

ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 30.09.2022
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Platněnská 88/9
Praha
110 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2022		29126169

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	1 659 196		1 659 196	744 989
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	1 560 512		1 560 512	646 790
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4				
B.I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I. 2.	Ocenitelná práva	6				
B.I. 2.1.	Software	7				
B.I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I. 3.	Goodwill	9				
B.I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14				
B.II. 1.	Pozemky a stavby	15				
B.II. 1.1.	Pozemky	16				
B.II. 1.2.	Stavby	17				
B.II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18				
B.II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	1 560 512		1 560 512	646 790
B.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	657 567		657 567	156 542
B.III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	902 371		902 371	490 239
B.III. 3.	Podíly – podstatný vliv	30				


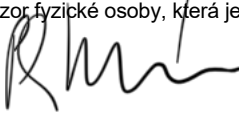
Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III. 4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	574		574	9
B.III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III. 6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33				
B.III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	98 684		98 684	98 199
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38				
C.I. 1.	Materiál	39				
C.I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I. 3.	Výrobky a zboží	41				
C.I. 3.1.	Výrobky	42				
C.I. 3.2.	Zboží	43				
C.I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	94 461		94 461	93 857
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II. 1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II. 1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
C.II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II. 1.5.	Pohledávky – ostatní	52				
C.II. 1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	94 461		94 461	93 857
C.II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	7 860		7 860	7 860
C.II. 2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	25 995		25 995	25 995
C.II. 2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	60 000		60 000	60 000
C.II. 2.4.	Pohledávky – ostatní	61	606		606	2
C.II. 2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C.II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II. 2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	603		603	0
C.II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65				
C.II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C.II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	67	3		3	2
C.II. 3.	Časové rozlišení aktiv	144				
C.II. 3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II. 3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II. 3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	4 223		4 223	4 342
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	2 121		2 121	2 131
C.IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	2 102		2 102	2 211
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74				
D. 1.	Náklady příštích období	75				
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	1 659 196	744 989
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	682 859	178 430
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 984	2 984
A.I. 1.	Základní kapitál		81	2 984	2 984
A.I. 2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I. 3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	172 600	172 600
A.II. 1.	Ážio		85		
A.II. 2.	Kapitálové fondy		86	172 600	172 600
A.II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	172 600	172 600
A.II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III. 2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	2 846	-815
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	2 846	-815
A.IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	504 429	3 661
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	976 337	566 559
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B. 4.	Ostatní rezervy		106		

Označení a	PASIVA b		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			c	5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	976 337	566 559
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	939 704	507 669
C.I. 1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I. 1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I. 4.	Závazky z obchodních vztahů		114		
C.I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115	791 852	485 067
C.I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		116	122 602	22 602
C.I. 7.	Závazky – podstatný vliv		117		
C.I. 8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I. 9.	Závazky – ostatní		119	25 250	
C.I. 9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I. 9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I. 9.3.	Jiné závazky		122	25 250	
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	36 633	58 890
C.II. 1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II. 1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		
C.II. 4.	Závazky z obchodních vztahů		129	4	
C.II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131	1 318	27 273
C.II. 7.	Závazky – podstatný vliv		132		
C.II. 8.	Závazky ostatní		133	35 311	31 617
C.II. 8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům		136		
C.II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137		
C.II. 8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138		638
C.II. 8.6.	Dohadné účty pasivní		139		
C.II. 8.7.	Jiné závazky		140	35 311	30 979

Označení a	PASIVA b		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			c	5	6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III. 1.	Výdaje příštích období		149		
C.III. 2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141		
D. 1.	Výdaje příštích období		142		
D. 2.	Výnosy příštích období		143		

Sestaveno dne: 02.12.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
			
Právní forma účetní jednotky: evropská společnost	Předmět podnikání: -----	Pozn.:	

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **30.09.2022**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2022		29126169


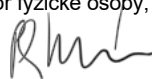
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

EAG SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Platněská 88/9
Praha
110 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		1 633
A.	Výkonová spotřeba	3	176	2
A. 3.	Služby	6	176	2
F.	Ostatní provozní náklady	24	2	
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	2	
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-178	1 631
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	620 526	
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	620 526	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	119 510	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	49 205	27 515
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	49 205	27 515
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	45 408	26 649
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	45 408	26 649
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	559	1 530
K.	Ostatní finanční náklady	47	765	435
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	504 607	1 961
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	504 429	3 592
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	504 429	3 592
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	504 429	3 592
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	670 290	30 678

Sestaveno dne: 02.12.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou: 
Právní forma účetní jednotky: -----	Předmět podnikání: -----	Pozn.:

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

výkaz cash-flow

za období od 1.1.2022 do 30.09.2022

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

EAG SE

Platněská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha

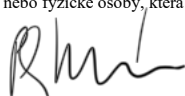
Česká republika

IČO: 29126169

		+/-	Běžné období	Minulé období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	+	4 342	5 073
	<u>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</u>			
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596)	+/-	504 429	3 592
A 1	Úpravy o nepeněžní operace	+/-	-504 814	-866
A 1 1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	+/-		0
A 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	+/-	0	0
A 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-/+	-501 016	0
A 1 4	Výnosy z podílů na zisku (-)	+/-		0
A 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	+/-		
A 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	+/-	-3 798	-866
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A 1)	+/-	-385	2 726
A 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	+/-	29 058	-54 140
A 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	+/-	29 054	-54 140
A 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	+/-	4	0
A 2 3	Změna stavu zásob (+/-)	+/-	0	0
A 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	+/-	0	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A 2)	+/-	28 673	-51 414
A 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-	-45 408	-26 649
A 4	Přijaté úroky (+)	+	49 205	27 515
A 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-	0	-1 129
A 6	Přijaté podíly na zisku (+) (lze postupovat odlišně v souladu s §43 odst. 4 vyhlášky)	+		0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A 3 až A 7)	+/-	32 470	-51 677
	<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>			
B 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-	-412 715	-346 906
B 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+		0
B 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-/+		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B 1 + B 2 + B 3)	+/-	-412 715	-346 906
	<u>Peněžní toky z finančních činností</u>			
C 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	+/-	380 125	289 624
C 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	+/-	0	106 200
C 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	+	0	
C 2 2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	-	0	0
C 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	+	0	106 200
C 2 4	Úhrada ztráty společníky (+)	+	0	0
C 2 5	Přímé platby na vrub fondů (-)	-	0	0
C 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-	0	
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C 1 + C 2)	+/-	380 125	395 824
F	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A*** + B*** + C***)	+/-	-120	-2 759
R	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období (P+F)	+	4 223	2 314

Datum: Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

02.12.2022 Petr Kratochvíl



EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika společnosti:

EAG SE vznikla 14. listopadu 2012 a je zapsána v Obchodním rejstříku pod spisovou značkou H 886 vedenou u Městského soudu v Praze.

Mezitímní účetní závěrka byla sestavena dne 2. prosince 2022.

Hlavním předmětem podnikání je činnost holdingové společnosti.

Sídlo společnosti:

Platněřská 88/9, 110 00 Praha 1

Identifikační číslo:

291 26 169

Statutární orgán:

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo.

Členové představenstva:

JAKUB ŠULTA, dat. nar. 3. května 1988, U Blažanky 2257/17, Smíchov, 150 00 Praha 5

PAVEL SVOREŇ, dat. nar. 17. ledna 1990, Zdráhalova 957/36, Černá Pole, 613 00 Brno

Mgr. PETR KRATOCHVÍL, dat. nar. 12. srpna 1985, Jílovská 1157/55, Braník, 142 00 Praha 4

Změny v obchodním rejstříku:

V daném účetním období nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

2. Zásadní účetní postupy používané účetní jednotkou

Účetní závěrka byla sestavena na základě účetnictví vedeného v souladu se Zákonem o účetnictví a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice.

Tato účetní závěrka je sestavena v souladu s vyhláškou MF ČR č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován dle doby použitelnosti, která je stanovena vnitřní směrnici účetní jednotky.

EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Stroje a přístroje	Lineární	3 a 5 let
Automobily	Lineární	4 roky
Kancelářská technika	Lineární	4 roky

(b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

(c) Zásoby

Materiál a zboží jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady jako celní poplatky, dopravné, pojištění atp. Úbytek materiálu a zboží je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

(d) Stanovení opravných položek a rezerv a dohadných položek

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků.

Zásoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snížená o náklady spojené s prodejem.

Rezervy a dohadné položky

Společnost v daném účetním období netvořila žádné dohadné položky ani rezervy.

(e) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně pevný kurz, který se stanovuje na základě kurzu vyhlášeného ČNB první pracovní den v daném měsíci.

Pohledávky, závazky a finanční prostředky v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávány podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

(f) Deriváty

Společnost v daném období nepoužívala deriváty.

(g) Najatý majetek

EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

Společnost účtuje o případném najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku společnosti v kupní ceně.

(h) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a odložené daně.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(i) Vlastní kapitál

Vlastní kapitál společnosti se skládá ze základního kapitálu, kapitálových fondů, výsledku hospodaření minulých let a výsledku hospodaření aktuálního období.

(j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

(k) Použití dohadů

Při přípravě účetní závěrky používá vedení společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky, a používají se v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou od odhadů lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období

3. Srovnatelnost údajů

Tato účetní závěrka je sestavena za období od 1. ledna 2022 do 30. září 2022.

Srovnatelné rozvahové údaje jsou vykázány ke konci roku, tj. k 31.12.2021, výsledkové údaje zahrnují stejné období v předchozím finančním roce, tj. k 30.09.2021

Datum této mezitímní účetní závěrky představuje den 30. září 2022.

Všechny údaje v této účetní závěrce jsou v jednotkách tisíců Kč.

4. Dlouhodobý majetek

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Společnost nemá k rozvahovému dni žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost nemá k rozvahovému dni žádný dlouhodobý hmotný majetek.

EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

5. Najatý majetek

(a) Finanční leasing

Společnost neměla v průběhu účetního období žádný majetek pořízený na finanční leasing.

(b) Operativní leasing

Společnost neměla v průběhu účetního období žádný majetek pronajatý prostřednictvím operativního leasingu.

6. Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje zejména podíly v ovládaných osobách a poskytnuté dlouhodobé zápůjčky a úvěry. Součástí dlouhodobého finančního majetku jsou také úroky z těchto zápůjček a úvěrů.

K rozvahovému dni držela účetní jednotka tyto obchodní podíly:

Ovládaná osoba	IČ:	Obchodní podíl	Datum nabytí obchodního podílu
EAG Advisors s.r.o.	078 33 156	100 %	6. 2. 2019
Carvago Holding a.s.	076 41 109	100 %	20. 5. 2019
PORTIVA Automotive Finance s.r.o.	089 01 155	100 %	29. 1. 2020
EAG Technology s.r.o.	142 67 632	100 %	17. 2. 2022

7. Zásoby

Společnost v uplynulém účetním období neměla žádné zásoby.

8. Závazkové vztahy

(a) Celkové pohledávky k rozvahovému dni činí 94 461 tis. Kč a všechny tyto pohledávky jsou krátkodobé.

(b) Celkové závazky k rozvahovému dni činí 976 337 tis. Kč, z čehož 939 704 tis. Kč tvoří dlouhodobé závazky a 36 633 tis. Kč závazky krátkodobé.

EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

- (c) Účetní jednotka má zřízeno zástavní právo ve prospěch Komerční banky, a.s., se sídlem Na Příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 45317054 (dále jen Banka), na základě Smlouvy o zástavě podílu v korporaci č. 10000856134 uzavřené dne 9. srpna 2022 mezi Bankou jako zástavním věřitelem a společností EAG SE, se sídlem Platněřská 88/9, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 29126169 jako zástavcem (dále jen Zástavní smlouva), vztahující se ke smlouvě o úvěru č. 99036234396, a to za účelem zajištění Dluhů tak, jak jsou definovány v čl. 1.1 Zástavní smlouvy. Datum vzniku zástavního práva je 10. srpna 2022
- (d) Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni žádné pohledávky ani závazky se splatností delší než 5 let.
- (e) Veškeré pohledávky a závazky jsou zachyceny v rozvaze.

9. Dohadné účty a časové rozlišení

Společnost k rozvahovému dni neeviduje žádný zůstatek na dohadných účtech a účtech časového rozlišení.

10. Opravné položky

Společnost v daném účetním období netvořila opravné položky.

11. Vlastní kapitál

Společnost vykázala za účetní období od 1. ledna 2022 do 30. září 2022 zisk ve výši 504 429 tis. Kč.

Vlastní kapitál byl, mimo výše zmíněný výsledek hospodaření běžného období, tvořen dále základním kapitálem ve 2.984 tis. Kč, výsledkem hospodaření minulých let ve výši 2.846 tis. Kč a kapitálovými fondy ve výši 172.600 tis. Kč.

12. Rezervy

Společnost v daném účetním období netvořila rezervy.

13. Informace o tržbách

Společnost realizovala v daném účetním období tržby z prodeje služeb ve výši 1 tis. Kč.

Veškeré tržby z prodeje služeb se týkaly finančních služeb, jež jsou osvobozeny od daně z přidané hodnoty.

EAG SE

Příloha mezitímní účetní závěrky

Období od 1. 1. 2022 do 30. 09. 2022
(v tisících Kč)

14. Ostatní provozní výnosy a náklady

Účetní jednotka v daném účetním období neměla žádné ostatní provozní náklady.

Účetní jednotka v daném účetním období neměla žádné ostatní provozní výnosy.

15. Ostatní finanční výnosy a náklady

Ostatní finanční náklady ve výši 765 tis. Kč byly tvořeny zejména kurzovými ztrátami a bankovními poplatky.

Ostatní finanční výnosy ve výši 558 tis. Kč byly tvořeny kurzovými zisky.

16. Zaměstnanci

Společnost v daném, ani předcházejícím, účetní období neměla žádné zaměstnance.

17. Daň z příjmů

(a) Splatná


Splatná daň z příjmů za období končící 30. září 2022 není stanovena.

(b) Odložená

O odložené dani z příjmů nebylo v daném účetním období účtováno.

18. Významné následné události

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné další významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku daného účetního období.

Datum: 02.12.2022	Podpis statutárního orgánu společnosti: 
--------------------------	--