiného cenového rizika), úvěrového rizika a rizika likvidity. Hlavním cílem funkce řízení finančního rizika je stanovení rizikových limitů a zajištění toho, aby expozice vůči rizikům zůstala v těchto mezích.

Funkční a právní funkce řízení rizik jsou určeny k zajištění řádného fungování vnitřních politik a postupů s cílem minimalizovat provozní a právní rizika.

Úvěrové riziko. Úvěrové riziko představuje riziko, že zákazník může včas splnit své závazky vůči Skupině, což může vést k finanční ztrátě Skupiny. Hlavními finančními aktivy skupiny jsou bankovní zůstatky, hotovost, pohledávky z obchodních vztahů a emitované úvěry. Úvěrové riziko likvidních fondů je omezené, protože protistranami jsou banky s pozitivními ratingy (A až B).

Riziko u vydaných úvěrů je omezené, protože hlavní část tvoří úvěry poskytnuté akcionářům. Pohledávky z obchodních vztahů zahrnují velké množství zákazníků z různých zeměpisných a segmentů odvětví a skupina považuje úvěrové riziko vyplývající ze selhání jedné nebo více společností za nevýznamné a za zvládnutelné riziko. Vnitřní analýza věkové struktury pohledávek z obchodních vztahů nevykazuje významnou hodnotu pohledávek po splatnosti.

Pro volné zákazníky Skupina hodnotí úvěrovou kvalitu zákazníků posuzováním finanční situace zákazníků, zkušeností z minulosti a dalších faktorů v rámci svého programu řízení úvěrového rizika.

(000 EUR)	2017	2016
Dlouhodobý finanční majetek (Poznámka 11)		
- Omezený bankovní vklad	1,577	3,833
Ostatní krátkodobá aktiva (Poznámka 15)		
- Omezený bankovní vklad	18,725	-
Pohledávky z obchodního styku a ostatní pohledávky (Poznámka 13)		
- Pohledávky z obchodního styku	123,707	138,861
Vydané úvěry (Poznámka 10)		
- Vydané úvěry	169,478	25 , 034
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (Poznámka 14)		
- Bankovní zůstatky splatné na požádání	64,707	86,034
- Krátkodobý vklad	-	24
- Blokovaná hotovost	(20,426)	(3,752)
Celkový	357,768	250,034

Tržní riziko. Skupina se vystavuje tržním rizikům. Tržní rizika vznikají z otevřených pozic v (a) cizí měny, b) úročené aktiva a závazky a c) akciové produkty, které jsou všechny vystaveny obecným a specifickým pohybům na trhu. Vedení stanoví limity hodnoty rizika, které lze přijmout, a které se denně monitoruje. Použití tohoto přístupu však nezabrání ztrátám mimo tyto limity v případě výraznějších změn na trhu.

Citlivost na tržní rizika uvedená níže je založena na změně faktoru, přičemž všechny ostatní faktory jsou konstantní. V praxi to není pravděpodobné a změny některých faktorů mohou být korelovány - například změny úrokové sazby a změn kurzů cizích měn.

Měnové riziko. Měnové riziko představuje riziko, že finanční výsledky Skupiny budou nepříznivě ovlivněny změnami ve směnných kurzech, kterým je skupina vystavena. Skupina provádí určité transakce denominované v cizích měnách. Skupina nepoužívá v roce 2017 žádné deriváty k řízení expozice vůči riziku v cizí měně, zároveň se vedení skupiny snaží zmírnit toto riziko tím, že řídí peněžní aktiva a závazky v cizích měnách na úrovni skupiny.

Níže uvedená tabulka shrnuje expozici Skupiny vůči kurzovému riziku na konci roku:

	K 31. prosinci 2017			K 31. prosinci 2016		
(000 EUR)	Peněžní finanční aktiva	Peněžní finanční závazky	Čistá bilanční pozice	Peněžní finanční aktiva	Peněžní finanční závazky	Čistá bilanční pozice
USD *)	987	11,115	(10,128)	12,702	57,101	(44,399)
EUR	1 66,507	22 3 , 618	(5 7 , 111)	72,771	434,123	(361,352)
RON *)	370	12	358	419	3	416
TRY *)	28	0	28	48	0	48
Celkový	1 67,892	2 34,745	(6 6 853)	85,940	491,227	(405,287)

*) Vyjmenováno v EUR

Výše uvedená analýza zahrnuje pouze peněžní aktiva a závazky. Investice do akcií a nepeněžních aktiv nejsou považovány za způsobující žádné významné měnové riziko.

Následující tabulka uvádí citlivost zisku a ztráty a vlastního kapitálu na rozumně možných změnách směnných kurzů používaných ke konci vykazovaného období ve vztahu k funkční měně jednotlivých subjektů skupiny a všechny ostatní proměnné jsou konstantní:

	K 31. prosinci 2017	K 31. prosinci 2016
(000 EUR)	Dopad na zisk nebo ztrátu	Dopad na zisk nebo ztrátu
Posílení amerického dolaru o 10%	(1 013)	(4 440)
Oslabení amerického dolaru o 10%	1,013	4,440
Posílení eura o 10%	(5, 711)	(36,135)
Snížení EURO o 10%	5, 711	36,135
RON posílení o 10%	3 6	42
RON oslabení o 10%	(3 6)	(42)
TRY posílení o 10%	3	5
TRY oslabení o 10%	(3)	(5)

Expozice byla vypočtena pouze u peněžních zůstatků denominovaných v jiných měnách, než je funkční měna příslušného subjektu Skupiny.

Úrokové riziko. Úrokové riziko představuje riziko, že změny pohyblivých úrokových sazeb budou mít nepříznivý dopad na finanční výsledky skupiny. Skupina nepoužívá žádné deriváty ke správě expozice vůči úrokovému riziku, současně je určitá část finančních aktiv a závazků Skupiny stanovena pevnými sazbami a riziko je proto omezené.

Riziko likvidity. Riziko likvidity představuje riziko, že účetní jednotka bude mít potíže při plnění závazků spojených s finančními závazky. Skupina je vystavena každodenním voláním svých dostupných peněžních prostředků. Vedení monitoruje měsíční průběžné prognózy peněžních toků skupiny.

Skupina usiluje o udržení stabilní finanční základny spočívající především v půjčkách. Portfolio likvidity skupiny zahrnuje peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (poznámka 14). Vedení odhaduje, že portfolio likvidity hotovostních a bankovních vkladů s výjimkou omezené hotovosti lze realizovat v hotovosti během jednoho dne za účelem splnění nepředvídaných požadavků na likviditu.

Následující tabulky uvádějí závazky k 31. prosinci 2017 a k 31. prosinci 2016 podle zbývajících smluvní splatnosti. Částky zveřejněné v tabulce splatností jsou smluvní nediskontované peněžní toky. Takové nediskontované peněžní toky se liší od částky zahrnuté ve výkazu o finanční situaci, protože výkaz o výši finanční pozice je založen na diskontovaných peněžních tocích. Platby v cizích měnách jsou přepočteny spotovým směnným kurzem na konci vykazovaného období.

Analýza splatnosti finančních závazků k 31. prosinci 2017 je následující:

(000 EUR)	Až do 1 rok	Z 1 až 5 let	Přes 5 let	Celkový
Půjčky	95,891	147,586	18,742	262,219
Závazky z obchodního styku a ostatní závazky (poznámka 22)	105,013	-	-	105,013
Ostatní dlouhodobé závazky (poznámka 18,19)	-	-	-	-
Ostatní krátkodobé závazky	1,666	130	-	1,796
Dluhopisy	-	370 000	-	370 000
Celkové budoucí platby, budoucích plateb jistiny a úroků	202,570	517,716	18,742	739,028

Analýza splatnosti finančních závazků k 31. prosinci 2016 je následující:

(000 EUR)	do 1 roku	1 až 5 let	Více než 5 let	Celkem
Půjčky	162,424	241,008	54,370	457,802
Závazky z obchodního styku a ostatní závazky (poznámka 22)	84,984	-	1,252	86,236
Ostatní dlouhodobé závazky (poznámka 18,19)	43	214	-	257
Ostatní krátkodobé závazky	10,702	-	-	10,702
Dluhopisy	-	64,603	63,302	127,905
Celkové budoucí platby, budoucích plateb jistiny a úroků	258,153	305,825	118,924	682,902

Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky jsou splatné do 3 měsíců od účetního období.

Řízení kapitálu. Řízení kapitálu je prováděno vlastníky Skupiny na základě jejich požadavků s ohledem na optimální kapitálovou strukturu Skupiny. Skupina řídí svou kapitálovou strukturu pouze s úctou zákonných požadavků v jurisdikcích, kde Skupina působí.

Vedení uvažuje o vlastním kapitálu uvedeném v této konsolidované účetní závěrce, s výjimkou nekontrolních podílů, jako kapitál Skupiny.

33. Reálná hodnota finančních nástrojů

Reálná hodnota je cena, která by byla přijata k prodeji aktiva nebo zaplacená k převodu závazku v řádné transakci mezi účastníky trhu k datu ocenění, a to bez ohledu na to, zda je tato cena přímo pozorovatelná nebo odhadnutá jinou technikou oceňování.

Při odhadu reálné hodnoty aktiva nebo závazku skupina bere v úvahu charakteristiku aktiva nebo závazku, pokud účastníci trhu zohlední tyto charakteristiky při oceňování aktiv nebo závazků k datu ocenění.

Skupina nemá v konsolidovaném výkazu o finanční situaci žádné finanční nástroje oceněné reálnou hodnotou. Reálná hodnota pro účely zveřejnění následujících finančních nástrojů se předpokládá jako přiměřeně blízká jejich účetní hodnotě:

- Pohledávky z obchodních a jiných pohledávek;
- Hotovost a hotovostní ekvivalenty;
- Půjčky;

- Půjčky;
- Vazby;
- Obchodní a jiné závazky.

34. Události po období vykazování

Dne 4. května 2018 EP vydal eurobondy (ISIN: XS1816296062) s nominální hodnotou 250 milionů EUR, se splatností 6 let a pevným kuponem 4,5% ročně. Dluhopisy byly přijaty k obchodování na neregulovaném trhu Irské burzy cenných papírů (Euronext Dublin).

Emisní cena dluhopisů byla 100% jmenovité hodnoty. Podmínky těchto dluhopisů jsou podobné podmínkám dluhopisů vydaných dne 7. prosince 2017.

V souvislosti s tím dne 7. května 2018 EPG zcela splatila nedoplatky z místních bank.

Všechny nevyplacené půjčky spojené s Českou exportní bankou (EPB, RH) byly splaceny v květnu 2018 z emisí eurobondů 4. května 2018.

Nesplacené půjčky spojené s PPF Bank byly splaceny v květnu 2018 z emisí eurobondů 4. května 2018.