

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Statutární orgán:

Family Investment Group s.r.o.

Rybná 682/14

110 00 Praha

IČ: 06896804

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Family Investment Group s.r.o., sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Family Investment Group s.r.o. jsou uvedeny na straně 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Family Investment Group s.r.o. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící k 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

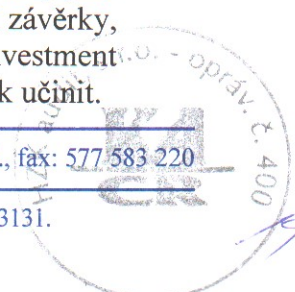
Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti Family Investment Group s.r.o. nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost statutárního orgánu za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti Family Investment Group s.r.o. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán společnosti Family Investment Group s.r.o. povinen posoudit, zda je společnost Family Investment Group s.r.o. schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení společnosti Family Investment Group s.r.o., nebo ukončit její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.



Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, koluze, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol
- seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti Family Investment Group s.r.o. relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán společnosti Family Investment Group s.r.o. uvedl v příloze účetní závěrky.
- posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti Family Investment Group s.r.o. nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti Family Investment Group s.r.o. nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost Family Investment Group s.r.o. ztratí schopnost nepřetržitě trvat
- vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost: HZK audit, s. r. o.

Sídlo: Kvítková 4703, 760 01 Zlín

Evidenční č. auditorské společnosti: 400

Jména statutárních auditorů, kteří byli auditorskou společností určeni jako odpovědní za provedení auditu jménem auditorské společnosti: Ing. Hana Krejčířiková

Evidenční č. auditora: 2066

Datum zprávy auditora: 10.7.2019

Podpis auditora:



A handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "HZK audit, s.r.o. - oprávn. č. 400" around the perimeter and a stylized logo in the center consisting of the letters "KA" above "CK".

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
Family Investment Group s.r.o.

ke dni 31.12.2018

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

(v celých tisících Kč)

Rybná 682/14

Praha

11000

Česká republika

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	06896804

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	9,00	0,00	9,00	48,00
C.	Oběžná aktiva	037	9,00	0,00	9,00	20,00
C.II.	Pohledávky	046	5,00	0,00	5,00	0,00
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	5,00	0,00	5,00	0,00
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	5,00	0,00	5,00	0,00
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	5,00	x	5,00	0,00
C.IV.	Peněžní prostředky	071	4,00	0,00	4,00	20,00
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	1,00	x	1,00	0,00
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	3,00	x	3,00	20,00
D.	Časové rozlišení aktiv	074	0,00	0,00	0,00	28,00
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0,00	x	0,00	28,00

Family Investment Group s.r.o.

Rybná 682/14 Staré Město

110 00 Praha 1

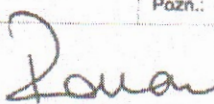
IČO: 06896804 DIČ: CZ06896804

(2)

Zoran Štěrba



Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	001	9,00	48,00
A.	Vlastní kapitál	002	-57,00	20,00
A.I.	Základní kapitál	003	20,00	20,00
A.I.1.	Základní kapitál	004	20,00	20,00
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	-77,00	0,00
B. + C.	Cizí zdroje	024	66,00	28,00
C.	Závazky	030	66,00	28,00
C.II.	Krátkodobé závazky	046	66,00	28,00
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	052	6,00	0,00
C.II.8.	Závazky ostatní	056	60,00	28,00
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	057	60,00	28,00

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.: Family Investment Group s.r.o. bytná 682/14 Staré Město 110 00 Praha 1 IČO: 04896804 DIČ: CZ06896804
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	 Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	06896804

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Family Investment Group s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:

Rybná 682/14

Praha

11000

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
A.	Výkonová spotřeba	003	76,00	0,00
A.3.	Služby	006	76,00	0,00
F.	Ostatní provozní náklady	024	1,00	0,00
F.3.	Daně a poplatky	027	1,00	0,00
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-77,00	0,00
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-77,00	0,00
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-77,00	0,00
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-77,00	0,00

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
31.12.2018		Family Investment Group s.r.o. Rybná 682/14 Staré Město 110 00 Praha 1 IČ: 06896804
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Příloha v účetní závěrce k 31.12.2018

A. Obecné údaje

* Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

* Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak

Běžné účetní období od 07.03.2018 do 31.12.2018
Minulé účetní období od do

1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: Family Investment Group s.r.o.
Sídlo: Rybná 682/14, 11000 Praha
Právní forma: s.r.o.
IČ: 06896804
DIČ: CZ06896804

Zapsána v obchodním
rejstříku, který je veden: u Městského soudu v Praze
Oddíl: C
Vložka: 290944

Rozhodující předmět
činnosti: OSTATNÍ PORADENSTVÍ V OBLASTI PODNIKÁNÍ A ŘÍZENÍ
Datum vzniku společnosti: 07.03.2018

B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

B.1. Způsoby ocenění a odepisování majetku

B.1.1. Zásoby

Účtování zásob je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Výdej ze skladu je účtován:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.1.2. Dlouhodobý majetek

Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.1.3. Cenné papíry a podíly

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala cenné papíry a majetkové účasti:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.2. Způsoby korekcí oceňování aktiv

B.2.1. Odepisování

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Daňové odpisy - použité metody

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly



Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.2.2. Opravné položky a oprávky k majetku

Druh opravné položky / oprávky	Způsob stanovení OP	Zdroj informací výpočtu OP

B.3. Přepočtení cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

* čtvrtletní kurz vyhlášený ČNB vždy první pracovní den daného kalendářního čtvrtletí

* Aktiva i pasiva v cizích měnách vykázaná k rozvahovému dni byla přepočtena kurzem ČNB platným k rozvahovému dni.

B.4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.5. Odchyly od metod podle § 7 zákona o účetnictví

Způsob odchýlení od § 7 zákona o účetnictví	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

B.6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Odhodnocení změny
				0,00
				0,00
				0,00

C. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

C.1.1. Dlouhodobé pohledávky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0,00	0,00	0,00	0,00
nad 10 let	0,00	0,00	0,00	0,00

C.1.2. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0,00	0,00	0,00	0,00
nad 10 let	0,00	0,00	0,00	0,00

C.1.3. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Do 30	0,00	0,00
31-60	0,00	0,00
61-90	0,00	0,00
91-180	0,00	0,00
181 a více	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00

C.1.4. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Do 30	0,00	0,00
31-60	0,00	0,00
61-90	0,00	0,00
91-180	0,00	0,00
181 a více	6,00	0,00
Celkem	6,00	0,00



Family Investment Group s.r.o.
Rybna 422/11, 530 02 Město
110 00 Praha 1
IČO: 06896804 DIČ: CZ06896804

Handwritten signature

Přehled o peněžních tocích

Family Investment Group s.r.o.
Rybná 682/14
11000 Praha
IČ: 06896804

sestavený za účetní období 2018
(v tis. Kč)

Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	20,00	0,00
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-77,00	0,00
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	0,00	0,00
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	0,00	0,00
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	0,00	0,00
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	0,00	0,00
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0,00	0,00
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	0,00	0,00
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	x	x
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	-77,00	0,00
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	29,00	0,00
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	24,00	0,00
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	5,00	0,00
A.2.3.	Změna stavu zásob	0,00	0,00
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0,00	0,00
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-48,00	0,00
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	x	x
A.4.	Přijaté úroky	0,00	0,00
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	x	x
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný hospodářský výsledek včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	x	x
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	x	x
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-48,00	0,00
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	x	x
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0,00	0,00
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	x	x
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	0,00	0,00
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků, které spadají do oblastí finanční činnosti	0,00	0,00
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	32,00	0,00
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, popřípadě rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	0,00	0,00
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	x	x
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	32,00	x
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	x	x
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondu	x	x
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s.	x	x
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	32,00	0,00
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-16,00	0,00
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	4,00	0,00

Okamžik sestavení:

Podpisový záznam:

Family Investment Group s.r.o.
Rybná 682/14 Staré Město
110 00 Praha 1
IČO: 06896804 DIČ: CZ06896804