

MAJETEK FONDU



Tau 2,5 MWp, Rumunsko



TXI 2,35 MWp, Rumunsko



Athienou 0,81 MWp, Kypr



Gamma 2,5 MWp, Rumunsko



Alpha 1,2 MWp, Rumunsko

 Investiční fond
SICAV

CODYA investiční společnost, a.s.
Poňava 135/50, 664 31 Lelekovice
T: +420 739 299 343, E: info@codyainvest.cz
IČO: 06876897
www.codyainvest.cz

Tento dokument je určen výhradně pro informační a propagační účely a není nabídkou, výzvou či doporučením k investování.
Před investičním rozhodnutím je nutné se seznámit se zněním statutu fondu. Investování s sebou nese riziko, které může vést k poklesu hodnoty investice a kapitálové ztrátě.
Hodnota investičních akcií se v čase mění a historické výsledky fondu nejsou indikací ani zárukou výsledku budoucích. Investice do fondu podléhají rizikům uvedeným ve statutu fondu.
Informace obsažené v tomto dokumentu byly připraveny s maximální péčí, mohou však být předmětem změn a aktualizací a fond ani obhospodařovatel neposkytují záruku ohledně jejich správnosti či úplnosti.
Zdanění fondu je stanoveno zákonem a může být při změně zákona upraveno.

 Investiční fond
SICAV

Investujte s námi
do energie budoucnosti



MW INVESTIČNÍ FOND SICAV, A.S.

Fond kvalifikovaných investorů, který investuje do projektů spojených s výstavbou a provozem solárních elektráren. Radost z podpory obnovitelných zdrojů energie se u nás snoubí se zajímavou investiční příležitostí, která může přinést dlouhodobé zhodnocení s atraktivním výnosem. Fond aktuálně zvažuje investiční akvizice již postavených a zapojených solárních elektráren v Chile.

SPOLUFINANCOVÁNÍ PORTFOLIA SKUPINY SOLEK FONDEM

Fond spolufinancuje portfolio projektů skupiny SOLEK, která se zabývá výstavbou, solárních elektráren, případně provozuje či vlastní tyto elektrárny. Nabízí atraktivní příležitost investic do projektů zelené energie, s potenciálem rostoucí globální poptávky a nabízí příležitost rozšířit a diverzifikovat investiční portfolio. Hlavní portfolio skupiny leží v Chile, kde nyní spravuje více než tři desítky fotovoltaických elektráren o celkové kapacitě přes 200 MW. Výstavba chilského portfolia je dnes již plně financována ve spolupráci s nadnárodními bankami (BNP Paribas, Natixis) a to díky úspěšnému úpisu tzv. US PP dluhopisu na americkém trhu. Jedná se o investiční dluhopis v hodnotě 178 milionů dolarů, který poslouží jako financování dalšího chilského portfolia o velikosti 280 MW.

** Komentář Zdeňka Sobotky ze skupiny SOLEK



ZDENĚK SOBOTKA* člen dozorčí rady

Vizionář a zkušený podnikatel v oblasti obnovitelných zdrojů energie. Od roku 2009 investoval do mnoha fotovoltaických projektů v Evropě a Latinské Americe, zejména v Chile a východní Evropě. Je zakladatelem Chilsko-České obchodní komory.



JAROSLAV KŘÍŽ* předseda představenstva

Zkušený manager v oblasti fotovoltaiky. Od roku 2010 spoludopovědný za rozvoj, výstavbu, servis, správu a financování projektů energetické skupiny SOLEK. Své zkušenosti získal nejen na domácím trhu, ale také v Rumunsku, v Chile a na Kypru. Nyní směřuje své působení do poradenství, je spoluzakladatelem MW Investičního fondu SICAV, a.s.

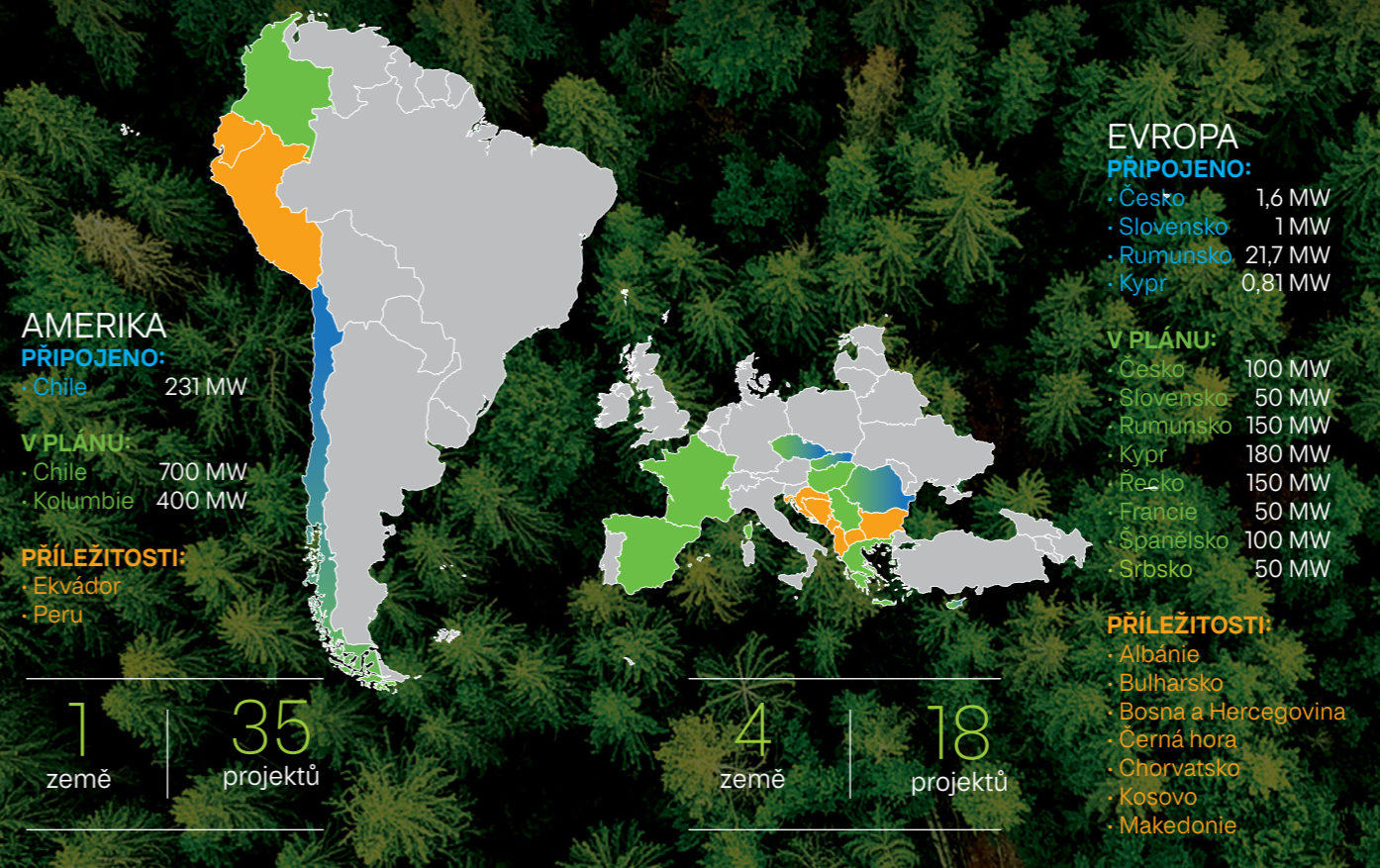


EVŽEN KOČENDA* člen představenstva

Ekonom a profesor Univerzity Karlovy. Patří mezi nejpublikovanější a nejcitovanější české odborníky v oborech ekonomie a finance. Ekonomii vystudoval na VŠE v Praze, University of Toledo a University of Houston v Texasu. Působí jako vedoucí katedry financí a kapitálových trhů a je vedoucím oborové rady doktorského studia. Je členem organizací American Economic Association, Czech Economic Association, Association for Comparative Economic Studies a European Economic Association.

* Působí ve společnosti MW renewables a.s., která je jediným držitelem zakladatelských akcií MW Investiční fond SICAV, a.s.

PŘIPOJENÉ ELEKTRÁRNY SPOLEČNOSTI SOLEK A JEJICH PLÁNY DO BUDOUCNA



V BUDOUCNU ZVAŽOVANÉ AKVIZICE MW SICAV

CHILE*	MW
Erinome	2,97
Membrillo ET Solar	2,96
Parque Meco Chillan	7,2
Ovalle Norte	10,6
Parque El Membrillo	7,2
Romero	10,65
Palmilla Cruz	10,5
Bramada	10,5
Marambio	2,99

* Majetek společnosti SOLEK HOLDING SE

POTENCIÁL A STABILITA SEKTORU ENERGETIKY

Data Mezinárodní energetické agentury ukazují, že jen v roce 2022 vzrostou investice do udržitelné energetiky o 8 % a dosáhnou 2,4 bilionů dolarů. Stále více zemí se ale zavazuje ke konceptu net zero, obvykle s cílem uhlíkové neutrality dosáhnout do roku 2050. Aby země nezůstaly jen u slibů, budou muset své investice dále zvyšovat, a to až na 3,5 bilionu dolarů ročně.

Zdroje: IEA, McKinsey Research, srpen 2022

ODOLNOST VŮČI VOLATILITĚ TRHŮ

Nepodléhá vlivům ekonomického dění na světových trzích jako je tomu u akcií nebo komodit.

DIVERZIFIKACE PORTFOLIA

Příležitost pro rozložení portfolia, efektivní geopolitická i oborová diverzifikace k tradičním investicím, jako jsou akciové či realitní fondy.

INVESTICE DO REÁLNÝCH AKTIV A JEJICH VÝSTAVBY

Investice do již vystavěných a zapojených solárních projektů je skvělou volbou díky rostoucí globální poptávce po zelené energii a podpoře obnovitelných zdrojů.

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY FONDU:

- TŘÍDA R:** zhodnocení **7,93 %** za 2022 očekávané až **26 %** za 3 roky
- TŘÍDA R10¹:** zhodnocení **8,49 %** za 2022 očekávané až **31 %** za 3 roky
- TŘÍDA R20²:** zhodnocení **10,85 %** za 2022 očekávané až **36 %** za 3 roky
- TŘÍDA D³:** vyplacená dividendy za 2021: **8,43 %** očekávané až **24 %** za 3 roky
- TŘÍDA D15⁴:** prémiová třída očekávané až **32 %** za 3 roky

MAJETEK FONDU:

- RUMUNSKO:**
- 4 vlastní elektrárny v Rumunsku
 - 10,92 % aktiv fondu
 - očekávané vnitřní výnosové procento 16 % p.a. na příštích 9 let
- KYPR:**
- 1 elektrárna, 1,93 % aktiv fondu

FINANCOVÁNÍ:

- 82,13 % na výstavbu a provoz solárních elektráren pro SOLEK Investments

1,872 mld.
Aktiva ve fondu
k 31. 3. 2023

¹ reinvestiční třída s minimální investicí od 10 milionů Kč
² reinvestiční třída s minimální investicí od 20 milionů Kč

³ dividendová třída s minimální investicí 1 milion Kč
⁴ dividendová třída s minimální investicí 15 milionů Kč

FOND KVALIFIKOVANÝCH INVESTORŮ

Vývoj hodnoty investičních akcií třídy R

